

## 光大嘉宝股份有限公司 关于 2020 年第一季度经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》等有关要求，公司现将2020年第一季度主要经营数据披露如下：

### 一、房地产开发业务

（一）2020年1-3月，公司无新增土地面积、无新开工面积、无新竣工面积，去年同期公司无新增土地面积、无新开工面积、无新竣工面积。

（二）2020年1-3月，公司合同销售面积0.21万平方米，同比减少95.36%；合同销售收入0.89亿元，同比减少94.18%；结算面积1.77万平方米，同比减少70.83%；结算收入6.18亿元，同比减少52.09%。

（三）2020年1-3月，公司出租物业的建筑面积为13.85万平方米，取得租金收入3,150万元。

### 二、不动产资管业务

（一）截止2020年3月31日，公司在管基金规模为457.93亿元，比年初减少10.37亿元。

（二）截止2020年3月31日，公司LP投资余额（不含已认缴未出资）为51.77亿元，比年初增加了1.58亿元。

以上数据未经审计。

特此公告

光大嘉宝股份有限公司董事会  
二〇二〇年四月二十九日