

无锡商业大厦大东方股份有限公司

2021 年半年度报告摘要

第一节 重要提示

- 1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。
- 1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.3 公司全体董事出席董事会会议。
- 1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司 2021 年 1-6 月实现净利润 153,070,497.82 元，其中合并报表归属于上市公司普通股股东的净利润为 151,591,658.73 元，母公司报表归属于母公司普通股股东的净利润为 62,569,741.82 元。按母公司报表本次可供股东分配的利润为 582,831,891.77 元（合并报表的可供股东分配的利润 1,361,554,286.97 元）。公司 2021 年半年度拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数分配利润，拟如下 2021 年半年度利润分配预案：

公司拟向全体股东每 10 股派发现金红利 2.50 元（含税）。截至 2021 年 6 月 30 日，公司总股本 884,779,518 股，以此计算合计拟派发现金红利 221,194,879.50 元（含税）。

如在本公告披露之日起至实施权益分派股权登记日期间，因可转债转股/回购股份/股权激励授予股份回购注销/重大资产重组/股份回购注销等致使公司总股本发生变动的，拟维持每股分配比例不变，相应调整分配总额。如后续总股本发生变化，将另行公告具体调整情况。本预案经董事会八届五次会议通过后，尚需提交公司 2021 年第二次临时股东大会审议。

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	大东方	600327	大厦股份

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈辉	冯妍
电话	0510-82702093	0510-82766978-8538
办公地址	江苏无锡中山路343号东方广场9F	江苏无锡中山路343号东方广场9F
电子信箱	cmc@eastall.com	cmc@eastall.com

2.2 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	8,094,020,725.53	7,098,957,774.99	14.02
归属于上市公司股东的净资产	3,367,083,814.37	3,416,403,794.74	-1.44
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	4,248,596,040.33	3,323,535,586.67	27.83
归属于上市公司股东的净利润	151,591,658.73	118,836,904.75	27.56
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	119,335,293.09	91,993,654.87	29.72
经营活动产生的现金流量净额	360,625,787.46	-281,252,893.57	228.22
加权平均净资产收益率(%)	4.15	3.42	增加0.73个百分点
基本每股收益(元/股)	0.171	0.134	27.61
稀释每股收益(元/股)	0.171	0.134	27.61

2.3 前 10 名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数(户)	34,333					
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0					
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
江苏无锡商业大厦集团有限公司	境内非国有法人	44.71	395,552,372	0	无	0
招商银行股份有限公司—上证红利交易型开放式指数证券投资基金	未知	4.34	38,408,794	0	无	0
中国工商银行股份有限公司—富国中证红利指数增强型证券投资基金	未知	2.07	18,286,400	0	无	0
中国建设银行股份有限公司—大成中证红利指数证券投资基金	未知	1.26	11,139,688	0	无	0
蒋凤银	未知	1.12	9,870,712	0	无	0
上海钦沐资产管理合伙企业(有限合伙)—钦沐创新动力1号私募证券投资基金	未知	0.81	7,150,748	0	无	0
上海国际集团资产管理有限公司	未知	0.79	6,964,121	0	无	0
基本养老保险基金—零零五组合	未知	0.69	6,074,620	0	无	0
上海汐泰投资管理有限公司—汐泰东升1号私募证券投资基金	未知	0.65	5,772,200	0	无	0
中国银行股份有限公司—易方达中证红利交易型开放式指数证券投资基金	未知	0.59	5,232,220	0	无	0

上述股东关联关系或一致行动的说明	控股股东江苏无锡商业大厦集团有限公司与上述其他股东未存在关联关系或一致行动情况，未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动情况。
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前 10 名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

适用 不适用

1、公司于 2021 年 5 月 14 日召开 2021 年第一次临时董事会会议，审议通过了控股子公司“上海均瑶医疗”出资 16,502.34 万元受让薛强所持“健高医疗”27.5039%股权、出资 3,177.66 万元受让上海赋桐企业管理合伙企业（有限合伙）所持“健高医疗”5.2961%股权后，再出资 3,000 万元对“健高医疗”进行增资的议案。通过上述受让及增资，公司合计出资 22,680 万元，获得“健高医疗”36%的股权。

2、公司于 2021 年 6 月 16 日召开 2021 年第二次临时董事会会议，审议通过了控股子公司“上海均瑶医疗”拟出资 14,420 万元受让“沭阳中心医院”原股东 41.20%的存量股权，并出资 7,000 万元对“沭阳中心医院”进行增资的议案。通过上述受让及增资，公司合计出资 21,420 万元，获得“沭阳中心医院”51%的股权。

3、公司于 2021 年 5 月 21 日发布了《关于筹划出售资产涉及重大资产重组的提示性公告》，拟以现金方式向控股股东江苏无锡商业大厦集团有限公司出售持有控股子公司“东方汽车”和“新纪元汽车”各 51%股权；后公司分别于 2021 年 6 月 1 日召开八届四次董事会会议、于 2021 年 7 月 21 日召开 2021 年第一次临时股东大会，通过了该次重大出售资产暨关联交易事项。

董事长：高兵华

董事会批准报送日期：2021 年 8 月 27 日