

股票代码：600895

股票简称：张江高科

编号：临2020-033

上海张江高科技园区开发股份有限公司

2020年第三季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产（2015年修订）》要求，特此公告上海张江高科技园区开发股份有限公司（以下简称“公司”）2020年第三季度房地产业务相关经营数据。

1. 2020年1—9月，公司新增房地产项目储备8.85万平方米。

其中2020年7—9月，公司新增房地产项目储备8.85万平方米。

2. 2020年1—9月，公司房地产业务新开工面积58.19万平方米，竣工面积3.67万平方米。

其中2020年7—9月，公司无新开工和竣工项目。

3. 2020年1—9月，公司房地产业务实现销售收入0.02亿元，同比减少98.45%。

其中2020年7—9月，公司房地产业务实现销售收入0.02亿元，同比减少1.64%

4. 2020年9月末，公司出租房地产总面积124.9万平方米；公司房地产业务取得租金总收入5.07亿元，同比减少7.63%。

其中2020年7—9月，公司房地产业务取得的租金总收入2.02亿元，同比增长9.98%。

以上经营数据未经审计，请投资者谨慎使用。

特此公告

上海张江高科技园区开发股份有限公司董事会

2020年10月31日