

## 三江购物俱乐部股份有限公司

### 2022 年半年度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

三江购物俱乐部股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露第四号零售》、《关于做好主板上市公司 2022 年半年度报告披露工作的通知》要求，现将公司 2022 年半年度主要经营数据披露如下：

#### 一、公司 2022 年半年度门店变动情况

地区	经营业态	新开		关闭		期末门店	
		门店家数	建筑面积(m <sup>2</sup> )	门店家数	建筑面积(m <sup>2</sup> )	门店家数	建筑面积(m <sup>2</sup> )
宁波市	社区店	1	719.00	5	13176.53	103	271010.52
	盒马店	0	0	0	0	5	18374.86
	邻里店	0	0	3	537.91	82	25006.6
宁波以外地区	社区店	0	0	1	737.00	19	72732.99
	邻里店	0	0	0	0	8	2529.31
合计	-	1	719.00	9	14451.44	217	389654.28

#### 1. 开业门店情况

序号	店名	经营业态	地址	开业日期	建筑面积(m <sup>2</sup> )	购买/租赁	租赁年限
1	江南水岸	社区店	宁波市海曙区高桥镇江南村江南水岸 70 号	2022-4-29	719	租赁	10

截止本报告披露日，又新开盒马店 1 家（复悦城）。

#### 2. 关闭门店情况

序号	店名	地址	建筑面积(m <sup>2</sup> )	关店日期	关店原因
1.	安吉	湖州市安吉县递铺镇天目中路 158 号 1 幢	737.00	2022-1-4	物业到期

2.	福庆	宁波市鄞州区福庆南路1500号 (永能产业内)	100.00	2022-1-8	物业到期
3.	礼嘉	宁波市鄞州区古林镇礼嘉桥村 地号为18-75-009的房屋	2666.00	2022-1-10	物业到期
4.	红枫	宁波市北仑区新碶街道红枫路 30号、32号、34号、36号	273.47	2022-3-10	物业到期
5.	曙光	宁波市鄞州区曙光路92号	2314.00	2022-3-15	轨道交通拆迁
6.	联成名苑	宁波市海曙区古林镇同德路 386、388号	164.44	2022-3-20	经营战略调整
7.	天水	宁波江北康庄南路43号	3756.16	2022-5-11	物业到期
8.	西湾	海曙区西门街道西湾路135号	1200.00	2022-6-9	经营战略调整
9.	西堤	宁波市鄞州区高桥镇望童路928 弄1,3,5,7,9号	3240.37	2022-6-23	物业到期
小计			14451.44		

截止本报告披露日，又关闭邻里店3家（水木清华、惠民、天沁）。

## 二、 已签约，待开业的门店

序号	暂定店名	地址	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	预计开业时间	购买/租赁
1.	蝴蝶海	宁波市北仑区	656.55	未定	租赁
2.	御海湾	宁波市象山县	431.68	未定	租赁
3.	宏图	宁波市江北区	2595.06	未定	租赁
4.	尚都府	绍兴市柯桥区	242.38	未定	租赁

注：本表的部分字段为暂定或预计，根据实际情况可能会作些调整，提请投资者注意。

## 三、 2022年半年度主要经营数据

地区	经营业态	营业收入 (万元)	同比变动额 (万元)	毛利率	毛利率 同比增减
宁波市	社区店	137,052.05	1,423.69	24.75%	增加2.54个百分点
	盒马店	20,978.97	3,395.43	24.69%	增加2.64个百分点
	邻里店	19,972.52	1,894.60	24.64%	增加2.55个百分点
宁波市以外地区	社区店	20,699.40	2,141.18	15.36%	增加2.27个百分点
	邻里店	1,158.41	-109.87	20.64%	增加3.30个百分点
合计		199,861.35	8,745.03	23.73%	增加2.47个百分点

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用。

特此公告。

三江购物俱乐部股份有限公司董事会

2022年8月26日