

## 上海锦江国际酒店股份有限公司 2024年半年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示:

1、上海锦江国际酒店股份有限公司（以下简称“公司”）预计2024年半年度归属于上市公司股东的净利润为80,000万元到85,000万元。

2、预计2024年半年度归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为37,000万元到40,000万元。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2024年1月1日至2024年6月30日。

#### （二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计2024年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为80,000万元到85,000万元，与上年同期（法定披露数据）相比，将增加27,688万元到32,688万元，同比增长52.93%到62.49%；与上年同期（重述后的财务数据）相比，将增加26,745万元到31,745万元，同比增长50.22%到59.61%。

预计2024年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为37,000万元到40,000万元，与上年同期（法定披露数据、重述后的财务数据）相比，将减少349万元到增加2,651万元，同比增长-0.94%到7.10%。

（三）本业绩预告未经注册会计师审计。

### 二、上年同期经营业绩和财务状况

2023年半年度，公司实现归属于上市公司股东的净利润为52,312.13万元，重述后为53,255.45万元；实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润重述前后均为37,349.31万元；基本每股收益为0.4889元/股，重述后为0.4977元/股。

### 三、本期业绩预增的主要原因

为进一步优化资源配置，提高资产盈利能力，提升主营业务经营能力和增强持续发展能力，公司于2024年3月11日在上海联交所公开挂牌转让时尚之旅酒店管理有限公司（以下简称“时尚之旅”）100%股权；2024年4月12日，公司与华安未来资产管理（上海）有限公司（代表“东方华安资产-锦江国际优质酒店第1期资产支持专项计划”）签订《上海市产权交易合同》，时尚之旅股权的交易价款为165,498.89万元。本次交易符合公司轻资产发展战略，符合公司的整体利益和股东的长远利益；经公司测算，该项交易可确认投资收益为税前4.20亿元，适用企业所得税率25%。

### 四、风险提示

公司本次业绩预告未经注册会计师审计。公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

### 五、其他说明事项

本次业绩预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2024年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海锦江国际酒店股份有限公司董事会

2024年7月13日