

证券代码 600848
900928

股票简称 上海临港
临港 B 股

编号：临 2022-061 号

上海临港控股股份有限公司

2022 年第三季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露：第一号——房地产》要求，现将上海临港控股股份有限公司（以下简称“公司”）2022 年第三季度主要经营数据公告如下：

一、新增土地储备面积

2022 年 7-9 月，公司园区房地产业务无新增土地储备。

二、新开工面积

2022 年 7-9 月，公司园区房地产业务新开工面积约 37.7 万平方米。

三、竣工面积

2022 年 7-9 月，公司园区房地产业务竣工面积约 38.7 万平方米。

四、园区房地产签约销售面积及合同金额

2022 年 7-9 月，公司园区房地产业务签约销售面积约为 0.8 万平方米，签约销售合同金额约为 13,600.7 万元。受疫情影响，前期已售项目发生销售退回，涉及销售面积 0.5 万平方米，合同金额 8,758.5 万元。

五、在租园区房地产总面积及租金总收入

截至 2022 年 9 月 30 日，公司在租园区房地产总面积约 292.2 万平方米。

2022 年 7-9 月，公司对小微企业及个体工商户进行疫情房租减免后，园区房地产业务的租金总收入为 54,667.0 万元。

六、其他收入

2022 年 7-9 月，公司园区运营服务相关收入约为 7,329.6 万元。

以上数据为阶段统计数据，未经审计，请投资者审慎使用。

特此公告。

上海临港控股股份有限公司董事会

2022 年 10 月 28 日