

重庆港九股份有限公司

关于控股子公司投资建设重庆港长寿冯家湾 作业区化工码头二期工程的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

- **项目名称：**重庆港长寿冯家湾作业区化工码头二期工程
- **投资金额：**投资估算 14,036 万元

一、概述

根据重庆港九股份有限公司（以下简称“公司”或“重庆港九”）与中国航油集团物流有限公司（以下简称“中国航油物流公司”）于 2020 年 10 月 27 日签署的《合资合作协议》，中国航油物流公司对重庆化工码头有限公司（以下简称“化工码头”）增资 9,159.12 万元，增资完成后双方共同推进航油码头改扩建。现航油码头改扩建项目立项为重庆港长寿冯家湾作业区化工码头二期工程，项目业主为化工码头，目前重庆港九持有化工码头 65%股份。

本次化工码头投资建设重庆港长寿冯家湾作业区化工码头二期工程事宜已经公司第七届董事会第三十二次会议审议通过，表决结果为：同意 8 票，反对 0 票，弃权 0 票。根据《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等相关规定，本次事宜无需公司股东大会审议。

二、项目基本情况

（一）项目估算

本项目总投资估算约为 14,036 万元，其中：工程费用约 10,704 万元，工程建设其他费用约 2,186 万元，预留费用约 902 万元，建设期贷款利息约 244 万元。

（二）建设规模

本项目位于重庆市长寿区渡口村长江左岸，在冯家湾作业区现有的 2#多功能泊位和 3#液体化工泊位之间，新建 2 个 5000 吨级液体化工泊位及相应配套设施。码头占用岸线 295 米，年设计通过能力 316 万吨/年，建设工期为 24 个月。

（三）建设方案

本项目码头采用趸船+斜坡道的靠船形式，装卸工艺采用趸船油泵+管道方案，主要作业货种为航空煤油、汽油、柴油。码头水工建筑物主要由架空斜坡道和钢引桥组成。

陆域占地面积约 5,230 m²，布置中控室、配电房、计量棚等配套设施设备。

（四）经济评价

经计算，本项目动态投资回收期（税后）为 10.91 年，财务内部收益率（税后）为 14.08%，财务净现值（税后）21,048 万元。本项目在经济上是可行的。

本项目上述基本情况以政府有关行业部门的工程可行性研究报告批复为准。

三、风险分析

根据本工程业务范围和自身特点进行风险因素识别，本工程可能面临市场风险、技术风险、工程风险、环境风险、组织机构、投资估算、资金风险、政策风险等风险。编制本工程《可行性研究报告》的设计院参考有关专家的意见后，对本项目的风险进行了评估，认为本项目在各方面的风险为一般或较小，风险总体可控。但同时也存在建设过程中预算超支、建设延期，以及项目完成后受市场

影响效益达不到预期等风险。

四、对上市公司的影响

本工程的顺利推进既能保障重庆乃至西南地区的航油供应，又能加速化工码头集约化、规模化、专业化建设进程，实现港口发展集约高效，可促进化工码头提档升级，符合公司长远发展目标，不会损害上市公司及股东的利益。

特此公告

重庆港九股份有限公司董事会

2021年3月11日