

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2023-001



金地（集团）股份有限公司

科 学 筑 家

关于公司2022年12月份销售及获取项目情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2022年12月公司实现签约面积116.5万平方米，同比下降13.42%；实现签约金额204.0亿元，同比下降15.22%。

2022年1-12月公司累计实现签约面积1019.8万平方米，同比下降25.94%；累计实现签约金额2218.1亿元，同比下降22.64%。

公司近期新增加项目如下：

上海市宝山区金亭线束产业项目位于上海宝山区。北至山连路、西至业绩路、东侧及南侧为外环线绿地。项目占地面积33,231平方米，容积率2.5，计算容积率建筑面积为83,023平方米，地块用途为工业用地。剩余土地使用年限为27年。项目成交总价为1.7亿元。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2023年01月07日