

# 新疆拉夏贝尔服饰股份有限公司

## 关于出售太仓夏微仓储有限公司 100%股权暨出售资产的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、交易概述

2020年6月19日，新疆拉夏贝尔服饰股份有限公司（以下简称“公司”或“拉夏贝尔”）召开第四届董事会第三次会议及第四届监事会第二次会议审议通过了《关于出售太仓夏微仓储有限公司 100%股权暨出售资产的议案》，同意公司以约 7.25 亿元人民币的交易对价，向上海世淮物流有限公司（以下简称“买方”）出售太仓夏微仓储有限公司（以下简称“标的公司”）100%股权，本次交易尚需提交公司股东大会审议。双方已于同日签署了附生效条件的《股权转让协议》。具体情况详见公司分别于 2020 年 6 月 20 日及 2020 年 6 月 29 日披露的《拉夏贝尔关于出售太仓夏微仓储有限公司 100%股权暨出售资产的公告》（公告编号：临 2020-078）及《拉夏贝尔关于出售太仓夏微仓储有限公司 100%股权暨出售资产的补充公告》（公告编号：临 2020-080）。

### 二、本次交易进展情况

1、根据《股权转让协议》约定，如果交割先决条件在 2020 年 9 月 30 日前或买方自行决定的稍晚日期仍未能满足，买方可书面通知终止协议。截止本公告披露日，因物业资产及标的公司股权的抵押、质押手续仍未解除，本次出售的交割先决条件尚未达成，但买方亦未通知公司终止协议。目前公司正与买方积极协商，以达成推迟满足交割先决条件最晚日期的书面协议。同时，公司将继续与委托贷款债权人积极协商，以解除物业资产及标的公司股权的抵押、质押手续，尽快达成本次交易的交割先决条件。

2、根据约定，本次交易尚需取得公司股东大会以及买方之股东世邦魏理仕一期（上海）股权投资基金合伙企业（有限合伙）咨询委员会的批准。截至本公

告披露日，买方之股东世邦魏理仕一期（上海）股权投资基金合伙企业（有限合伙）咨询委员会已批准本次交易。公司将于交割先决条件满足后，尽快将本次交易提交公司股东大会审议。

3、由于交割安排工作延迟及需额外时间准备若干资料，公司将于 2020 年 10 月 31 日或之前发出股东大会通知。

### 三、本次交易对公司的影响

1、由于内外部环境变化带来的挑战，近两年公司处于战略调整期；通过出售标的公司股权，可以有效盘活公司长期存量资产，为核心业务发展提供资金支持。本次交易符合公司业务发展的客观需要，有利于优化公司资产负债结构，以集中资源强化公司核心竞争力，进一步增强公司的持续经营能力，从而推动公司调整转型的顺利实施。本次交易不会对公司正常生产经营产生重大影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

2、本次出售完成后，公司将不再持有标的公司股权，其将不再纳入公司合并报表范围。截止本公告披露日，公司不存在为标的公司提供担保、委托标的公司理财，以及标的公司占用上市公司资金等方面的情况。经公司初步测算，本次交易预计将产生资产处置收益约 3.37 亿元。鉴于本次交易存在物业资产过户及后续履约等不确定因素，最终影响金额以会计师年度审计数据为准。

### 四、相关风险提示

1、根据交易安排，本次交易需先将相关物业资产过户至标的公司名下；截止本公告披露日，物业资产及标的公司股权已为公司 5.5 亿元委托贷款提供抵押、质押担保，存在增资过户及股权交割的权利限制。目前公司正积极与委托贷款债权人协商解决方案，以解除物业资产及标的公司的抵押、质押手续，尽快办理增资过户并达成本次交易的交割先决条件。此外，本次交易尚需提交公司股东大会审议，能否获批尚存在不确定性。

2、后续公司将积极推进与本次交易有关的增资过户及交割安排等工作，并按有关规定及时履行信息披露义务。公司指定信息披露媒体为《证券时报》及上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）、香港联交所披露易网站（<https://www.hkexnews.com.hk>）。敬请广大投资者审慎投资，注意投资风险。

特此公告。

新疆拉夏贝尔服饰股份有限公司

董 事 会

2020年10月9日