

兰州丽尚国潮实业集团股份有限公司 2023 年第一季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

兰州丽尚国潮实业集团股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》《关于做好主板上市公司 2023 年第一季度报告披露工作的重要提醒》要求，现将公司 2023 年第一季度主要经营数据披露如下：

一、2023 年第一季度，公司零售百货门店变动情况：

门店名称	地 址	开业/合并报表时间	租赁期限 (月)	合同面积 (m ²)
长沙华远店	清水塘街道湘雅路与芙蓉中路交叉口东南 100 米华远好天地商业项目负一层 1070	2023/3/29	51	1,265.78

二、2023 年第一季度，公司无拟增加门店情况。

三、2023 年第一季度主要经营数据：

（一）主营业务分行业情况

单位：万元 币种：人民币

分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年同期增减 (%)	营业成本比上年同期增减 (%)	毛利率比上年同期增减 (%)
专业市场管理	11,878.02	2,344.86	80.26	29.53	-6.04	增加 7.47 个百分点
商贸百货零售	4,142.35	2,365.72	42.89	-0.15	-5.79	增加 3.42 个百分点
商业管理	1,084.57	898.73	17.14	653.78	298.38	增加 73.93 个百分点

新零售业务	5,518.25	4,611.80	16.43	-20.90	-27.63	增加 7.78 个百分点
其他业务	1,480.29	8.79	99.41	-5.02	-95.35	增加 11.54 个百分点
合计	24,103.48	10,229.90	57.56	9.58	-13.26	增加 11.18 个百分点

注：其他业务收入主要包含商业租赁收入、提供服务收入等。

(二) 主营业务分地区情况

单位：万元 币种：人民币

地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年同期增减 (%)	营业成本比上年同期增减 (%)	毛利率比上年同期增减 (%)
杭州地区	15,576.72	6,194.16	60.23	3.22	-22.23	增加 13.01 个百分点
南京地区	2,464.92	762.50	69.07	41.57	-15.95	增加 21.17 个百分点
兰州地区	6,061.84	3,273.24	46.00	17.35	12.01	增加 2.57 个百分点
合计	24,103.48	10,229.90	57.56	9.58	-13.26	增加 11.18 个百分点

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

兰州丽尚国潮实业集团股份有限公司董事会

2023 年 4 月 29 日