

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2020-081

龙元建设集团股份有限公司关于签订 黄山市屯溪区 2021（率水桥）地块施工总承包 工程合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近日与黄山景扬置业有限公司签署了《建设工程施工合同》（下称“合同”），根据合同约定，公司为屯溪区 2021（率水桥）地块施工总承包工程项目的承包人，现将合同相关情况公告如下：

工程名称：屯溪区 2021（率水桥）地块施工总承包工程

工程地点：黄山市屯溪区中心城区西部片区 XB07 龙山单元率水桥西侧 A 地块，龙山路南侧、率水路北侧

发包人：黄山景扬置业有限公司

合同工期：732 天

合同金额：234,000,000 元，大写：人民币贰亿叁仟肆佰万元整

工程内容：建筑面积：136,546.4 m²；地上建筑面积：计容面积 92,296.4 m²；地下建筑面积：44,250 m²；其中人防面积 5,537.8 m²；项目建筑类型暂定为 7 幢小高层住宅、7 幢多层、17 幢叠拼，均为住宅，5,005 m²学校（幼儿园）以及相关配套用房。除用地面积外，其他指标数据均为暂定，具体以政府批准的设计文件为准。

工程承包范围：施工图纸范围内除发包人直接发包及甲供外的所有建筑安装工程，具体包括但不限于土建、桩基工程、支护工程、保温涂料、水电暖安装、弱电预埋、样板区建筑安装等图纸明示或暗示的所有工作内容。

质量标准：工程质量符合《建设工程施工质量验收统一标准》（GB-50300-2013）“合格”标准。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2020 年 12 月 3 日