

证券代码：600708 证券简称：光明地产 公告编号：临2020-001

光明房地产集团股份有限公司 关于收购光明食品集团上海东平小镇农场有限公司 70%股权的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●本次收购的进展：光明房地产集团股份有限公司通过上海联合产权交易所协议收购光明食品集团上海东平小镇农场有限公司合计 70%股权。2019 年 12 月 30 日，根据上海联合产权交易所出具的《产权交易凭证》，确认光明房地产集团股份有限公司完成对光明食品集团上海东平小镇农场有限公司 70%股权的收购，成交金额为人民币 7000 万元。

●本次收购的目的以及对上市公司的影响：光明房地产集团股份有限公司通过上海联合产权交易所协议收购控股股东光明食品（集团）有限公司及其全资子公司光明食品集团上海崇明农场有限公司所持有光明食品集团上海东平小镇农场有限公司合计 70%股权，有利于充分发挥上市公司与光明食品集团的资源协同功能，获取复合型资源，加快东平特色产业小镇的开发建设运营，打造产业加地产新模式，培育新的经济增长点，提升核心竞争力，厚植持续发展潜力，符合公司努力成为以房地产为底板的复合型产业集团的战略目标，对于转型升级具有长远积极的意义。

本次收购完成后，光明房地产集团股份有限公司持有光明食品集团上海东平小镇农场有限公司 70%股权，光明食品集团上海东平小镇农场有限公司纳入光明房地产集团股份有限公司合并报表范围（最终以注册会计师出具的 2019 年年度审计报告为准），不存在提供对外担保、委托理财的情况。本次交易对上市公司 2019 年度的财务状况和经营成果不存在直接影响，对公司未来影响尚无法准确预测。

一、本次收购的基本情况概述

1、光明房地产集团股份有限公司（下称“本公司”、“公司”、“上市公司”、“光明地产”）于2019年11月12日分别召开了第八届董事会第一百七十八次会议、第八届监事会第三十七次会议，审议通过了《关于收购光明食品集团上海东平小镇农场有限公司70%股权暨关联交易的议案》，同意公司通过上海联合产权交易所协议收购光明食品（集团）有限公司（下称“光明食品集团”）所持有的光明食品集团上海东平小镇农场有限公司（下称“东平小镇公司”、“交易标的”）50%股权，协议成交金额为人民币5000万元。同时，同意公司通过上海联合产权交易所协议收购光明食品集团上海崇明农场有限公司（下称“崇明农场”）所持有的东平小镇公司20%股权，协议成交金额为人民币2000万元。

具体内容详见2019年11月14日在《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的（临2019-096）、（临2019-097）、（临2019-098）。

二、本次收购的进展情况

2019年12月30日，根据上海联合产权交易所出具的《产权交易凭证》，确认公司完成对东平小镇公司70%股权的收购，成交金额为人民币7000万元。

三、本次收购的目的和意义

本公司协议收购东平小镇公司70%股权，有利于充分发挥上市公司与光明食品集团的资源协同功能，获取综合型资源，加快东平特色产业小镇的开发建设运营，打造产业加地产新模式，培育新的经济增长点，提升核心竞争力，厚植持续发展潜力，符合公司努力成为以房地产为底板的综合型产业集团的战略目标，对于转型升级具有长远积极的意义。

四、本次收购对上市公司的影响

本次收购完成后，光明地产持有东平小镇公司70%股权，东平小镇公司纳入光明地产合并报表范围（最终以注册会计师出具的2019年年度审计报告为准），不存在提供对外担保、委托理财的情况。本次交易对上市公司2019年度的财务状况和经营成果不存在直接影响，对公司未来影响尚无法准确预测。

五、备案附件

上海联合产权交易所出具的《产权交易凭证》。

特此公告。

光明房地产集团股份有限公司董事会

二〇二〇年一月三日