

证券代码：600208 证券简称：新湖中宝 公告编号：2020-053

## 新湖中宝股份有限公司

### 关于 2020 年半年度经营数据的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》、《关于做好上市公司 2020 年半年度报告披露工作的通知》等的要求，公司现将 2020 年半年度公司房地产业务主要经营数据披露如下：

一、2020 年 1-6 月，因受新型冠状病毒疫情影响，部分地产项目开工、竣工和交付均有一定程度延迟，该影响将于下半年得到缓解；销售维持去年同期水平。公司合同销售面积 53.18 万平方米，同比增加 13.10%；合同销售收入 71.18 亿元，同比下降 6.05%；新增土地储备 7.44 万平方米，新增建筑面积 21.15 万平方米；新开工面积 67.14 万平方米，同比下降 51.02%；新竣工面积 16.36 万平方米，同比下降 80.92%；结算面积 24.71 万平方米和结算收入 29.14 亿元，同比下降 50.27%和 52.00%。

二、截至 2020 年 6 月末，公司出租房地产总面积为 15.37 万平方米；2020 年 1-6 月，公司取得租金总收入 4148.87 万元。

以上数据为阶段统计数据，未经审计。

特此公告。

新湖中宝股份有限公司董事会

2020 年 8 月 29 日