

公司代码：600620

公司简称：天宸股份

上海市天宸股份有限公司
2021 年半年度报告摘要

第一节 重要提示

- 1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。
- 1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.3 公司全体董事出席董事会会议。
- 1.4 本半年度报告未经审计。
- 1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
不适用

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	天宸股份	600620	联农股份

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	许旭羽	傅云菲
电话	021-62782233	021-62782233
办公地址	上海市长宁区仙霞路8号29楼	上海市长宁区仙霞路8号29楼
电子信箱	xuxuyu@shstc.com	fuyunfei@shstc.com

2.2 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末 增减(%)
总资产	3,061,838,601.50	2,937,105,335.82	4.25
归属于上市公司股东的 净资产	2,439,047,335.76	2,375,255,731.35	2.69
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增 减(%)
营业收入	21,006,386.87	18,882,066.06	11.25
归属于上市公司股东的 净利润	177,453,429.95	103,872,309.20	70.84
归属于上市公司股东的 扣除非经常性 损益的净利润	74,379,795.04	105,638,834.48	-29.59
经营活动产生的现 金流量净额	-72,762,068.84	-9,165,377.92	
加权平均净资产收 益率(%)	7.28	4.25	增加3.03个百分点
基本每股收益(元/ 股)	0.2584	0.1513	70.79
稀释每股收益(元/ 股)	0.2584	0.1513	70.79

2.3 前 10 名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数(户)				19,729		
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)				0		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股 比例 (%)	持股 数量	持有有限 售条件的 股份数量	质押、标记或 冻结的股份 数量	
上海仲盛虹桥企业管理有限 公司	境内非国有法人	25.08	172,225,164	0	无	0
国华人寿保险股份有限公司 一万能三号	境内非国有法人	15.16	104,088,332	0	无	0
国华人寿保险股份有限公司 一自有二号	境内非国有法人	6.94	47,662,054	0	无	0
上海成元投资管理有限公司	境内非国有法人	4.81	33,057,580	0	无	0
上海展览中心(集团)有限公 司	国有法人	4.01	27,535,741	0	无	0
国华人寿保险股份有限公司 一传统一号	境内非国有法人	1.90	13,062,646	0	无	0
王磊	境内自然人	1.05	7,200,000	0	无	0
沈定	境内自然人	0.65	4,496,000	0	无	0
北京亨亿资产管理有限公司	境内非国有法人	0.65	4,486,895	0	无	0

孙涛	境内自然人	0.59	4,030,000	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明		上述前十大股东中，上海仲盛虹桥企业管理有限公司为公司控股股东，上海成元投资管理有限公司为公司控股股东控股公司。国华人寿保险股份有限公司一万能三号、自有二号和传统一号均属于国华人寿保险股份有限公司。除前述之外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。				
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明		不适用				

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前 10 名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

适用 不适用

报告期内，公司除已启动天宸健康城低层办公用房的建设开发和康复医院的建设筹备工作外，其他业务经营无重大变化。未来健康城办公用房项目如进入销售阶段，或康复医院筹建完成如能通过相关部门审核开业，会对公司未来收入及利润构成及变动产生较大影响。

上海市天宸股份有限公司

董事长：叶茂菁

董事会批准报送日期：2021 年 8 月 26 日