

证券代码：600629

证券简称：华建集团

编号：临 2022-096

## 华东建筑集团股份有限公司 关于下属公司签订工程设计合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日，华东建筑集团股份有限公司（以下简称“公司”）下属华东建筑设计研究院有限公司（以下简称“华东院”）和上海金桥（集团）有限公司签订了《金桥元中心二期项目勘察设计合同》，合同主要内容如下。

### 一、项目情况

1、项目名称：金桥元中心二期(原名金桥春宇地块项目)(含21-03地块、21-02绿地下方、规划横六路下方)项目

2、项目金额：本合同总价9,463.74万元，华东院作为联合体牵头方合同金额为5,355.93万元。

3、项目范围：东至金藏路，西至规划纵一路，南至规划横六路，北至21-02绿地。金桥元中心作为上海金环的大型综合体项目，分两期建设，本次二期项目总建筑面积30.14万平方米。项目内含330米地标塔楼和200米云端住宅等。

4、主要服务内容：提供编制方案设计、初步（总体）设计（含初步设计概算）、编制施工招标技术文件、施工图设计（含弱电智能化

设计，弱电智能化设计和钢结构深化设计应保证图纸深度，应能作为施工招标图，应能满足施工招标工程量计算需求；含结构超限设计和评审、含场地管综设计）（不含编制工程量清单及施工图预算）文件服务，并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加竣工验收服务，包含设计总协调、室内设计、景观设计、泛光照明设计、基坑围护设计、标识设计、第三方弹塑性分析、绿色建筑顾问、区域设计总控等。

## 二、其他

华东院为联合体牵头方，联合体合同总金额为人民币9,463.74万元。其中，华东院合同金额为人民币5,355.93万元，约占公司2021年经审计营业收入的0.59%，获得该项目是华东院的日常经营行为，该项目的承接不构成关联交易，对本公司的业务独立性不构成影响。

## 三、备查文件

### 1、《金桥元中心二期项目勘察设计合同》

特此公告。

华东建筑集团股份有限公司董事会

2022年12月14日