

中国铁建股份有限公司

2019 年第四季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

现将本公司 2019 年第四季度主要经营情况公布如下，供各位投资者参阅。

一、主要经营情况

1. 按业务类型统计

业务类型		2019 年 10-12 月		2019 年累计		
		新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	同比增减
工程承包		1681	7787.606	3952	17306.532	27.97%
其中	铁路	286	1141.599	693	2613.218	23.24%
	公路	186	1276.792	441	3248.194	11.43%
	其他	1209	5369.215	2818	11445.120	34.84%
勘察设计咨询		1534	31.676	4646	149.284	-15.71%
工业制造		不适用	116.322	不适用	257.970	5.78%
房地产开发		不适用	644.394	不适用	1254.181	34.20%
物流与物资贸易		不适用	290.255	不适用	956.681	10.90%
其他业务		不适用	45.950	不适用	143.896	39.69%
合计		-	8916.203	-	20068.544	26.66%

2. 按地区分布统计

地区分布	新签合同额（亿元人民币）	同比增减
境内	17376.115	19.48%
境外	2692.429	106.76%
合计	20068.544	26.66%

房地产板块本期主要经营情况如下：

		2019年10-12月 面积/金额	2019年累计	
			面积/金额	同比增减
新增房 地产储 备（万 m ² ）	规划总建筑面积	289.80	1008.39	2.17%
	权益规划总建筑面 积	248.67	803.06	-0.79%
	建设用地面积	84.09	330.8	3.84%
	权益建设用地面积	74.23	254.35	-2.81%
开工面积（万 m ² ）		621.89	1338.97	35.39%
竣工面积（万 m ² ）		553.29	650.02	-6.53%
签约销售面积（万 m ² ）		422.49	860.13	29.52%
签约销售金额（亿元人民币）		644.394	1254.181	34.20%

注：

1. 房地产业务的“新签合同额”为签约销售合同额。
2. 上述经营指标和数据为初步统计数据，与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

二、已签订尚未执行的重大项目进展情况

尼日利亚沿海铁路项目尚在进行前期工作中，未开工。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2020年1月21日