

证券代码：600828

证券简称：茂业商业

编号：临 2021-052 号

茂业商业股份有限公司

2021 年半年度经营情况简报

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》的要求，茂业商业股份有限公司（以下简称“公司”）现将2021年半年度主要经营数据披露如下：

一、2021年半年度门店变动情况

报告期内，公司无新增门店，无关闭门店；截止本报告披露日，公司拥有各业态零售门店合计22家。

二、2021年半年度主要经营数据

单位：元

地区	业态	主营收入	主营成本	毛利率 (%)	营业收入同比变动 (%)	营业成本同比变动 (%)	毛利率同比变动 (%)	占总营业收入比例 (%)
成都	百货	210,372,202.79	111,635,364.78	46.93	-12.38	5.08	-8.82	9.50
南充	百货	7,673,871.24	754,135.53	90.17	-25.15	-4.77	-2.10	0.35
绵阳	百货	16,297,598.99	1,833,466.07	88.75	24.06	11.96	1.22	0.74
菏泽	百货	27,512,032.77	17,985,781.17	34.63	6.12	2.95	2.02	1.24
重庆	百货	48,218,786.34	27,177,751.13	43.64	5.52	4.94	0.31	2.18
泰州	百货	64,393,829.17	27,307,316.30	57.59	32.93	49.20	-4.63	2.91
深圳	百货	641,264,232.52	397,196,591.59	38.06	41.69	56.54	-5.88	28.96
	奥特莱斯	19,419,178.58		100.00	38.61			0.88
珠海	百货	21,997,533.93		100.00	17.51			0.99
呼和浩特	百货	203,013,741.42	99,956,032.77	50.76	53.64	43.67	3.42	9.17

	购物中心	167,763,508.61	12,096,283.76	92.79	15.90	49.93	-1.64	7.58
包头	百货	15,750,476.15		100.00	-12.22			0.71
	购物中心	18,219,693.22		100.00	-6.93			0.82
合计		1,461,896,685.73	695,942,723.10	52.39	23.54	38.71	-5.21	66.02

注：南充百货、绵阳百货因联营收入占主营业务收入比重较大，故毛利率较高；呼和浩特购物中心因租赁收入占主营业务收入比重较大，故毛利率较高。

说明：

1、主营业务收入、主营业务成本同比去年增幅较大，原因主要上年同期受疫情影响，本期销售回暖，导致销售上升。

2、因深圳奥特莱斯、珠海百货、包头百货及购物中心为联营业务模式，在新收入准则下，不再列示主营业务成本。

本公告的经营数据未经审计，在此提醒投资者审慎使用。

茂业商业股份有限公司

董事会

二〇二一年八月十九日