

证券简称：伊力特

股票代码：600197

公告编号：2022-004

## 新疆伊力特实业股份有限公司 对外投资公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 投资标的名称：伊力特草湖酒文化产业园（即南疆酒文化产业园）
- 投资金额：2.93 亿元

特别风险提示：受市场变化、宏观政策等因素影响，伊力特草湖酒文化产业园在建设运营过程中存在项目审批风险、建设风险、经营管理风险以及未来业务发展情况能否达到预期，尚存在一定的不确定性。敬请投资者注意风险。

### 一、对外投资概述

#### （一）投资项目的基本情况

为抓住国家、自治区、兵团向南发展的重大战略发展机遇，积极巩固南疆市场，提升公司在南疆市场的份额，扩大公司在新疆及整个白酒行业的影响力。新疆伊力特实业股份有限公司（以下简称“公司”）计划在新疆生产建设兵团第三师四十一团草湖经济技术开发区建设伊力特草湖酒文化产业园，该产业园将布局公司在南疆的销售中心、品牌展示中心，以及中低端白酒的生产中心。产业园占地规模约 130 亩，投资 2.93 亿元（其中：固定资产投资 26,457.54 万元，全额流动资金 2,843.29 万元），是集品牌形象展示、酒文化旅游、工艺体验、白酒生产于一体的特色工业旅游产业园。

#### （二）投资的审议情况

2022 年 3 月 30 日公司八届十一次董事会应参会董事 7 人，实际收到有效表决票 7 票，审议通过了《公司投资建设伊力特南疆酒文化产业园的议案》，此项议案同意票 7 票，反对票 0 票，弃权票 0 票。本次投资所涉金额在董事会审议权限范围内，无需提交股东大会审议。

（三）本次对外投资不属于关联交易，不构成重大资产重组。

## 二、投资标的基本情况

1、项目建设地情况：产业园计划实施地在新疆生产建设兵团第三师四十一团草湖经济技术开发区，开发区所在的喀什地区地处“丝绸之路经济带”和“中巴经济走廊”重要节点。草湖镇地处喀什市、疏勒县、疏附县、阿克陶县3县1市中间地带，隶属于新疆生产建设兵团第三师图木舒克市管辖，依托“五口（岸）通八国，一路连欧亚”的地缘优势，将成为中国“外引内联、东联西出、西来东去”的对外开放高地。

2、建设的主要内容：伊力特草湖酒文化产业园项目拟征地约130亩，集白酒生产、酒文化旅游、工艺体验、品牌展示及产品销售于一体的特色工业旅游产业园。主要建设内容包含：浓香型酿酒车间、清香型酿酒车间、白酒库（封闭式）、特色陶坛酒库、原辅料车间及地磅区、包装车间、成品库、办公楼、倒班楼及食堂、动力及机修车间、消防水池及泵房、事故池、循环水系统等生产及配套设施，同时规划有景区大门、游客接待及购物中心、停车场等文旅配套设施。

3、设立南疆销售公司：公司拟在伊力特草湖酒文化产业园中设立一家白酒销售公司，并招募经营团队，负责南疆销售公司的具体运营管理工作。董事会授权管理层具体办理公司登记注册事宜，设定激励考核目标及南疆销售公司激励方案。

4、项目投资规模：投资共计29,300.83万元，资金来源均为公司自筹（其中：固定资产投资26,457.54万元，全额流动资金2,843.29万元）。

5、项目建设期：项目建设期2年，从2022年至2024年，共24个月。

### （三）项目可行性分析：

1、经济效益测算：本项目投产计划是投产第一年达产80%，投产第二年达产100%。完全达产后年平均营业收入18,149.60万元，年平均销售税金及附加2,615.67万元，年平均增值税888.34万元；静态总投资收益率18.96%；所得税前、税后财务净现值分别为10,777.33万元和4,652.99万元；所得税前、税后投资回收期分别为6.28年和7.25年。

2、南疆酒文化产业园及销售公司的设立将成为公司巩固南疆市场，深耕南疆市场的重要举措，该产业园及配套功能将实现公司业务网格式密集覆盖，做到南北疆两个销售指挥中心上下联动，巩固全疆市场，同时南疆是国家“一带一路”发展战略的关键位置，依托并发挥其重要区位优势，进一步创造经济收益，提升

伊力特品牌的知名度和影响力。

3、酒文化产业园的建设，充分结合草湖镇作为全国特色小镇的生态和资源优势，将酒文化和旅游产业深度融合，生产、旅游、文化、营销有机结合，坚守纯粮固态酿造理念，浓香和清香系列双核驱动，能够满足不同消费者的饮酒需求，项目的实施还能增加地区生产总值和地方财政收入，创造工作岗位缓解就业压力，对当地社会经济的发展和乡村振兴战略的实施具有巨大的推动作用。

### 三、对外投资对上市公司的影响

1、作为新疆最大的白酒企业，可通过南疆酒文化产业园的建设和南疆销售公司的设立，进一步拓展南疆市场，扩大企业自身在新疆及整个白酒行业的影响力，抢占更多的市场份额；

2、产业园将被打造成为伊力特品牌形象的展示窗口，通过地缘优势，有利于进一步拓展南疆市场，创造更大的社会效益和经济效益，对于实现企业健康持续发展，具有重要的意义；

3、项目的实施除推动白酒产业、旅游产业发展外，还可辐射带动上下游关联产业的发展，有利于调整地方产业结构、优化产业布局。

### 四、对外投资的风险分析

1、因项目所在地草湖经济技术开发区目前处于新建状态，可能存在市政配套设施不完善，项目核准（备案）、征地、建设用地、环评、能评、安评、消防和开工建设所需的各项手续，工商注册、银行开户、税务登记等事项，存在无法办理或者办理进度不达预期的风险，

2、后疫情时代下全球经济复苏乏力，世界经济的不稳定性因素增加，由此而引发的世界范围内的经济危机和衰退必然影响国内市场对白酒的消费能力；

3、当前白酒销售市场竞争激烈，存在成本增加、消费场景限制等外部政策因素影响，公司未来可能面临市场风险、运营风险、行业经营环境变化等风险。

4、针对上述风险，公司将采取各类措施进行应对，包括但不限于：

（1）与当地相关政府管理部门积极沟通对接，尽快完成项目各类审批手续的办理，推进项目的实施；

（2）密切跟踪市场环境和政策的变化，采取有效的管理措施，加强风险管控，及时调整战略规划和经营策略以应对风险。

### 五、其他

为保证本次对外投资事项的顺利实施,公司董事会授权管理层在总投资额的范围内,代表公司签署、执行与本次投资有关的文件,办理相关审批手续,包括但不限于注册新主体进行运营等各类事项。

## 六、备查文件

1、公司八届十一次董事会会议决议

特此公告。

新疆伊力特实业股份有限公司董事会

2022年3月31日