

证券代码：600327

证券简称：大东方

公告编号：临 2022-001

无锡商业大厦大东方股份有限公司 2021 年年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、无锡商业大厦大东方股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2021 年年度实现归属于上市公司股东的净利润 62,000.00 万元至 67,000.00 万元，与上年同期相比增加 30,492.99 万元到 35,492.99 万元，同比增加 96.78%到 112.65%。

2、预计 2021 年年度归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 13,000.00 万元至 18,000.00 万元，与上年同期相比增加 170.48 万元到 5,170.48 万元，同比增加 1.33%到 40.30%。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

1、经财务部门初步测算，预计 2021 年年度实现归属于上市公司股东的净利润 62,000.00 万元至 67,000.00 万元，与上年同期相比，将增加 30,492.99 万元到 35,492.99 万元，同比增加 96.78%到 112.65%。

2、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 13,000.00 万元至 18,000.00 万元，与上年同期（法定披露数据）相比，将增加 170.48 万元到 5,170.48 万元，同比增加 1.33%到 40.30%。

（三）本次业绩预告数据未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：31,507.01 万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：12,829.52 万元。

（二）每股收益：0.356 元。

三、本期业绩预增的主要原因

（一）主营业务的影响

公司于 2021 年 9 月完成重大资产重组，通过本次重组，集中优势资源，深度推进转型发展，形成上市公司“商业零售+医疗健康”的双主业战略布局。商业零售业务积极应对疫情影响，优化品牌结构，聚焦客户经营，实现稳健发展；医疗健康产业稳健起步，先后完成健高儿科、沭阳中兴医院、雅恩健康等公司股权并购，逐步培育医疗健康业务作为新的业绩增长点，全年主营业务业绩保持稳健。

（二）非经营性损益的影响

公司在报告期向公司控股股东江苏无锡商业大厦集团有限公司转让公司全资子公司无锡商业大厦集团东方汽车有限公司持有的 51%股权及无锡市新纪元汽车贸易集团有限公司持有的 51%股权，影响当期投资损益。

四、风险提示

公司尚未发现可能影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

本公司董事会特别提醒广大投资者注意，上述预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2021 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

无锡商业大厦大东方股份有限公司董事会
2022 年 1 月 28 日