

重庆秦安机电股份有限公司 关于竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易概述

重庆秦安机电股份有限公司（以下简称“公司”）分别于 2019 年 11 月 12 日、2019 年 11 月 28 日召开了第三届董事会第十六次会议和 2019 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于对外投资的议案》。具体内容详见公司在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）于 2019 年 11 月 13 日披露的《对外投资公告》（公告编号：2019-035 号）及 2019 年 11 月 29 日披露的《2019 年第二次临时股东大会决议公告》（公告编号：2019-040 号）。

根据上述决议，公司参与编号为 JL-7-748 地块建设用地使用权竞拍，以人民币 11046 万元竞得该地块的国有建设用地使用权，2020 年 3 月 2 日与重庆市规划和自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，2020 年 3 月 9 日双方完成盖章。

二、交易标的基本情况

- （1）土地编号：JL-7-748
- （2）土地位置：九龙坡区西彭组团 D 分区 D14-1/05、D14-3/05 号宗地
- （3）土地面积：145331.8 平方米
- （4）土地用途：一类工业用地
- （5）成交金额：11046 万元
- （6）土地出让年限：工业用地 50 年

三、本次竞得土地使用权的目的和对公司的影响

本次竞拍取得上述地块的土地使用权，主要是满足公司未来发展需要，包括总部基地及美沅秦安新能源汽车驱动系统基地的建设，详见临时公告（公告编号：2019-035 号）。在新总部基地建成前公司将以租赁方式继续使用现有生产经营场地，根据新总部基地建成情况于 24 个月内逐步完成搬迁工作，该具体使用安排不会影响公司正常生产经营。本次交易不存在损害公司及其他股东合法利益的情形，对公司长远发展有着积极的作用。

特此公告。

重庆秦安机电股份有限公司

董事会

2020 年 3 月 11 日