

西上海汽车服务股份有限公司

关于 2021 年半年度募集资金存放与使用的专项报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、募集资金基本情况

（一）实际募集资金金额和资金到账时间

经中国证券监督管理委员会于 2020 年 10 月 21 日核发《关于核准西上海汽车服务股份有限公司首次公开发行股票批复》（证监许可〔2020〕2649 号），西上海汽车服务股份有限公司（以下简称“公司”）以公开发行方式发行人民币普通股 3,334 万股，发行价格为人民币 16.13 元/股，募集资金总额为人民币 53,777.42 万元，扣除各项发行费用（不含税）人民币 5,980.79 万元后，实际募集资金净额为人民币 47,796.63 万元。上述募集资金全部到账并经众华会计师事务所（特殊普通合伙）于 2020 年 12 月 9 日出具“众会字（2020）09107 号”《验资报告》。募集资金到账后，公司已对募集资金进行了专户存储，公司、保荐机构与募集资金开户行签署了《募集资金专户存储三方监管协议》。

（二）募集资金使用情况

公司 2021 年上半年实际使用募集资金 0 万元。截至 2021 年 6 月 30 日，募集资金余额为 47,950.19 万元（包括累计收到的银行存款利息扣除银行手续费等的净额）。

二、募集资金管理情况

（一）募集资金管理情况

为规范公司募集资金管理和使用，保护投资者权益，按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》、《上市公司监管指引第 2 号—上市公司募集资金管理和使用的监管要求》和《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法（2013 年修订）》等有关法律、法规和规范

性文件的规定，结合公司实际情况，公司已制定了《募集资金管理制度》，对募集资金实行专户存储制度，对募集资金的存放、使用、项目实施管理、投资项目的变更及使用情况的监督进行了规定。公司已于2020年12月与保荐机构海通证券股份有限公司、中国农业银行股份有限公司上海嘉定支行、中国工商银行股份有限公司上海市嘉定支行分别签订《募集资金专户存储三方监管协议》，明确了各方的权利和义务。上述协议与上海证券交易所《募集资金专户存储三方监管协议》不存在重大差异，公司在使用募集资金时已经严格遵照履行。

（二）募集资金专户存储情况

截至2021年6月30日，募集资金专户存储情况如下：

单位：人民币/元

开户银行	银行账号	募集资金余额	备注
中国工商银行股份有限公司 上海安亭支行	1001701129300239411	10,965,867.65	活期存款
中国工商银行股份有限公司 上海安亭支行	1001701129300239411	150,000,000.00	结构性存款
中国农业银行股份有限公司 上海安亭支行	03808400040056712	68,536,067.05	活期存款
中国农业银行股份有限公司 上海安亭支行	03808400040056712	50,000,000.00	结构性存款
中国农业银行股份有限公司 上海安亭支行	03808400040056712	200,000,000.00	大额存单
合 计		479,501,934.70	

三、本报告期募集资金的实际使用情况

（一）募集资金使用情况对照表

截至2021年6月30日，本公司实际投入相关项目的募集资金款项共计人民币0万元，具体情况详见附表1：募集资金使用情况对照表。

（二）募集资金先期投入及置换情况

报告期内，公司不存在以自筹资金置换预先投入募集资金的情况。

（三）用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

报告期内，公司不存在使用闲置募集资金暂时补充流动资金情况。

（四）闲置募集资金进行现金管理的情况

2020年12月25日召开的公司第四届董事会第十二次会议和第四届监事会第十一次会议，审议并通过《关于使用部分暂时闲置募集资金进行现金管理的议案》。

在保证不影响募集资金投资项目实施、确保募集资金安全的前提下，同意公司使用最高不超过人民币4亿元（含本数）的暂时闲置募集资金进行现金管理，用于购买安全性高、流动性好的理财产品，使用期限自公司股东大会审议通过之日起12个月内有效，在前述额度及期限范围内，可以循环滚动使用。

截至2021年6月30日，公司使用部分闲置募集资金进行现金管理的情况如下：

单位：人民币/元

受托银行	产品名称	产品类型	金额	起止日期	预期年化收益率	是否赎回
中国工商银行股份有限公司上海安亭支行	工银理财保本型“随心e”（定向）2017年第3期	银行理财产品	150,000,000.00	2021/1/19-2021/4/19	2.25%	是
中国农业银行股份有限公司上海安亭支行	2021年第008期公司类法人客户人民币大额存单产品	银行理财产品	200,000,000.00	2021/1/18-2021/10/18	2.1%	否
中国农业银行股份有限公司上海安亭支行	“汇利丰”2021年第4078期对公定制人民币结构性存款产品（春节专享）	银行理财产品	50,000,000.00	2021/1/29-2021/7/30	1.5%-3.2%	否
中国工商银行股份有限公司上海安亭支行	工商银行挂钩汇率区间累计型法人人民币结构性存款产品-专户型2021年第112期F款	银行理财产品	150,000,000.00	2021/4/27-2022/1/7	1.5%-2.5%	否
合计			400,000,000.00			

（五）用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况

报告期内，公司不存在使用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况。

（六）使用超募资金用于在建项目及新项目（包括收购资产等）的情况

报告期内，公司不存在使用超募资金用于在建项目及新项目（包括收购资产等）的情况。

（七）节余募集资金使用情况

报告期内，公司不存在节余募集资金投资项目使用情况。

（八）募集资金使用的其他情况

报告期内，公司不存在募集资金使用的其他情况。

四、变更募集资金投资项目的资金使用情况

（一）变更募集资金投资项目情况

本公司 2021 年半年度募集资金投资项目未发生变更。

（二）募集资金投资项目对外转让或置换情况

本公司 2021 年半年度募集资金投资项目不存在对外转让或置换情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

报告期内，公司募集资金使用及披露不存在重大问题。

六、两次以上融资且当年存在募集资金运用情况

本公司不存在两次以上融资且当年存在募集资金运用的情况。

特此公告。

西上海汽车服务股份有限公司董事会

2021 年 8 月 20 日

附表 1:

募集资金使用情况对照表

单位: 万元

募集资金净额				47,796.63	本报告期投入募集资金总额						0.00	
变更用途的募集资金总额				-	已累计投入募集资金总额						0.00	
变更用途的募集资金总额比例				-								
承诺投资项目	已变更项目, 含部分变更(如有)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3) = (2)-(1)	截至期末投入进度(%) (4) = (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
乘用车立体智能分拨中心(立体库)扩建项目	否	47,796.63	47,796.63	47,796.63	0	0	-47,796.63	0	-	-	-	是
合计	—	47,796.63	47,796.63	47,796.63			-47,796.63	—	—		—	—
未达到计划进度原因(分具体项目)					无							
项目可行性发生重大变化的情况说明					自 2020 年 12 月 15 日在上海证券交易所首次公开发行新股募集资金以来, 西上海汽车服务股份有限公司(以下简称“公司”)董事会和管理层持续密切关注汽车市场的发展趋势、行业格局的变化以及疫情防控下的社会环境和经营环境, 审慎推进募集资金投资项目“乘用车立体智能分拨中心(立体库)扩建项目”(以下简称“立体库项目”)的实施。							

由于立体库项目整体工程量较大，建设施工所需人员众多、流动性较强，加之新冠疫情防控形势不断变化，2021年上半年，公司对立体库项目的实施要素和开工条件进行进一步考察论证，与相关部门、单位进一步探讨项目实施计划。近期，结合市场环境的变化以及公司实际情况，分析认为目前尚不是实施募投项目的最佳时机。为确保公司募集资金规范使用，更好地保护公司和投资者的利益，公司经过审慎研究决定暂缓实施该募投项目建设。具体原因如下：

1、受新冠疫情、“缺芯”等因素影响，我国汽车产业增速回落

目前，虽然我国汽车保有量和发达国家相比还有较大潜力，但今年以来，由于新冠疫情冲击、芯片供应短缺、原材料价格上涨等因素的持续影响，我国汽车产业的增长短期内受到了一定制约。据中国汽车工业协会（以下简称“中汽协”）统计，2021年1至6月，我国乘用车产销分别完成984.0万辆和1,000.7万辆，与2019年同期相比分别下降1.6%和1.4%，其中产量降幅比1-5月扩大0.2个百分点，销量增速由正转负。6月，乘用车产销分别完成155.5万辆和156.9万辆，与2019年同期相比分别下降3.0%和9.4%。中汽协对行业发展持“审慎乐观”的态度。同时，芯片短缺使众多汽车厂商减产、停产，比如一汽大众汽车有限公司、上汽大众汽车有限公司（以下简称“上汽大众”）均宣布因芯片短缺停产部分车型，包括多款主销车型。

公司的主要客户是国内汽车生产厂商及其下属企业。公司的整车仓储业务及汽车零部件制造业务与汽车产量直接相关，零部件仓储运输业务主要与汽车保有量直接相关，公司业务受汽车产业发展状况的影响较大。在规划立体库项目时，上海嘉定地区汽车物流服务——尤其是整车分拨中心的需求与供给之间的缺口呈现逐渐扩大趋势。按照项目方案规划，立体库项目建成之后将新增4,234辆整车仓储能力和建筑面积32,078 m²的零部件仓储能力，新增库位容量将主要用于满足上海地区整车制造商、零部件制造商的仓储需求，同时也可满足异地整车制造商在华东区域建立整车零部件分拨库的需求。

今年以来，公司主要客户上汽大众产量的下滑已影响到嘉定及周边地区对整车和零部件仓储的需求，

汽车物流服务处于供过于求的局面，虽然其位于嘉定安亭地区的 MEB 工厂去年正式投产并新增产能 30 万辆，但其 2021 年上半年累计产量较 2020 年同期产量下滑约 7.3%，比 2019 年同期产量下滑 38.7%。公司室内库分公司作为上汽大众在安亭地区的整车仓储及运营业务服务商，在保持稳定合作的情况下，发运量因上汽大众产量下降而出现明显收缩，2021 年上半年的发运量相比 2019 年上半年发运量下降 28.4%。因此，在当前的市场环境下，公司将密切关注市场供需趋势变化，审慎评估推进募投项目的合理性。

2、新能源汽车渗透率提升，公司需要根据新能源汽车仓储需求完善立体库建设方案

公司的立体库项目规划之初，中国新能源汽车渗透率不足 5%，因此该项目主要是为燃油车的整车和零部件仓储、运作而设计。近期，中国新能源汽车产销量强劲增长以及政府支持力度的加大，使立体库项目需要考虑的政策因素和实施环境与申报时出现较大差异。据中汽协统计，2021 年 1 至 6 月，新能源汽车产销分别完成 121.5 万辆和 120.6 万辆，同比增长 200.6%和 201.5%。1 至 6 月新能源汽车的渗透率分别为 7.2%、7.6%、9.0%、9.1%、10.2%、12.7%，呈现稳步上升趋势，连续两个月超过 10%，加速迹象明显。据中汽协预判，2021 年中国新能源汽车销量有望达到 240 万辆。此外，中共中央政治局会议提出“支持新能源汽车加快发展”。因此，在碳达峰和碳中和目标指引下，随着支持政策落地、新能源汽车技术进步、续航里程提升和消费者接受程度的提高，新能源车市已进入真正的市场化阶段。

为了适应国家新能源汽车发展要求，机械式停车设备与电动汽车充电系统的结合势在必行。建设配套充电设施的智能化立体停车库是配套主机厂整车物流服务业综合性解决方案。但是，我国至今在立体停车库充电一体化行业标准建设上一直处于空白。

2020 年 12 月 1 日，深圳正式实施《机械式停车充电一体化设备系列规范》（DB4403/T 109—2020）地方标准，该文件规定了机械式停车充电一体化设备中机械式停车设备、充电系统、供电系统、监控系统、消防系统、照明系统和防雷接地系统的验收要求。这意味着深圳地区立体停车库安装充电设备有标可依。2021

年7月下旬，广东省静态交通协会组织专家研讨、修改完善《机械式立体车库停车充电一体化技术规范》。而在上海地区，2021年2月初，《机械式停车设备用电动汽车充电系统技术要求和检验规程》形成了征求意见稿，对机械式停车设备这一特种设备所使用的电动汽车充电系统制定了技术要求与检验规程，但正式文件尚未出台。同时，上海地区也没有出台类似深圳的“机械式停车充电一体化设备系列规范”的地方标准。因此，对公司立体库项目来说，设计机械式停车设备与电动汽车充电系统相结合的方案，缺乏标准依据，特别是消防系统的要求尚无据可依。

公司立体库项目在进行财务测算及效益分析时，测算周期为15年（含建设期2年，经营期13年）。在未来新能源汽车全面市场化的新环境下，公司需要充分考虑新能源汽车增量对本项目的整体影响，否则项目在经营期的经济效益将受到影响。因此，公司需要根据行业格局和市场形势的变化，对立体库项目的可行性方案按照相应规范、标准的要求进行完善，以实现项目对燃油车和新能源汽车的兼容。同时，公司需结合国家新能源汽车发展宏观政策，在方案重新策划及实施过程中对法律法规和规范标准进行探讨和突破，对立体库项目涉及到的有关技术内容（特别是消防系统）需要集合汽车行业专家、工程设计行业专家和消防技术专家进行论证，以保证项目后续合规建设和持续运营。目前，公司正在抓紧研究新能源汽车发展对立体库项目实施的影响，并与相关部门保持积极沟通，优化立体库项目的论证、设计和规划，以实现公司和投资者利益的最大化。

综上，今年以来，公司本着谨慎务实的态度推进募投项目的实施，但考虑到实际情况，决定暂缓实施该募投项目建设。

风险提示

本次暂缓实施募投项目建设是公司根据项目实际实施情况作出的审慎决定，仅涉及募投项目进度的变

	化，未改变项目的建设内容、实施主体、募集资金投资用途及投资规模，不存在变相改变募集资金投向和损害其他股东利益的情形。本次暂缓实施募投项目建设，不会对公司的正常经营造成重大影响，符合公司发展规划。从长远来看，本次调整将有利于公司更好地使用募集资金，保证项目顺利、高质量地实施，有助于公司长远健康发展。公司也将加强对项目进度的监督，使项目按新的计划进行，实现公司与全体投资者利益的最大化。本次暂缓实施募投项目建设事项系结合公司实际经营发展需求进行调整，未来在项目实施过程中，仍可能存在各种不可预见因素，导致项目实施具有不确定性。
募集资金投资项目先期投入及置换情况	无
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	无
对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品的情况	详见本报告“三、本报告期募集资金的实际使用情况”中“（四）闲置募集资金进行现金管理的情况”。
募集资金其他使用情况	无

注 1：“本报告期投入募集资金总额”包括募集资金到账后“本报告期投入金额”及实际已置换先期投入金额。

注 2：“截至期末承诺投入金额”以最近一次已披露募集资金投资计划为依据确定。

注 3：“本报告期实现的效益”的计算口径、计算方法应与承诺效益的计算口径、计算方法一致。