

公司代码：600658

公司简称：电子城

北京电子城高科技集团股份有限公司
2020 年年度报告摘要



一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

以2020年12月31日总股本1,118,585,045股为基数，向全体股东每10股派发1.40元现金红利（含税），共计派发现金红利156,601,906.30元，占2020年度归属于上市公司股东的净利润520,662,639.93元的30.08%。本次利润分配后，剩余股东未分配利润61,342,158.18元转入下一年度。该利润分配预案尚需经公司2020年年度股东大会审议批准后实施。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	电子城	600658	兆维科技

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	吕延强	尹紫剑
办公地址	北京市朝阳区酒仙桥路6号院5号楼15层-19层（电子城国际电子总部）	北京市朝阳区酒仙桥路6号院5号楼15层-19层（电子城国际电子总部）
电话	010-58833515	010-58833515
电子信箱	bez@bez.com.cn	yinzj@bez.com.cn

2 报告期公司主要业务简介

2020年是电子城高科全面完成“十三五”发展战略的收官之年，也是全力推动科技服务战略转型的关键之年。2020年又是极不平凡的一年，新冠肺炎疫情突如其来，国际形势愈发严峻复杂，站在决胜“十三五”、谋划“十四五”的关键节点上，在全体股东的关怀、支持及董事会的领导下，公司经营管理团队带领全体员工，主动谋划，克难奋进，众志成城，一手抓疫情防控，一手抓生

产经营，有力有序地推进了各项工作。

2020年，对公司科技服务转型具有里程碑意义，科技空间及创新服务项目全面展开，项目建设稳步推进，打造了多区域科技发展空间集群，品牌效应持续显现，为公司的规模化、可持续发展提供了有力的支撑保障；持续梳理和优化了科技服务发展战略体系，进一步聚焦了科技服务业态及产业方向，形成了科技服务“鹏图”战略，科技服务品牌与专业化服务能力不断提升；持续加强科技创新资源整合，全面推进科技服务向纵深发展，开启了公司科技服务发展新局面。

围绕集成电路设计产业，落地“中关村电子城·集成电路设计创新中心”示范性项目，并联合科研院所、专业机构及行业专家，成立了集成电路设计产业服务平台，科技研发服务项目及体系初步成型。科技孵化服务模式不断创新，公司成功打造了科技孵化服务品牌“创E+”，产业孵化加速服务模式不断深化，获得了“国家级众创空间”、“北京市创业孵化示范基地”等授牌，重点项目输出轻资产服务取得突破。推进数字技术应用服务，培育数字产业化服务能力。围绕数据关键生产要素，完成了商业模式的设计及专业人才的储备；围绕科技创新与文化创意深度融合发展，以电子竞技为主要抓手，以数字新媒体创新产业园为创新载体，落地了朝阳区网游电竞及数字互娱产业服务平台，引入电竞等产业资源。科技金融服务按计划推进，国寿电科产业基金年内完成相关合伙协议签署、基金登记备案及首期全部项目交割工作，实现了基金正式封闭运作；英诺创易佳科创基金已投资安酷智芯、中科原动力等19个围绕人工智能、新一代信息技术方向的硬科技项目，目前已有5家投后企业入驻创E+社区。

公司持续推进科技创新资源整合的模式及渠道。完成重点资源库及专家人才库等科技智库的建立，首批智库专家到位；与中国工业互联网研究院就电子信息制造业工业互联网应用推广达成战略合作；与西湖大学就微纳光电子系统集成达成战略合作；联合承办2020中国光子产业高峰论坛；与西科控股、中科创星、陕西先导院、电控产投、燕东微电子共同推动北京光子产业创新发展并达成战略合作。

报告期内，公司围绕国家战略、首都功能定位，稳步推进各科技空间项目，科技产业聚集能力愈发凸显。通过品牌塑造及科技产业聚集，先后拓展运营了“电子城·(北京)国际电子总部”、“电子城·(北京)IT产业园”、“电子城·(北京)创新产业园”、“电子城·(北京)科技研发中心”、“电子城·(北京)科技大厦”、“电子城·(北京)数字新媒体创新产业园”、“电子城·(北京)空港电子信息产业基地”、“中关村电子城·(北京)集成电路设计创新中心”、“电子城·(南京)国际数码港”、“中关村电子城(昆明)科技产业园”、“电子城·(厦门)国际创新中心”、“电子城·(朔州)数码港”、“电子城·(天津)大数据及互联网金融产业园”、“电子城·(天津)国际创新中心”、“电子城·(天津)星悦中心”、“电子城·(成都)A.I.国际创新中心”等多个项目。同时，通过加快项目销售去化，提升周转速度，严控成本费用，稳步提升存量资源价值，优化产品定位和业态结构，积极推进科技生态服务，推进高科技产业与商业融合发展模式，营造品质化、智慧化产业空间，助力高精尖产业及科技创新产业发展，市场竞争力再上新台阶。

我国已转向高质量发展阶段，国家大力促进科技创新，科技投入实现高速增长、技术创新实力大幅提升、科技成果转移转化加快、科技创新创业蓬勃发展，国内整体创新能力和创新效率进一步提高，企业创新主体地位进一步增强，为科技服务业创新和高质量发展提供了重要机遇。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2020年	2019年	本年比上年 增减(%)	2018年
总资产	17,810,219,617.69	14,209,262,696.69	25.34	14,335,897,073.82

营业收入	3,770,452,733.33	1,824,873,688.51	106.61	2,234,443,751.70
归属于上市公司股东的净利润	520,662,639.93	350,972,922.45	48.35	407,536,967.24
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	336,488,371.14	183,470,695.67	83.40	362,180,300.42
归属于上市公司股东的净资产	6,981,195,644.50	6,618,953,472.02	5.47	6,730,497,221.67
经营活动产生的现金流量净额	1,024,650,881.08	-2,292,067,824.39		-3,835,407,135.06
基本每股收益（元/股）	0.47	0.31	51.61	0.36
稀释每股收益（元/股）	0.47	0.31	51.61	0.36
加权平均净资产收益率（%）	7.65	5.38	增加2.27个百分点	6.18

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3月份)	第二季度 (4-6月份)	第三季度 (7-9月份)	第四季度 (10-12月份)
营业收入	775,071,680.31	504,512,778.00	1,076,255,009.85	1,414,613,265.17
归属于上市公司股东的净利润	162,959,086.77	71,601,268.20	197,772,824.65	88,329,460.31
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	162,272,753.01	44,830,083.09	160,716,580.78	-31,331,045.74
经营活动产生的现金流量净额	-346,108,238.95	13,047,335.31	467,504,180.39	890,207,604.33

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

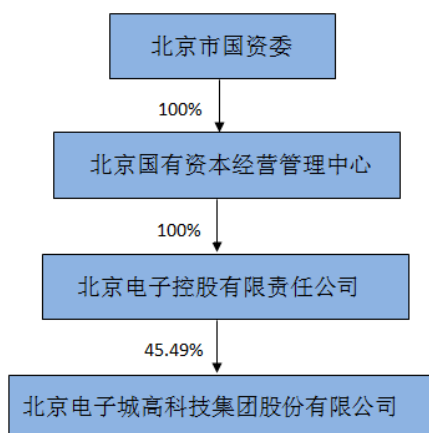
单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）	26,433
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）	24,528

前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有 有限 售条 件的 股份 数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
北京电子控股有限责 任公司	0	508,801,304	45.49	0	无		国有 法人
弘创(深圳)投资中 心(有限合伙)	-20,913,699	81,235,438	7.26	0	无		未知
德邦基金-浦发银行 -中融信托-中融- 融昱 28 号集合资金 信托计划	0	43,539,875	3.89	0	无		未知
东久(上海)投资管 理咨询有限公司	2,900	28,512,851	2.55	0	质押	28,500,000	未知
国泰君安证券股份有 限公司约定购回式证 券交易专用证券账户	-2,900	22,350,000	2.00	0	无		未知
京东方科技集团股份 有限公司	0	13,747,290	1.23	0	无		未知
北京兆维电子(集团) 有限责任公司	0	10,004,098	0.89	0	无		未知
联想控股股份有限公 司	0	8,811,741	0.79	0	无		未知
MORGAN STANLEY & CO. INTERNATIONAL PLC.	100	6,717,239	0.60	0	无		未知
孙金海	5,399,636	5,399,636	0.48	0	无		未知
上述股东关联关系或一致行动的说明	京东方科技集团股份有限公司、北京兆维电子(集团)有限责任公司为公司控股股东北京电控的子公司，其之间存在关联关系，属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人；弘创(深圳)投资中心(有限合伙)和德邦基金-浦发银行-中融信托-中融-融昱 28 号集合资金信托计划、联想控股股份有限公司于 2018 年 4 月签署《一致行动协议》，为一致行动人。公司未知上述其他无限售条件股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。2020 年 12 月 30 日弘创(深圳)投资中心(有限合伙)与联想控股股份有限公司解除其一致行动关系。弘创投资与联想控股不存在《上市公司收购管理办法》第八十三条第二款规定的一致行动情形。						

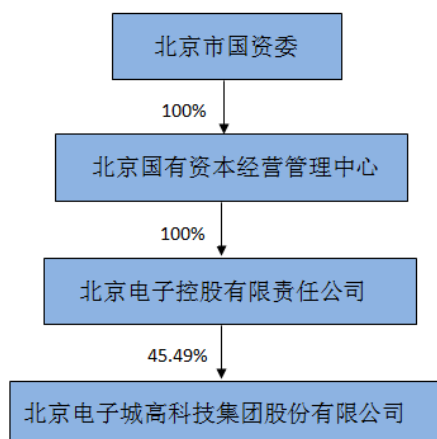
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

5 公司债券情况

适用 不适用

5.1 公司债券基本情况

单位:亿元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率	还本付息方式	交易场所
北京电	20 北电	163179	2020-2-26	2023-2-27	8	3.35	每年付	上海证

子城投资开发集团股份有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）	01						息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付	券交易所
北京电子城高科技集团股份有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券（第二期）	20北电02	163706	2020-7-9	2023-7-10	17	3.92	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付	上海证券交易所

5.2 公司债券付息兑付情况

√适用 □不适用

公司已于2021年3月1日支付“20北电01”2020年2月27日至2021年2月26日期间的利息。

公司于2020年7月10日完成“20北电02”的发行，报告期内尚未到该债券的首个付息日。

5.3 公司债券评级情况

√适用 □不适用

2020年6月11日，联合信用评级有限公司出具了《北京电子城高科技集团股份有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券（第二期）信用评级报告》（联合【2020】1327号）、《北京电子城高科技集团股份有限公司公司债券2020年跟踪评级报告》（联合【2020】1328号），并在上交所网站（www.sse.com.cn）公告了上述报告。经联合信用评级有限公司综合评定，公司主体长期信用等级为AA，评级展望为“稳定”，“20北电01”及“20北电02”债项信用等级为AAA。

“20北电01”及“20北电02”的2021年跟踪评级报告预计在公司2020年年度报告披露后两个月内在上交所网站（www.sse.com.cn）披露。

5.4 公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

√适用 □不适用

主要指标	2020 年	2019 年	本期比上年同期增减(%)
资产负债率(%)	59.21	51.89	7.32
EBITDA 全部债务比	0.14	0.15	-6.67
利息保障倍数	4.15	3.35	23.88

三 经营情况讨论与分析

1 报告期内主要经营情况

2020 年，电子城高科营业收入 37.70 亿元，同比增加 106.61%；利润总额 7.36 亿元，同比增加 51.56%；归属于上市公司股东净利润 5.21 亿元，同比增加 48.35%。截至报告期末，公司总资产 178.10 亿元，同比增加 25.34%。

“十三五”期间，电子城高科已由“跨区域科技空间提供商”迈入“科技服务运营商”的全新发展阶段。科技空间服务基本完成了全国重点区域的布局，品牌效应持续显现，为公司的规模化、可持续性发展提供了有力的支撑保障；科技创新服务持续向纵深发展，初步完成了数字科技服务内容及模式的探索。

2020 年，电子城高科完成了“十三五”规划的圆满收官，各项工作取得了重大成果。

（一）主要经营工作完成情况

2020 年，公司董事会全体成员认真行使《公司法》、《证券法》和股东大会赋予的权利，严格履行了董事职责。在董事会领导下，面对突如其来的新冠肺炎疫情，电子城高科始终保持“逆而有韧”的精神，强化组织、统筹防控、积极应对；公司全员凝心聚力、不畏艰难，抓好疫情防控和稳定经济运行各项工作，全力推动科技服务战略转型，攻坚克难，扎实落实“鹏图”战略各项重点任务，实现了经营规模和效益的新突破。

1. 科技孵化服务模式不断创新，创 E+ 品牌输出服务取得突破

公司通过不断探索，成功实现了科技孵化服务的管理和模式输出。与朝阳国资共同打造规模级“创 E+ 产业育成中心”；与商务部投资促进事务局战略合作，国际创新创业产业投资合作促进中心（GCIPC）长三角分中心落地。

2. 科技研发服务示范性项目落地，专业化服务能力持续提升

围绕集成电路设计产业，公司联合中关村芯园（北京）有限公司、中国科学院微电子研究所、北京中科微知识产权服务有限公司、北京燕东微电子有限公司、北京电控产业投资有限公司、严晓浪先生、陈大同先生等股东，注册成立了北京电子城集成电路设计服务有限公司，搭建了集成

电路设计产业服务平台，构建了产业链服务、共性技术服务、产教融合服务三大产业服务体系。截至期末，已引入了 17 家专业服务资源，提供 EDA、IP、流片、封装、检验检测等产业服务内容，实现了 MPW 流片、工程批流片、封装、EDA 租赁等多项专业服务实质性落地，并取得中关村硬科技孵化器授牌，助力北京市打造“东创新”的特色产业发展格局。

3. 推进数字技术应用服务，培育数字产业化服务能力

围绕大数据及云计算，完成知鱼智联收购，实现了在大数据及云计算服务方面的快速切入，丰富了云服务及专业化的数字科技应用解决方案服务内容，助力数字科技向多维度应用场景延展。围绕科技创新与文化创意的深度融合发展，落地北京市朝阳区网游电竞及数字互娱产业服务平台项目，创新数字文娱新业态，打造电竞产业示范园区。围绕数字文化服务转型，在防疫大背景下利用 5G 等数字技术，成功举办了线上第八届“国际测试自动化与仪器仪表学术会议”、第六届中国童书博览会，保障了密云水库 60 周年纪念主题展。

4. 科技生态运营服务蓄力发展

围绕现有的园区资源，以物业服务为抓手，通过设施数字化、业务标准化、服务生态化的加持，强化生态运营能力，探索新模式、培育新经济，在生态运营平台搭建等方面，不断深入推进智慧园区等科技生态运营服务。

5. 创新科技金融服务

国寿电科产业基金、英诺创易佳科创基金的建立和运营推进了产业资本和金融资本结合。国寿电科产业基金年内完成相关合伙协议签署、基金登记备案及首期全部项目交割工作，实现了基金封闭运作；英诺创易佳科创基金已投资安酷智芯、中科原动力等 19 个围绕人工智能、新一代信息技术方向的硬科技项目，目前已有 5 家投后企业入驻创 E+社区。

6. 科技空间各项目稳步推进

报告期内，公司各科技空间及创新服务平台项目竣工面积约 54 万 m²，销售签约面积约 53 万 m²。截至 2020 年末，公司完成了全国 6 个区域 10 个省市的战略布局。已启动及运营的科技空间及创新服务项目总规模达到 900 万平方米，形成了近 40 个项目组成的科技发展空间集群，科技发展空间布局及资源储备实现新的跨越，为公司“十四五”的科技服务战略发展提供了有力的平台支撑。

7. 股权投资方面

(1) 公司第十一届董事会第十四次会议于 2020 年 3 月 11 日召开，审议通过《公司拟向北京电控产业投资有限公司转让所持北京国寿电科股权投资基金合伙企业（有限合伙）部分财产份额

的议案》。向北京电控产业投资有限公司转让公司持有的北京国寿电科股权投资基金合伙企业（有限合伙）10,000 万元财产份额

（2）公司第十一届董事会第十五次会议于 2020 年 3 月 19 日召开，审议通过《公司拟向北京科创空间投资发展有限公司增资的议案》。为完善科技孵化和加速服务体系参与投资北京英诺创易佳科技创新投资基金，公司控股子公司北京科创空间投资发展有限公司申请各股东按现有出资比例共同增资 2000 万元人民币。即科创空间的注册资本由现有的 3000 万元人民币增加到 5000 万元人民币；

审议通过《公司及控股子公司北京科创空间投资发展有限公司拟共同参与投资北京英诺创易佳科技创新投资基金的议案》。为完善商业模式，增强服务内涵，提升科技孵化和加速的服务能力，电子城高科作为有限合伙人，联合北京市科技创新基金、北京朝阳科技创新基金有限公司、北京电控产业投资有限公司、北京英诺昌盛投资管理有限公司、北京科锐配电自动化股份有限公司、科创空间，发起设立“英诺创易佳科技创新投资基金”，已超募完成 3.6 亿元。

（3）公司第十一届董事会第二十次会议于 2020 年 5 月 26 日召开，审议通过《公司拟投资成立北京电子城集成电路设计服务有限公司的议案》。为进一步深化科技服务发展体系，完善集成电路产业布局，电子城高科为搭建专业化 IC 设计服务平台，助力 IC 设计企业突破核心技术、提升产值规模和水平，支撑电子城 IC 创新中心发展，与中关村发展集团股份有限公司旗下中关村芯园（北京）有限公司，以及中国科学院微电子研究所、北京中科微知识产权服务有限公司、北京燕东微电子有限公司、北京电控产业投资有限公司、严晓浪先生、陈大同先生共同成立北京电子城集成电路设计服务有限公司，注册资本人民币 2500 万元。

（4）公司第十一届董事会第二十六次会议于 2020 年 11 月 23 日召开，审议通过《公司拟对外股权投资的议案》。为深化实施科技服务战略转型，打造电子城高科独具特色的科技服务产业体系，同意电子城高科通过收购及增资的方式，以自有资金 9,333.36 万元取得知鱼智联科技（福建）有限公司 40.00% 股权；并通过法人治理结构上的安排，满足公司财务并表要求。

（二）融资情况

公司长期保持较为稳健的财务政策。2020 年，公司充分发挥上市平台优势，综合运用了债权、超短融、信托等多元化融资方式，准确把握市场发行窗口，成功发行公司债券、超短期融资券、信托贷款共计 39.5 亿元，平均融资成本年利率 4.57%。其中，公司债券 25 亿元，超短期融资券 7 亿元、信托贷款 7.5 亿元。

1. 公司公开发行公司债券情况

经公司第十一届董事会第三次、第六次会议及公司 2019 年第五次临时股东大会审议通过，公司启动了公司债券发行计划，并于 2019 年 10 月 16 日通过上海证券交易所预审核，2019 年 11 月 19 日通过中国证券监督管理委员会审核。经“证监许可（2019）2444 号”文核准，公司获准向合格投资者公开发行面值总额不超过 25 亿元（含 25 亿元）的公司债券。

公司已于 2020 年 2 月 26 日面向合格投资者公开发行了公司债券（第一期），融资规模为人民币 8 亿元，债券期限为 3 年；于 2020 年 7 月 9 日面向合格投资者公开发行了公司债券（第二期），融资规模为人民币 17 亿元，债券期限为 3 年。

2. 公司发行超短期融资券的情况

经公司第十一届董事会第三次会议审议通过，公司启动了总额 20 亿元的超短期融资券计划，并于 2019 年 10 月 21 日获得中国银行间市场交易商协会注册通知书（文号：中市协注[2019]SCP389 号）。2020 年度第一期超短期融资券已于 2020 年 7 月 21 日发行完毕，发行规模为人民币 7 亿元，发行期限 270 日，到期一次性还本付息。

3. 公司开展信托融资情况

经公司第十一届董事会第十九次会议审议及公司 2020 年第四次临时股东大会审议通过，为盘活存量资产，以公司全资子公司电子城有限所持的物业开展信托融资，取得不超过 7.5 亿元的信托贷款，贷款期限不超过一年，用于现有项目建设，已于 2020 年 6 月 18 日完成发行，期限一年。

（三）风险管控及各项管理提升情况

1. 公司治理及内部审计工作

2020 年，公司持续构建完善现代企业制度，优化机制建设，梳理制度流程体系，提升运转效率，推动法人治理规范化运作；致力于健全决策管理体系，优化党委会、董事会、监事会和经理层的职责定位；优化了内控体系建设，将风险管理和日常经营紧密结合，加大了内部审计力度。

2020 年公司按照规定程序及要求组织开展内控评价工作，评价范围涵盖所有业务领域，未发现公司内部控制存在重大缺陷和重大风险。公司通过合规、内控、审计、纪检等多种防控手段，促进了公司战略目标的实现和可持续发展，充分保护了股东及各利益相关方的合法权益。

2. 精细化管理及风险管控

2020 年，公司持续梳理和优化了科技服务发展战略体系，深化了经营管理、财务管理、项目管理、成本管控四大垂直管理体系，通过资金集中管理平台提高资金管控能力及资金整体使用效率，落实财务及资金风险预警管理体系；启动合规管理试点工作，推进合规工作体系的构建；充分落实“法治国企”，实现合同、重大决策、规章制度及投资等事项的法务审核全面参与，根据

北京市国资委相关文件要求，结合公司运作实际，在董事会审计委员会中合署设置了负责推进法治建设的专门委员会，进一步提升了法人依法治理水平，强化了风险管控意识，提高了风险管控能力。

3. 公司社会贡献力和品牌影响力持续提升

面对新冠疫情，公司坚强领导，全员参与，建立高效联动、立体防控的工作格局，抓牢抓细各项防控措施，实现了把疫情挡在园区之外的阶段性胜利。贯彻落实减免中小微企业房租的各项要求，先后为近百户中小微企业减免房租近 2000 万元。各部门协同推进，圆满完成“一企一村”结对帮扶工作。响应国家扶贫攻坚号召，助力脱贫攻坚帮扶工作。

科技服务行业品牌影响力持续提升，获得“2020 最具创新实力科技服务运营商”、“2020 年度最具价值科技服务品牌运营商”等殊荣。

（四）董事会日常工作情况

报告期内，董事会严格遵照相关法律、法规，筹备组织了 1 次年度股东大会、6 次临时股东大会、14 次董事会会议、14 次董事会专业委员会会议。前述各次会议符合规定，合法有效，会议决议已按照相关规定履行了公告义务。公司董事及独立董事尽职尽责履行职务、按时出席各次会议；公司经营层与董事保持有效沟通，为董事履行职务提供良好服务；董事会各项决议均得到切实执行。

公司董事会始终致力于公司的制度建设和规范运作，实现了在业务、人员、资产、机构、财务五方面的独立。公司目前权力机构、决策机构、监督机构与经营层之间权责分明，各司其职，有效制衡，科学决策，协调运作。公司已制定涵盖法人治理、经营管理、财务管理、信息披露及投资者关系管理等各层面的制度。

（五）董事会执行股东大会决议情况

报告期内，公司共召开年度股东大会 1 次，临时股东大会 6 次，经过表决审议通过了董事会提交的所有议案。公司董事会按照股东大会决议圆满完成了对各项议案的实施工作，确保了公司全年工作的顺利进行。报告期内，公司董事会能够按照《公司法》、《证券法》及公司章程的有关规定，本着对股东负责的原则，勤勉尽责的履行股东大会赋予的各项职责，保证了股东大会各项决议的贯彻落实。

（六）公司治理情况

报告期内，公司按照《公司法》、《证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》和中国证监会颁布的《上市公司治理准则》等文件要求，不断加强和完善公司治理，有效地促进了公司规范运

作和稳健发展。公司治理实际情况与中国证监会颁布的《上市公司治理准则》的要求不存在实质性差异。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		表决权比例(%)	取得方式
				直接	间接		
北京电子城有限责任公司	北京	北京	科技创新平台服务	100.00		100.00	同一控制下的企业合并
北京电子城物业管理有限公司	北京	北京	科技生态运营服务	100.00		100.00	同一控制下的企业合并
电子城(天津)投资开发有限公司	天津	天津	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
秦皇岛电子城房地产开发有限公司	秦皇岛	秦皇岛	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
北京科创空间投资发展有限公司	北京	北京	科技孵化服务	50.00		50.00	投资设立
北京方略博华文化传媒有限公司	北京	北京	数字科技服务	50.50		50.50	同一控制下的企业合并
北京电子城空港有限公司	北京	北京	科技创新平台服务	57.15		57.15	投资设立
北京电子城北广数字新媒体科技发展有限公司	北京	北京	数字科技服务	66.00		66.00	投资设立
北京电控合力开发建设有限公司	北京	北京	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
朔州电子城数码港开发有限公司	朔州	朔州	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
电子城(天津)科技创新产业开	天津	天津	科技创新	100.00		100.00	投资设立

发有限公司			平台服务				
电子城（天津）数据信息创新产业开发有限公司	天津	天津	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
电子城（天津）移动互联网产业平台开发有限公司	天津	天津	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
电子城（天津）科技服务平台开发有限公司	天津	天津	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
北京科迪双加科技发展有限公司	北京	北京	科技孵化服务	60.00		60.00	投资设立
天津创易佳科技发展有限公司	天津	天津	科技孵化服务	100.00		100.00	投资设立
北京电子城慧谷置业有限公司	北京	北京	科技创新平台服务	70.00		70.00	投资设立
中关村电子城（昆明）科技产业园开发建设有限公司	昆明	昆明	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
电子城投资开发（厦门）有限公司	厦门	厦门	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
北京电子城（南京）有限公司	南京	南京	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
天津星悦商业管理有限公司	天津	天津	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
北京市电子城城市更新科技发展有限公司	北京	北京	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
云南创易佳科技发展有限公司	昆明	昆明	科技孵化服务	100.00		100.00	投资设立
北京北广通信技术有限公司	北京	北京	科技创新平台服务	70.00		70.00	同一控制下的企业合并
北京电子城高科技集团（成都）有限公司	成都	成都	科技创新平台服务	100.00		100.00	投资设立
北京电子城集成电路设计服务有限公司	北京	北京	科技研发服务	55.00		55.00	投资设立
知鱼智联科技（福建）有限公司（合并）	福州	福州	科技生态运营服务	40.00		51.00	非同一控制下的企业合并
深圳知鱼科技有限公司	深圳	深圳	科技生态运营服务	100.00		100.00	非同一控制下的企业合并
厦门知鱼新创科技有限公司	厦门	厦门	科技生态运营服务	100.00		100.00	非同一控制下的企业合并

本公司 2020 年度纳入合并范围的子公司共 29 户，本公司本期合并范围比上期增加 5 户。

本公司报告期内合并范围发生变更：公司以自有资金取得知鱼智联科技（福建）有限公司 40% 股权，知鱼智联科技（福建）有限公司及其全资子公司深圳知鱼科技有限公司、厦门知鱼新创科技有限公司全部纳入合并范围；公司出资设立全资子公司北京电子城高科技集团（成都）有限公司；公司出资设立子公司北京电子城集成电路设计服务有限公司，持有其 55% 股份，以上 5 户全部纳入合并范围。

北京电子城高科技集团股份有限公司

董事长：王岩

2021 年 4 月 21 日