

公司代码：600082

公司简称：海泰发展

天津海泰科技发展股份有限公司  
2024 年半年度报告摘要

## 第一节 重要提示

- 1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 [www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn) 网站仔细阅读半年度报告全文。
- 1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.3 公司全体董事出席董事会会议。
- 1.4 本半年度报告未经审计。
- 1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案  
无

## 第二节 公司基本情况

### 2.1 公司简介

公司股票简况			
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码
A股	上海证券交易所	海泰发展	600082

联系人和联系方式	董事会秘书
姓名	王菲
电话	(022) 85689891
办公地址	天津新技术产业园区华苑产业区海泰西路18号
电子信箱	irm@hitech-develop.com

### 2.2 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	2,996,892,138.32	2,934,374,408.44	2.13
归属于上市公司股东的净资产	1,735,797,865.77	1,770,324,882.58	-1.95
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	26,836,157.44	238,183,123.89	-88.73
归属于上市公司股东的净利润	-30,650,321.85	-17,686,925.70	-

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-30,662,237.98	-17,693,098.41	-
经营活动产生的现金流量净额	187,830,235.76	54,098,135.07	247.20
加权平均净资产收益率(%)	-1.75	-1.01	-
基本每股收益(元/股)	-0.0474	-0.0274	-
稀释每股收益(元/股)	-0.0474	-0.0274	-

### 2.3 前 10 名股东持股情况表

单位: 股

截至报告期末股东总数(户)		29,708				
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		不适用				
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
天津海泰控股集团有限公司	国有法人	24.29	156,938,768	0	无	0
天津华苑置业有限公司	国有法人	4.91	31,730,164	0	无	0
程洁	境内自然人	1.50	9,721,500	0	无	0
朱木清	境内自然人	1.27	8,226,600	0	无	0
宿建扬	境内自然人	1.15	7,462,400	0	无	0
彭杰	境内自然人	0.83	5,346,000	0	无	0
天津津融卓创投资管理有限公司—津融卓创 2 号私募证券投资基金	其他	0.74	4,804,049	0	无	0
曹颖	境内自然人	0.73	4,735,300	0	无	0
兰厚群	境内自然人	0.73	4,704,800	0	无	0
洪来发	境内自然人	0.69	4,429,758	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明		上述股东中, 控股股东天津海泰控股集团有限公司与天津华苑置业有限公司为一致行动人关系(详见公司于 2020 年 1 月 3 日在上海证券交易所网站披露的《关于控股股东一致行动人成员构成变动的提示性公告》公告编号: 临 2020-001)。控股股东天津海泰控股集团有限公司与其他股东之间无关联关系, 亦不属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人; 公司未知其他股东之间是否存在关联关系、是否为一行动人。				
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明		不适用				

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前 10 名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

适用 不适用