

股票代码：600865

股票简称：百大集团

编号：2024-031

## 百大集团股份有限公司 2024年半年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

- 本次业绩预告适用于实现盈利，且净利润与上年同期相比上升 50%以上的情形。
- 百大集团股份有限公司(以下简称“公司”)预计 2024 年半年度实现归属于母公司所有者的净利润 5,000 万元到 7,000 万元，与上年同期相比，将增加 2,931.88 万元到 4,931.88 万元，同比增加 141.77%到 238.47%。
- 预计 2024 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润 4,000 万元到 4,300 万元，与上年同期相比，将减少 360.63 万元到 60.63 万元，同比减少 8.27%到 1.39%。

### 一、本期业绩预告情况

#### (一) 业绩预告期间

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日。

#### (二) 业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计 2024 年半年度实现归属于母公司所有者的净利润 5,000 万元到 7,000 万元，与上年同期(法定披露数据)相比，将增加 2,931.88 万元到 4,931.88 万元，同比增加 141.77%到 238.47%。

预计 2024 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润 4,000 万元到 4,300 万元，与上年同期(法定披露数据)相比，将减少 360.63 万元到 60.63 万元，同比减少 8.27%到 1.39%。

(三) 公司本次所预计的业绩未经注册会计师审计。

### 二、上年同期经营业绩和财务状况

(一) 利润总额：1,929.37 万元。归属于母公司所有者的净利润：2,068.12 万

元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：4,360.63 万元。

（二）每股收益：0.05 元。

### 三、本期业绩预增的主要原因

本期业绩预增主要源于非经常性损益的影响。

2023 年半年度，公司确认二级市场公允价值变动损益为-6,590.90 万元；2024 年半年度，公司确认二级市场公允价值变动损益 2,635.69 万元；同比增加归属于母公司所有者的净利润（税后）6,919.94 万元。

### 四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门基于自身专业判断进行的初步核算，未经会计师事务所审计。

公司持有较大金额的金融资产，资产价格随市场波动较大，可能面临资产价值下跌的风险。公司投资的理财产品存在可能无法全额收回本金或延期兑付的风险。

公司持有杭州工商信托股份有限公司（以下简称“杭工信”）股权，因杭工信确认公允价值变动损失需按持有地产项目风险认定过程适时计提，公司存在股权投资价值进一步损失的可能。

### 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2024 年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

百大集团股份有限公司董事会

二〇二四年七月十日