

沈阳商业城股份有限公司

2023 年半年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 沈阳商业城股份有限公司（以下简称“公司”）预计公司 2023 年半年度净利润为负值。
- 公司预计 2023 年半年度归属于母公司所有者的净利润为-4,698 万元左右，扣除非经常性损益后的净利润预计为-4,784 万元左右。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2023 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日

（二）业绩预告情况

1、经财务部门初步测算，预计 2023 年半年度实现归属于母公司所有者的净利润为-4,698 万元左右，与上年同期相比，增亏约 15.68%。

2、归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润为-4,784 万元左右。

（三）本次业绩预告未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于母公司所有者的净利润为-4,061 万元，归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润为-4,081 万元。

（二）每股收益为-0.18 元。

三、本期业绩预亏的主要原因

（一）目前，因公司资金较为紧张，存在债务违约，公司主要银行账户仍处于被冻结状态，对公司经营产生较大不利影响。

(二) 公司银行借款逾期，计提的逾期利息致财务费用大幅增加，使得本报告期归属于母公司所有者的净利润较上年同期增亏。

四、风险提示

公司未发现影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素，本次业绩预告数据未经注册会计师审计。

五、其他说明事项

1、因公司经审计后的2022年末净资产为负值，经审计后的2022年度净利润为负值且扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入低于1亿元，公司股票于2023年3月31日起被实施退市风险警示。同时，根据《上海证券交易所股票上市规则》（以下简称“《上市规则》”）第9.3.1条的相关规定，若公司2023年度经审计的财务会计报告出现相关财务指标触及第9.3.11条的相关规定，公司股票将可能被终止上市。

2、2023年4月13日，公司收到沈阳中院的决定书，经上海佛罗伦思服饰有限公司（以下简称“佛罗伦思”）申请，沈阳中院决定对公司进行预重整。公司预重整能否成功存在不确定性，公司预重整不代表沈阳中院最终受理佛罗伦思对公司的重整申请，公司能否正式进入重整程序存在不确定性。根据《上市规则》第9.4.1条的相关规定，若沈阳中院正式受理申请人对公司重整的申请，公司股票将被叠加实施退市风险警示。即使沈阳中院正式受理重整申请，公司亦将存在因重整计划草案未获得批准、重整计划不能执行或者不执行而被宣告破产的风险。如果公司被宣告破产，公司将进入破产清算程序。根据《上市规则》第9.4.13条的规定，公司股票将面临被终止上市的风险。

3、公司最近连续三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润均为负值，且最近一个会计年度财务会计报告的审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性，根据《上市规则》及相关规定，公司股票已被上海证券交易所实施其他风险警示。由于公司资金紧张，无法按期偿还债权人债务本息，债权人采取诉讼等措施进行财产保全导致公司主要银行账户被冻结，公司股票于2023年2月1日起被叠加实施其他风险警示。

4、盛京银行股份有限公司沈阳市正浩支行（以下简称“盛京银行”）与公司及商业城百货借款合同纠纷一案，辽宁诚信公证处于2023年1月20日作出（2023）辽诚证执字第3号公证书已发生法律效力，沈阳中院基于盛京银行的申请已执行立案并下达沈阳市中院执行通知书。经公司在网上查询获悉，沈阳中院在京东网络司法拍卖平台进行

的第一次网络司法拍卖公司全资子公司商业城百货名下2处自有房产及附属土地使用权已流拍，上述房产的第二次司法拍卖将于2023年7月18日上午10点至2023年7月19日上午10点在京东网络司法拍卖平台进行。拍卖上述房产，将可能导致商业城百货无法继续经营商业城中街门店，并可能对公司未来损益产生一定的不利影响，具体情况详见公司披露的相关公告。

5、以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2023年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

沈阳商业城股份有限公司董事会

2023年7月15日