

证券代码：600822  
900927

证券简称：上海物贸  
物贸 B 股

公告编号：2021-030

## 上海物资贸易股份有限公司关于公开挂牌转让 上海零星危险品化学物流有限公司 100%股权进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

经上海物资贸易股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）第九届董事会第八次会议审议通过，并经公司 2021 年第一次临时股东大会审议批准，公司将通过在上海联合产权交易所公开挂牌的方式转让上海零星危险品化学物流有限公司（以下简称“零星危化”、“标的公司”）100%的股权，详见本公司于 2021 年 7 月 17 日披露的《关于公开挂牌转让上海零星危险品化学物流有限公司 100%股权的公告》（编号：临 2021-022），以及 2021 年 8 月 3 日披露的《2021 年第一次临时股东大会决议公告》（编号：临 2021-026）。

零星危化 100%股权于 2021 年 8 月 6 日至 2021 年 9 月 2 日经上海联合产权交易所公开挂牌（挂牌价格为人民币 13,800 万元），挂牌期间征集到二个及以上意向受让方，并于 2021 年 9 月 16 日以网络竞价（多次报价）方式组织实施竞价，按照产权交易规则，最终确定密尔克卫化工供应链服务股份有限公司（以下简称“密尔克卫”）为零星危化 100%股权的受让方，交易价格为人民币 19,900 万元。本公司与密尔克卫于 2021 年 9 月 22 日正式签署《上海市产权交易合同》。

### 一、交易对方情况介绍

- 1、企业名称：密尔克卫化工供应链服务股份有限公司（上海证券交易所主板上市公司，股票简称：密尔克卫，股票代码：603713）
- 2、企业性质：股份有限公司
- 3、注册地址：上海市虹口区嘉兴路 260 号 1-4 层的部分四层 401 室
- 4、法定代表人：陈银河
- 5、注册资本：16448.444 万元人民币
- 6、经营范围：承办海运、公路、航空进出口货物的国际运输代理业务，包括揽货、订舱、仓储、中转、集装箱拼装拆箱、结算运杂费、报关、报验及咨询业务，民用航空运输销售代理，在上海海关的关区内从事报关业务，商务咨询，销售、租赁、维修集装箱，机电设备租赁，道路搬运装卸，企业管理；无船承运业务，从事货物及技术的进出口业务，化工原料及产品（除危险化学品、监控化学品、烟花爆

竹、民用爆炸物品、易制毒化学品)的销售。[依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动]

7、实际控制人:陈银河、慎蕾、李仁莉

8、密尔克卫与本公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其它关系。

9、密尔克卫主要财务指标(单位:万元)

项目	2021年6月30日(未经审计)	2020年12月31日(经审计)
总资产	565,583.31	367,824.07
归属于上市公司股东的净资产	294,876.30	171,137.29
	2021年1-6月(未经审计)	2020年1-12月(经审计)
营业收入	346,194.16	342,695.22
归属于上市公司股东的净利润	18,361.25	28,849.89

二、公司与密尔克卫签署的《上海市产权交易合同》(以下简称“合同”)主要内容如下:

(一)合同主体

(1)甲方(转让方):上海物资贸易股份有限公司

(2)乙方(受让方):密尔克卫化工供应链服务股份有限公司

(二)交易价格:人民币19,900万元人民币

(三)支付方式

1、乙方已支付至上海联合产权交易所有限公司的保证金计人民币1,380万元转为竞价保证金,在本合同签订后转为部分交易价款。

2、一次性付款。除上述保证金直接转为本次产权交易部分价款外,乙方应在本合同签订之日起5个工作日内,将剩余的产权交易价款人民币18,520万元一次性支付至上海联合产权交易所有限公司指定银行账户。上海联合产权交易所有限公司在出具产权交易凭证并经甲方申请后3个工作日内,将全部价款划至甲方指定银行账户。

(四)产权交易涉及的职工安置

乙方承诺同意本次股权转让完成后,标的公司继续履行与职工签订的现有劳动合同。

(五)产权交易涉及的债权、债务的承继和清偿办法

乙方同意本次产权转让涉及的标的企业债权债务由转让后的标的企业继续承继。

(六)产权交接事项

1、本合同的产权交易基准日为2021年2月28日,甲、乙双方应当共同配合,

于上海联合产权交易所有限公司出具产权交易凭证后 30 个工作日内完成产权持有主体的权利交接，并在获得上海联合产权交易所有限公司出具的产权交易凭证后 30 个工作日内，配合标的企业办理产权交易标的的权证变更登记手续。

2、产权交易涉及需向有关部门备案或审批的，甲、乙双方应共同履行向有关部门申报的义务。

3、自评估基准日至股权变更完成日期间，标的企业因经营活动产生的盈利或亏损而导致净资产的增加或减少及相关权益由乙方按持股比例承接。

#### （六）产权交易的税赋和费用

1、产权交易中涉及的税赋，按照国家有关规定缴纳。

2、本合同项下产权交易标的在交易过程中所产生的产权交易费用，双方约定由甲、乙双方各自支付。

#### （七）甲、乙双方的承诺

1、甲方对本合同项下的产权交易标的拥有合法、有效和完整的处分权，没有隐匿资产或债务的情况。

2、甲方保证就转让标的所设置的可能影响产权转让的任何担保或限制，甲方已取得有关权利人的同意或认可。

3、乙方具备合法的主体资格，无欺诈行为。

4、乙方受让本合同项下转让标的符合法律、法规的规定，不违背中国境内的相关产业政策。

5、甲方、乙方提交的涉及产权交易的各项证明文件及资料均真实、完整、有效，不存在故意隐瞒对本合同构成重大不利影响的任何债务、争议、诉讼等情况。

6、甲、乙双方签订本合同所需的包括但不限于授权、审批、公司内部决策等在内的一切手续均合法有效，本合同成立和产权转让的前提条件均已满足。

7、未经对方事先书面许可，任何一方不得泄露本合同及附件中的内容，但依照国家有关规定要求披露的除外。

#### （八）违约责任

1、乙方若逾期支付价款，每逾期一日应按逾期支付部分价款的 0.5%向甲方支付违约金，逾期超过 30 日的，甲方有权解除合同，乙方支付的保证金人民币 1,380 万元作为违约金，甲方不予返还。

2、甲方若逾期不配合乙方完成产权交易标的的权属变更登记手续，每逾期一日应按交易价款的 0.5%向乙方支付违约金，逾期超过 30 日的，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿损失。

3、本合同任何一方若违反本合同约定的义务和承诺，给另一方造成损失的，应当承担赔偿责任；若违约方的行为对产权交易标的或标的企业造成重大不利影

响，致使本合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿损失。

（九）合同的变更和解除

1、甲、乙双方按照规定协商一致，可以变更或解除本合同。

2、出现上述第（八）点违约情形的，一方当事人可以解除本合同。

3、本合同解除或变更合同主要条款的，上海联合产权交易所有限公司出具的产权交易凭证失效，甲、乙双方需将合同解除或变更的事项通知上海联合产权交易所有限公司，并将产权交易凭证交还上海联合产权交易所有限公司。

（十）争议的解决方式

1、本合同及产权交易中的行为均适用中华人民共和国法律。

2、甲、乙双方之间发生争议的，可以协商解决，也可以向上海联合产权交易所有限公司申请调解，或选择以下第2种方式解决：

（1）提交上海仲裁委员会仲裁。

（2）依法向标的公司所在地人民法院起诉。

三、本次交易对公司的影响和风险提示

经测算，本次交易对公司净利润的影响约为10,281.93万元，具体以年度审计结果为准。公司与密尔克卫将根据上海联合产权交易所相关交易规则及流程办理后续具体事宜。过渡期间股权转让可能存在不确定性风险，后续公司将根据相关事项进展情况及相关法律法规、规范性文件的要求，及时履行后续信息披露义务。

公司指定信息披露媒体为《上海证券报》、《香港商报》和上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)），有关公司信息以上述指定媒体披露信息为准。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

上海物资贸易股份有限公司

董 事 会

2021年9月23日