

公司代码：601186

公司简称：中国铁建

中国铁建股份有限公司  
2021 年半年度报告摘要

## 第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 [www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn) 和 [www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk) 网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

## 第二节 公司基本情况

### 2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	中国铁建	601186	-
H股	香港联合交易所有限公司	中国铁建(China Rail Cons)	1186	-

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	赵登善	谢华刚
办公地址	北京市海淀区复兴路40号东院	北京市海淀区复兴路40号东院
电话	010-52688600	010-52688600
电子信箱	ir@crcc.cn	ir@crcc.cn

## 2.2 主要财务数据

单位：千元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,335,538,926	1,242,792,799	7.46
归属于上市公司股东的净资产	257,201,020	254,297,762	1.14
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	488,514,865	370,789,433	31.75
归属于上市公司股东的净利润	12,307,363	9,316,253	32.11
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	11,267,473	8,586,677	31.22
经营活动产生的现金流量净额	-56,186,368	-48,078,512	不适用
加权平均净资产收益率(%)	5.63	4.81	增加0.82个百分点
基本每股收益(元/股)	0.79	0.62	27.42
稀释每股收益(元/股)	0.79	0.59	33.90

## 2.3 前10名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数(户)	315,026					
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用					
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
中国铁道建筑集团有限公司	国家	51.13	6,942,736,590	0	无	0
HKSCC NOMINEES LIMITED	境外法人	15.18	2,060,865,506	0	未知	
中国证券金融股份有限公司	其他	2.38	323,087,956	0	无	0
中央汇金资产管理有限责任公司	其他	1.04	141,519,100	0	无	0
博时基金—农业银行—博时中证金融资产管理计划	其他	0.60	81,847,500	0	无	0
易方达基金—农业银行—易方达中证金融资产管理计划	其他	0.60	81,847,500	0	无	0

大成基金—农业银行—大成中证 金融资产管理计划	其他	0.60	81,847,500	0	无	0
嘉实基金—农业银行—嘉实中证 金融资产管理计划	其他	0.60	81,847,500	0	无	0
广发基金—农业银行—广发中证 金融资产管理计划	其他	0.60	81,847,500	0	无	0
中欧基金—农业银行—中欧中证 金融资产管理计划	其他	0.60	81,847,500	0	无	0
华夏基金—农业银行—华夏中证 金融资产管理计划	其他	0.60	81,847,500	0	无	0
银华基金—农业银行—银华中证 金融资产管理计划	其他	0.60	81,847,500	0	无	0
南方基金—农业银行—南方中证 金融资产管理计划	其他	0.60	81,847,500	0	无	0
工银瑞信基金—农业银行—工银 瑞信中证金融资产管理计划	其他	0.60	81,847,500	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	本公司并不知晓前十名无限售条件股东和前十名股东之间是否存在关联关系及是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用					

注：HKSCC Nominees Limited（香港中央结算（代理人）有限公司）持有的 H 股为代表多个客户所持有。报告期末，HKSCC Nominees Limited 持有公司 2,060,865,506 股，股份的质押冻结情况不详。

## 2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前 10 名优先股股东情况表

适用 不适用

## 2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

## 2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

单位：千元 币种：人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率 (%)
中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行可续期公司债券（第一期）（品种一）	19 铁建 Y1	155868	2019 年 10 月 28 日	本期债券基础期限为 3 年，在约定的基础期限末及每个续期的周期末，发行人有权行使续期选择权，于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期（即延长 3 年），在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	3,498,427	4.03

中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行可续期公司债券(第一期)(品种二)	19 铁建 Y2	155869	2019 年 10 月 28 日	本期债券基础期限为 5 年, 在约定的基础期限末及每个续期的周期末, 发行人有权行使续期选择权, 于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 5 年), 在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	499, 775	4. 30
中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行可续期公司债券(第二期)(品种一)	19 铁建 Y3	155855	2019 年 11 月 15 日	本期债券基础期限为 3 年, 在约定的基础期限末及每个续期的周期末, 发行人有权行使续期选择权, 于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年), 在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	3, 498, 411	4. 08
中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行可续期公司债券(第二期)(品种二)	19 铁建 Y4	155856	2019 年 11 月 15 日	本期债券基础期限为 5 年, 在约定的基础期限末及每个续期的周期末, 发行人有权行使续期选择权, 于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 5 年), 在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1, 499, 319	4. 39
中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行可续期公司债券(第三期)(品种一)	19 铁建 Y5	163969	2019 年 12 月 16 日	本期债券基础期限为 3 年, 在约定的基础期限末及每个续期的周期末, 发行人有权行使续期选择权, 于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年), 在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1, 998, 990	3. 90
中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行可续期公司债券(第三期)(品种二)	19 铁建 Y6	163970	2019 年 12 月 16 日	本期债券基础期限为 5 年, 在约定的基础期限末及每个续期的周期末, 发行人有权行使续期选择权, 于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 5 年), 在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	999, 495	4. 20
中国铁建股份有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行可续期公司债券(第一期)(品种一)	20 铁建 Y1	175209	2020 年 9 月 24 日	本期债券基础期限为 3 年, 在约定的基础期限末及每个续期的周期末, 发行人有权行使续期选择权, 于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年), 在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	2, 198, 759	4. 43
中国铁建股份有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行可续期公司债券(第二期)(品种一)	20 铁建 Y3	175547	2020 年 12 月 14 日	本期债券基础期限为 3 年, 在约定的基础期限末及每个续期的周期末, 发行人有权行使续期选择权, 于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年), 在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	2, 498, 645	4. 37
中国铁建股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行可续期公司债券(第一期)(品种一)	21 铁建 Y1	188252	2021 年 6 月 17 日	本期债券基础期限为 3 年, 在约定的基础期限末及每个续期的周期末, 发行人有权行使续期选择权, 于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年), 在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1, 799, 082	3. 73

中国铁建股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行可续期公司债券(第一期)(品种二)	21 铁建 Y2	188253	2021 年 6 月 17 日	本期债券基础期限为 5 年, 在约定的基础期限末及每个续期的周期末, 发行人有权行使续期选择权, 于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期 (即延长 5 年), 在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1, 299, 337	4. 00
中国铁建股份有限公司 2019 年度第一期中期票据	19 中铁建 MTN001	101901285	2019 年 9 月 20 日	于发行人依照发行条款的约定赎回之前长期存续, 并在发行人依据发行条款的约定赎回时到期。	2, 991, 365	4. 13
中国铁建股份有限公司 2019 年度第二期中期票据 (品种一)	19 中铁建 MTN002A	101901636	2019 年 11 月 28 日	于发行人依照发行条款的约定赎回之前长期存续, 并在发行人依据发行条款的约定赎回时到期。	1, 495, 643	3. 98
中国铁建股份有限公司 2019 年度第二期中期票据 (品种二)	19 中铁建 MTN002B	101901637	2019 年 11 月 28 日	于发行人依照发行条款的约定赎回之前长期存续, 并在发行人依据发行条款的约定赎回时到期。	1, 495, 643	4. 35
中国铁建股份有限公司 2020 年度第一期中期票据	20 中铁建 MTN001	102001987	2020 年 10 月 23 日	于发行人依照发行条款的约定赎回之前长期存续, 并在发行人依据发行条款的约定赎回时到期。	2, 991, 242	4. 42

#### 反映发行人偿债能力的指标:

√适用 □不适用

主要指标	报告期末	上年末
资产负债率 (%)	75.61	74.76
	本报告期	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	5.43	4.51

### 第三节 重要事项

#### 3.1 经营情况的讨论与分析

2021 年上半年, 面对复杂严峻的外部形势, 本集团紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围, 在国资委的坚强领导下, 坚持“实事求是、守正创新、行稳致远”的工作方针, 按照“守正、革新、提质、做实”工作要求和年初既定部署, 进一步理顺内部经营关系, 优化调整市场布局, 凝心聚力、乘势而上, 经营规模保持了稳中有进、稳中向好的发展态势。

2021 年上半年, 本集团新签合同额 10,545.548 亿元, 完成年度计划的 38.56%, 同比增长 20.40%。其中, 境内业务新签合同额 9,747.131 亿元, 占新签合同总额的 92.43%, 同比增长 21.92%; 境外业务新签合同额 798.417 亿元, 占新签合同总额的 7.57%, 同比增长 4.50%。截至 2021 年 6

月 30 日，本集团未完合同额 44,749.819 亿元，同比增长 25.63%。其中，境内业务未完合同额 36,201.681 亿元，占未完合同总额的 80.90%；境外业务未完合同额 8,548.138 亿元，占未完合同总额的 19.10%。主要指标如下：

单位：亿元 币种：人民币

业务类型	新签合同额			未完合同额		
	报告期	上年同期	同比增长 (%)	报告期末	上年同期	同比增长 (%)
工程承包	8,597.838	7,652.660	12.35	39,162.248	31,796.227	23.17
勘察设计咨询	165.835	144.918	14.43	287.731	197.817	45.45
工业制造	118.790	122.250	-2.83	486.064	413.533	17.54
物资物流	863.471	440.209	96.15	2,727.512	2,165.463	25.96
房地产开发	686.720	319.761	114.76	2,063.017	1,002.474	105.79
其他业务	112.894	78.716	43.42	23.247	43.705	-46.81
合计	10,545.548	8,758.514	20.40	44,749.819	35,619.219	25.63

### 3.2 主营业务分析

#### 3.2.1 主营业务分板块、分地区情况

报告期内，本集团实现营业收入 4,885.149 亿元，较上年同期增长 31.75%。截至 2021 年 6 月 30 日，本集团海外经营业务遍及世界 135 个国家和香港、澳门等地区，拥有在建项目 1,058 个，海外业务的发展稳定正常。

#### 主营业务分板块、分地区情况表

单位：千元 币种：人民币

主营业务分板块情况						
分板块	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年同期增减 (%)	营业成本比上年同期增减 (%)	毛利率比上年同期增减 (%)
工程承包业务	432,731,991	403,506,328	6.75	30.11	30.45	减少 0.25 个百分点
勘察设计咨询业务	8,643,954	5,790,164	33.01	11.63	6.67	增加 3.11 个百分点
工业制造业务	10,007,388	7,533,179	24.72	35.72	34.16	增加 0.88 个百分点
房地产开发业务	11,896,212	9,773,222	17.85	33.97	42.98	减少 5.18 个百分点
物资物流及其他业务	53,105,504	47,955,026	9.70	56.63	62.09	减少 3.04 个百分点
分部间抵销	-27,870,184	-27,132,482	/	/	/	/

合计	488,514,865	447,425,437	8.41	31.75	32.76	减少0.70个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
境内	467,676,892	428,172,562	8.45	31.49	32.51	减少0.70个百分点
境外	20,837,973	19,252,875	7.61	37.87	38.52	减少0.43个百分点
合计	488,514,865	447,425,437	8.41	31.75	32.76	减少0.70个百分点

### 主营业务分行业、分产品情况说明

#### (1) 工程承包业务

工程承包业务（未扣除分部间交易）

单位：千元 币种：人民币

项目	报告期	上年同期	增长率(%)
营业收入	432,731,991	332,598,383	30.11
营业成本	403,506,328	309,329,825	30.45
毛利	29,225,663	23,268,558	25.60
毛利率(%)	6.75	7.00	减少0.25个百分点
销售费用	1,228,729	889,278	38.17
管理费用及研发费用	15,131,726	12,413,913	21.89
利润总额	9,618,434	6,608,412	45.55

#### (2) 勘察设计咨询业务

勘察设计咨询业务（未扣除分部间交易）

单位：千元 币种：人民币

项目	报告期	上年同期	增长率(%)
营业收入	8,643,954	7,743,657	11.63
营业成本	5,790,164	5,427,918	6.67
毛利	2,853,790	2,315,739	23.23
毛利率(%)	33.01	29.90	增加3.11个百分点
销售费用	417,527	350,959	18.97
管理费用及研发费用	873,002	761,329	14.67
利润总额	1,704,858	1,362,504	25.13



### (3) 工业制造业务

工业制造业务（未扣除分部间交易）

单位：千元 币种：人民币

项目	报告期	上年同期	增长率 (%)
营业收入	10,007,388	7,373,310	35.72
营业成本	7,533,179	5,615,267	34.16
毛利	2,474,209	1,758,043	40.74
毛利率 (%)	24.72	23.84	增加 0.88 个百分点
销售费用	309,441	233,214	32.69
管理费用及研发费用	972,037	699,136	39.03
利润总额	1,186,626	925,477	28.22

### (4) 房地产开发业务

房地产开发业务（未扣除分部间交易）

单位：千元 币种：人民币

项目	报告期	上年同期	增长率 (%)
营业收入	11,896,212	8,880,059	33.97
营业成本	9,773,222	6,835,357	42.98
毛利	2,122,990	2,044,702	3.83
毛利率 (%)	17.85	23.03	减少 5.18 个百分点
销售费用	534,784	374,006	42.99
管理费用及研发费用	525,063	326,823	60.66
利润总额	1,364,068	2,271,079	-39.94

### (5) 物资物流及其他业务

物资物流及其他业务（未扣除分部间交易）

单位：千元 币种：人民币

项目	报告期	上年同期	增长率 (%)
营业收入	53,105,504	33,905,446	56.63
营业成本	47,955,026	29,584,812	62.09
毛利	5,150,478	4,320,634	19.21
毛利率 (%)	9.70	12.74	减少 3.04 个百分点
销售费用	437,511	356,322	22.79

管理费用及研发费用	816,081	635,556	28.40
利润总额	3,479,558	2,492,076	39.62

### 3.2.2 财务报表相关科目变动分析

单位:千元 币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	488,514,865	370,789,433	31.75
营业成本	447,425,437	337,027,720	32.76
销售费用	2,927,992	2,203,779	32.86
管理费用	9,719,424	8,140,710	19.39
财务费用	1,040,861	1,860,607	-44.06
研发费用	8,598,485	6,696,047	28.41
经营活动产生的现金流量净额	-56,186,368	-48,078,512	不适用
投资活动产生的现金流量净额	-28,536,473	-14,556,930	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	37,700,935	32,589,447	15.68

营业收入变动原因说明：主要是报告期工程承包、工业制造、房地产业务增长所致。

营业成本变动原因说明：主要是报告期工程承包、工业制造、房地产营业成本增长所致。

销售费用变动原因说明：主要是报告期销售机构及人员增加所致。

管理费用变动原因说明：主要是报告期营业规模增长所致。

财务费用变动原因说明：主要是报告期利息费用减少所致。

研发费用变动原因说明：主要是报告期研发活动投入增加所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是报告期购买商品、接受劳务支付的现金增加所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是报告期对外投资支付的现金增加所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是报告期吸收投资收到的现金增加所致。

### 3.3 资产及负债情况分析

单位:千元 币种:人民币

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上年期末数	上年期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上年期末变动比例 (%)	情况说明
货币资金	139,704,895	10.46	187,997,046	15.13	-25.69	

交易性金融资产	1,835,635	0.14	587,022	0.05	212.70	主要是报告期增加投资所致。
应收票据	15,928,694	1.19	18,242,816	1.47	-12.69	
应收款项融资	2,945,837	0.22	3,683,653	0.30	-20.03	
应收款项	164,457,320	12.31	125,696,204	10.11	30.84	主要是报告期业务规模增长所致。
预付款项	28,690,938	2.15	24,316,491	1.96	17.99	
其他应收款	63,062,638	4.72	66,383,081	5.34	-5.00	
存货	263,842,872	19.76	232,358,730	18.70	13.55	
合同资产	191,819,360	14.36	165,030,475	13.28	16.23	
投资性房地产	7,471,609	0.56	7,254,240	0.58	3.00	
其他流动资产	26,236,291	1.96	20,161,207	1.62	30.13	主要是报告期预缴税金及待抵扣进项税增加所致。
长期应收款	61,039,539	4.57	69,398,137	5.58	-12.04	
长期股权投资	83,734,438	6.27	70,621,039	5.68	18.57	
其他权益工具投资	10,759,263	0.81	10,510,397	0.85	2.37	
其他非流动金融资产	3,432,848	0.26	2,839,530	0.23	20.89	
固定资产	57,354,257	4.29	56,111,920	4.51	2.21	
在建工程	7,488,852	0.56	7,552,112	0.61	-0.84	
使用权资产	5,610,206	0.42	5,292,332	0.43	6.01	
无形资产	80,087,127	6.00	70,372,417	5.66	13.80	
商誉	523,490	0.04	541,705	0.04	-3.36	
其他非流动资产	86,201,061	6.45	65,728,750	5.29	31.15	主要是报告期长期合同资产增加所致。
短期借款	72,552,977	5.43	49,879,073	4.01	45.46	主要是报告期补充流动资金所致。
应付票据	91,977,141	6.89	84,290,956	6.78	9.12	
应付账款	356,308,069	26.68	349,327,324	28.11	2.00	
合同负债	140,811,644	10.54	131,058,617	10.55	7.44	
应付职工薪酬	10,918,493	0.82	11,973,312	0.96	-8.81	
其他应付款	91,196,516	6.83	79,595,459	6.40	14.58	

其他流动负债	21,459,555	1.61	21,592,243	1.74	-0.61	
长期借款	124,461,547	9.32	111,018,145	8.93	12.11	
应付债券	31,865,712	2.39	26,111,854	2.10	22.04	
租赁负债	3,089,992	0.23	2,677,405	0.22	15.41	
长期应付款	19,686,378	1.47	13,689,068	1.10	43.81	主要是报告期应付质保金及应付专项款增加所致。

**3.4 公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项**

适用 不适用

中国铁建股份有限公司

董事长：汪建平

2021年8月30日