

证券代码：600170
债券代码：136955

证券简称：上海建工
债券简称：18沪建Y3

公告编号：临2022-042

上海建工集团股份有限公司 关于涉及诉讼的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 案件所处的诉讼（仲裁）阶段：详见公告表格
- 上市公司所处的当事人地位：原告
- 涉案的金额：38.54 亿元
- 是否会对上市公司损益产生负面影响：暂无法确定诉讼对公司本期或期后利润的影响金额。

为维护公司及股东利益，上海建工集团股份有限公司（简称“上海建工”或“公司”）及子公司于前期，对房地产相关建设工程应收款项提起了诉讼或仲裁，通过法律途径主张优先受偿权，保全相应资产，提高应收账款回收率。截至本公告披露日，公司及子公司发生的该类诉讼、仲裁事项涉案金额合计 38.54 亿元，现将相关情况公告如下：

一、相关诉讼起诉的基本情况

经统计，公司近期内累计发生的该类诉讼合计 68 项，合计涉案金额 38.54 亿元，其中金额超过 1,000 万元的诉讼（仲裁）案件 36 项，累计金额 38.19 亿元，基本情况如下：

序号	原告（申请人）	被告（被申请人）	起诉/申请日期	案由	涉案金额（百万元）	受理法院/仲裁委	进展情况
1	上海建工集团股份有限公司	大连绿地置业有限公司	2021/7/16	建设工程施工合同纠纷	192.63	上海国际仲裁中心	仲裁未开庭

序号	原告（申请人）	被告（被申请人）	起诉/申请日期	案由	涉案金额（百万元）	受理法院/仲裁委	进展情况
2	上海建工集团股份有限公司	佛山市南海俊诚房地产开发有限公司、恒大地产集团有限公司	2021/7/17	建设工程施工合同纠纷	26.37	佛山市中级人民法院	二审审理中
3	上海建工一建集团有限公司	四川东博置业有限公司、上海澜林房地产开发有限公司	2021/10/13	建设工程施工合同纠纷	107.21	成都市中级人民法院	一审已开庭
4	上海建工七建集团有限公司	天津悦府房地产开发有限公司、恒大地产集团天津有限公司	2021/11/26	建设工程施工合同纠纷	222.36	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
5	上海建工七建集团有限公司	玉田泰昌旅游房地产开发有限公司、恒大地产集团北京有限公司、北京恒世投资有限公司	2021/11/26	建设工程施工合同纠纷	126.39	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
6	上海建工七建集团有限公司	玉田泰昌旅游房地产开发有限公司、玉田县玉海旅游房地产开发有限公司	2021/11/26	建设工程施工合同纠纷	36.03	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
7	上海建工七建集团有限公司	天津悦府房地产开发有限公司	2021/11/26	建设工程施工合同纠纷	24.88	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
8	上海建工一建集团有限公司	湖州景顺置业有限公司、上海颖骏投资管理有限公司	2021/12/23	建设工程施工合同纠纷	163.35	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
9	上海建工一建集团有限公司	启东勤盛置业有限公司	2021/12/23	建设工程施工合同纠纷	65.87	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
10	上海建工二建集团有限公司	上海苏宁房地产开发有限公司	2021/12/30	建设工程施工合同纠纷	50.03	南京市中级人民法院	一审未开庭
11	上海建工五建集团有限公司	绿地本溪置业有限公司、绿地控股集团有限公司、绿地地产集团有限公司	2022/1/4	建设工程合同纠纷	107.18	本溪市中级人民法院	已调解
12	上海建工集团股份有限公司	成都心怡房地产开发有限公司	2022/1/12	建设工程施工合同纠纷	193.05	广州市荔湾区人民法院	一审未开庭
13	上海建工集团股份有限公司	儋州中润旅游开发有限公司、海南鼎昌投资有限公司、恒大童世界集团有限公司、广州恒童投资有限公司、恒大海花岛有限公司、恒大集团有限公司	2022/1/18	建设工程施工合同纠纷	162.45	广州市中级人民法院	一审未开庭
14	上海建工集团股份有限公司	儋州信恒旅游开发有限公司、海南名鸿投资有限公司、恒大童世界集团有限公司、广州恒童投资有限公司、恒大海花岛有限公司、恒大集团有限公司	2022/1/18	建设工程施工合同纠纷	154.29	广州市中级人民法院	一审未开庭
15	上海建工集团股份有限公司	太仓熠泰旅游开发有限公司、太仓恒大童世界旅游开发有限公司	2022/1/18	建设工程施工合同纠纷	109.88	广州市黄埔区人民法院	一审已开庭

序号	原告（申请人）	被告（被申请人）	起诉/申请日期	案由	涉案金额（百万元）	受理法院/仲裁委	进展情况
16	上海市建筑装饰工程集团有限公司	上海联洋世家置业有限公司	2022/1/26	建设工程施工合同纠纷	82.49	上海市黄浦区人民法院	一审已开庭
17	上海建工五建集团有限公司	恩平市鲮尚房地产开发有限公司、恒大地产集团有限公司	2022/2/8	建设工程施工合同纠纷	101.51	江门市中级人民法院	一审未开庭
18	上海建工五建集团有限公司	广东江门船厂有限公司、恒大地产集团广东房地产开发有限公司、恒大地产集团有限公司	2022/2/8	建设工程施工合同纠纷	87.93	江门市中级人民法院	一审未开庭
19	上海市安装工程集团有限公司	儋州长宇旅游开发有限公司	2022/2/10	建设工程施工合同纠纷	40.76	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
20	上海建工五建集团有限公司	吉林市恒大宏盛房地产开发有限公司、恒大地产集团长春有限公司	2022/2/23	建设工程施工合同纠纷	83.43	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
21	上海建工五建集团有限公司	长春鑫茂房地产开发有限公司	2022/2/24	建设工程施工合同纠纷	165.30	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
22	上海建工七建集团有限公司	河北裕庭房地产开发有限公司	2022/2/24	建设工程施工合同纠纷	118.78	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
23	上海建工七建集团有限公司	黄骅市恒越房地产开发有限公司、恒鹏健康产业有限公司	2022/2/24	建设工程施工合同纠纷	20.24	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
24	上海一建安装工程有限公司	南京苏豪房地产开发有限公司	2022/2/28	建设工程施工合同纠纷	78.17	南京市建邺区人民法院	一审已开庭
25	上海建工五建集团有限公司	广州足球俱乐部股份有限公司	2022/2/28	建设工程施工合同纠纷	21.55	广州市荔湾区人民法院	一审未开庭
26	上海建工二建集团有限公司	南昌绿地会展置业有限公司、南昌绿地申飞置业有限公司	2022/3/10	建设工程合同纠纷	207.57	江西省高级人民法院	二审审理中
27	上海建工五建集团有限公司	汕头市恒合置业有限公司、恒大地产集团粤东有限公司、恒大地产集团有限公司	2022/4/14	建设工程施工合同纠纷	41.43	汕头市中级人民法院	一审未开庭
28	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	儋州中润旅游开发有限公司	2022/5/6	建设工程设计合同纠纷	11.21	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
29	上海建工一建集团有限公司	绍兴永恒置业有限公司、恒大地产集团上海盛建置业有限公司	2022/5/23	建设工程施工合同纠纷	144.07	绍兴市中级人民法院	一审已开庭
30	上海建工一建集团有限公司	恒大地产集团盐城城南置业有限公司、恒大地产集团上海盛建置业有限公司	2022/5/25	建设工程施工合同纠纷	79.29	盐城经济技术开发区人民法院	一审已开庭

序号	原告（申请人）	被告（被申请人）	起诉/申请日期	案由	涉案金额（百万元）	受理法院/仲裁委	进展情况
31	上海建工一建集团有限公司	上海松裕置业有限公司、恒大地产集团上海盛建置业有限公司	2022/5/28	建设工程施工合同纠纷	107.97	上海市松江区人民法院	一审已开庭
32	上海建工一建集团有限公司	靖江新时代房地产开发有限公司、南京胜智商贸有限公司	2022/5/31	建设工程施工合同纠纷	137.44	泰州市中级人民法院	一审未开庭
33	上海建工集团股份有限公司	成都心怡房地产开发有限公司	2022/6/6	建设工程施工合同纠纷	70.89	中国国际经济贸易仲裁委员会四川分会	仲裁未开庭
34	上海建工一建集团有限公司	扬州恒富房地产开发有限公司	2022/6/7	建设工程施工合同纠纷	95.03	扬州市广陵区法院	一审已开庭
35	上海建工二建集团有限公司	南昌绿地申博置业有限公司、南昌绿地申飞置业有限公司	2022/7/6	建设工程施工合同纠纷	187.00	南昌市中级人民法院	一审未开庭
36	上海建工五建集团有限公司	沈阳绿地置业有限公司	2022/7/25	建设工程施工合同纠纷	194.50	上海仲裁委员会	仲裁未开庭

二、前期已披露案件最新进展情况

公司前期已披露尚未审理终结的诉讼合计 7 项，合计涉案金额 38.55 亿元，

基本情况如下：

序号	原告（申请人）	被告（被申请人）	起诉/申请日期	案由	涉案金额（百万元）	受理法院/仲裁委	进展情况
1	上海建工一建集团有限公司	成都心怡房地产开发有限公司	2021/12/6	建设工程施工合同纠纷	640.44	广州市中级人民法院	一审未开庭
2	上海建工七建集团有限公司	河北厚石房地产开发有限公司、李进军	2021/12/16	建设工程施工合同纠纷	420.59	邯郸市中级人民法院	一审未开庭
3	上海建工一建集团有限公司	淮安恒悦置业有限公司	2021/12/23	建设工程施工合同纠纷	361.50	广州市黄埔区人民法院	一审未开庭
4	上海建工七建集团有限公司	河北建投西柏坡宏越房地产开发有限公司	2022/1/5	建设工程施工合同纠纷	364.44	广州市中级人民法院	一审未开庭
5	上海建工一建集团有限公司	合肥市宝汇置业有限公司	2022/1/5	建设工程施工合同纠纷	491.50	合肥市中级人民法院	一审未开庭
6	上海建工集团股份有限公司	儋州长宇旅游开发有限公司、广东美兔投资有限公司、恒大童世界集团有限公司、广州恒童投资有限公司、恒大海花岛有限公司、恒大集团有限公司	2022/1/18	建设工程施工合同纠纷	1,040.16	广州市中级人民法院	一审未开庭
7	上海建工七建集团有限公司	菏泽润泽置业有限公司	2022/4/14	建设工程施工合同纠纷	536.80	菏泽市中级人民法院	一审已开庭

三、本次公告的诉讼、仲裁对公司本期利润或期后利润等的影响

诉讼、仲裁等措施有助于公司催收工程应收款项，保护公司合法权益。鉴于有关诉讼、仲裁事项尚未结案或未履行完毕，其对公司本期利润或期后利润的影响存在不确定性。公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应会计处理，并履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海建工集团股份有限公司董事会

2022年8月12日