

## 南京我乐家居股份有限公司

### 2020 年度财务决算报告

南京我乐家居股份有限公司（以下简称“公司”）2020 年度财务会计报告按照企业会计准则的规定编制，经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计，出具了标准无保留意见的审计报告，认为在所有重大方面公允反映了公司 2020 年 12 月 31 日的财务状况、2020 年度的经营成果和现金流量，具体情况如下：

#### 一、公司 2020 年度经营情况

##### 1、近三年同期对比情况

单位：万元

项 目	2020 年度		2019 年度		2018 年度	
	金额	增长率	金额	增长率	金额	增长率
营业总收入	158,418.98	18.93%	133,203.42	23.10%	108,205.38	18.26%
营业利润	26,961.17	40.33%	19,212.89	58.13%	12,149.94	19.75%
利润总额	26,936.40	40.97%	19,107.76	56.52%	12,207.71	17.00%
净利润	21,955.31	42.56%	15,400.73	51.24%	10,183.12	21.70%

2020 年度公司实现销售额 158,418.98 万元，销售额比上年增长 18.93%，实现净利润 21,955.31 万元，净利润比上年增长 42.56%。

##### 2、主要费用情况

单位：万元

项目	2020 年度	2019 年度	同比增减	占营业收入的比例(2020 年度)	占营业收入的比例(2019 年度)
销售费用	28,618.77	29,595.18	-3.30%	18.07%	22.20%
管理费用	6,449.97	5,716.96	12.82%	4.07%	4.29%
研发费用	4,404.05	4,114.68	7.03%	2.78%	3.09%
财务费用	389.60	59.25	557.55%	0.25%	0.04%
所得税费用	4,981.09	3,707.03	34.37%	3.14%	2.78%

2020 年度销售费用率降低 3.30%，主要是受疫情影响，广告宣传费用、人员差旅费、会议费等支出较上年同期减少；

2020 年度管理费用增加 12.82%，主要是①2019 年 8 月及 12 月发行的限制性股票计提的职工薪酬费用增加；②员工培训费用增加；③溧水办公楼折旧增加；

2020 年度财务费用增加 557.55%，主要是流动资金贷款增加，相应支付的利息费用增加。

### 3、主要财务指标

主要财务指标	2020 年度	2019 年度
加权平均净资产收益率	21.18%	17.29%
基本每股收益	0.69	0.49
每股净资产（元）	3.54	3.01
每股经营活动产生的净现金流量（元）	0.69	0.38
应收账款周转率（次）	4.08	6.43
存货周转率（次）	9.20	8.08
资产负债率	43.44%	38.96%

## 二、公司 2020 年 12 月 31 日资产、负债和股东权益情况

### 1、资产情况

单位：万元

资产	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	增减金额	增减比率
货币资金	30,875.11	23,546.81	7,328.30	31.12%
交易性金融资产	5,510.90	4,483.74	1,027.16	22.91%
应收票据	28,371.96	9,623.86	18,748.10	194.81%
应收账款	19,535.93	20,034.67	-498.74	-2.49%
预付款项	1,133.21	1,580.3	-447.09	-28.29%
其他应收款	3,746.53	1,232.41	2,514.12	204.00%
存货	8,908.13	10,916.66	-2,008.53	-18.40%
其他流动资产	4,281.36	4,865.5	-584.14	-12.01%
固定资产	61,704.85	60,701.05	1,003.80	1.65%
在建工程	22,576.28	9,727.48	12,848.80	132.09%
无形资产	5,880.93	3,854.24	2,026.69	52.58%
长期待摊费用	2,253.35	2,501.38	-248.03	-9.92%
递延所得税资产	2,819.69	2,166.86	652.83	30.13%
其他非流动资产	389.08	655.17	-266.09	-40.61%
资产合计	197,987.30	155,890.13	42,097.17	27.00%

变动原因说明：

2020 年度总资产增加 42,097.17 万元，增长率 27.00%，主要是①大宗业务的增长、收款账期的拉长致应收票据增加；②工程新增业务的投标保证金致其他应收款增加；③溧水智能家居项目建设基建投入、设备投入致在建工程、固定资产增加。

2、负债情况

单位：万元

负债	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	增减金额	增减比率
短期借款	1,981.63		1,981.63	
应付票据	7,150.63	5,366.23	1,784.40	33.25%
应付账款	22,860.32	10,891.30	11,969.02	109.90%
预收款项	8,350.77	4,768.46	3,582.31	75.13%
合同负债	12,643.56	15,468.26	-2,824.70	-18.26%
应付职工薪酬	3,981.44	2,788.33	1,193.11	42.79%
应交税费	3,727.99	2,334.15	1,393.84	59.72%
其他应付款	8,800.39	9,125.12	-324.73	-3.56%
其他流动负债	2,143.66	2,010.87	132.79	6.60%
长期借款	2,126.00		2,126.00	
递延收益	1,302.32	1,515.12	-212.80	-14.05%
其他非流动负债	10,929.51	6,459.40	4,470.11	69.20%
负债合计	85,998.21	60,727.24	25,270.97	41.61%

变动原因说明：

2020 年度，负债总额增加 25,270.97 万元，增长率 41.61%，主要是①生产规模持续扩大，采购量增加，导致应付票据、应付账款增加；②直营渠道扩充及营收规模增加，导致预收款项、应付职工薪酬增加；③随着营收规模增加及相应的利润增长，应交税费增加；④溧水智能家居项目基建、设备增加，导致长期借款及其他非流动负债增加。

3、股东权益情况

单位：万元

股东权益	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	增减金额	增减比率
股本	31,654.46	22,623.00	9,031.46	39.92%

资本公积	26,838.56	33,860.62	-7,022.06	-20.74%
盈余公积	3,813.50	2,699.15	1,114.35	41.29%
未分配利润	50,490.21	35,980.14	14,510.07	40.33%
合计	111,989.09	95,162.91	16,826.18	17.68%

变动原因说明：

2020 年度股东权益增加 16,826.18 万元，增长率 17.68%，主要是本年利润的增加导致未分配利润及盈余公积的增加。

三、公司 2020 年度现金流量情况

单位：万元

项目	2020 年度	2019 年度	同比增减金额
经营活动产生的现金流量净额	21,912.21	8,614.16	13,298.05
投资活动产生的现金流量净额	-20,065.45	-9,670.17	-10,395.28
筹资活动产生的现金流量净额	3,499.57	-3,019.42	6,518.99
现金及现金等价物净增加额	5,346.30	-4,075.43	9,421.73

变动原因说明：

2020 年度经营活动产生的现金流量净额 21,912.21 万元，主要是加盟和直营销售商品收到的现金增加；

投资活动产生的现金流量净额-20,065.45 万元，主要是闲置资金购买理财产品增加、溧水智能家居项目基建投入增加；

筹资活动产生的现金流量净额 3,499.57 万元，主要是当年股利分配致现金流出。

南京我乐家居股份有限公司董事会

2021 年 3 月 30 日