

证券代码：600223

证券简称：鲁商发展

编号：临 2023-026

鲁商健康产业发展股份有限公司 2023 年第一季度经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2023 年 1-3 月，公司生物医药板块实现收入 6.92 亿元，同比增加 17.96%。其中，主要为化妆品业务实现收入 4.73 亿元，同比增加 12.68%；医药板块营业收入 1.43 亿元，同比增加 59.21%。

2023 年 1-3 月，公司房地产项目实现签约金额 7.05 亿元，同比减少 9.26%；实现签约面积 6.25 万平方米，同比减少 20.93%；实现竣工面积 12.62 万平方米，同比减少 39.15%；2023 年 1-3 月无新开工地产项目。上述签约、竣工及新开工数据较上年同期减少主要是由于公司于 2023 年 3 月 3 日根据重大资产出售协议安排完成第一批次 6 家标的资产交割，交割后 6 家标的公司及其子公司不再纳入公司合并报表范围。剩余 2 家标的公司将于 2023 年 10 月 31 日前完成交割，本次交易完成后，上市公司不再从事房地产开发相关业务。具体内容详见《鲁商健康产业发展股份有限公司重大资产出售暨关联交易实施情况报告书（第一批次）》。

以上具体数据详见《鲁商健康产业发展股份有限公司 2023 年第一季度报告》。

特此公告。

鲁商健康产业发展股份有限公司董事会

2023 年 4 月 28 日