

证券代码：600077

证券简称：宋都股份

公告编号：临2021-071

宋都基业投资股份有限公司 关于股东办理股票质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

俞建午先生直接持有本公司股份 130,550,000 股，占公司总股本的 9.74%，俞建午先生及其一致行动人（浙江宋都控股有限公司、云南国际信托有限公司一苍穹 1 号单一资金信托、郭轶娟女士）合计持有本公司股份 672,121,914 股，占公司总股本的 50.15%。截至公告披露日，俞建午先生及其一致行动人持有公司股份累计质押数量（含本次质押的 96,000,000 股）542,000,000 股，占其合计持股数量比例 80.64%，占公司总股本的 40.44%。

公司于2021年6月25日收到公司股东、实际控制人俞建午先生提供的股票质押合同和证券质押登记证明，公司股东、实际控制人俞建午先生将其持有公司部分股票办理了质押业务，现将有关情况公告如下：

（一）本次股份质押基本情况

股东名称	是否为控股股东	本次质押股数（股）	是否为限售股	是否补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	占其所持股份比例（%）	占公司总股本比例（%）	质押融资资金用途
俞建午	否	96,000,000	否	否	2021/6/25	2024/6/24	华夏银行股份有限公司杭州	73.54	7.16	系为浙江宋都控股有限公司经营获得借款提供股

							西湖支行			票质押担保
--	--	--	--	--	--	--	------	--	--	-------

2、本次质押股份未被用作重大资产重组业绩补偿等事项的担保或其他保障用途。

3、股东累计质押股份情况

截至本公告披露日，俞建午先生及其一致行动人累计质押股份情况如下：

股东名称	持股数量 (股)	持股比例	本次质押前累计 质押数量(股)	本次质押后累计 质押数量(股)	占其所持股份 比例	占公司总股本 比例	已质押股份 情况		未质押股 份情况	
							已质 押股 份中 限售 股份 数量	已质 押股 份中 冻结 股份 数量	未质 押股 份中 限售 股份 数量	未质 押股 份中 冻结 股份 数量
浙江宋都控股有限公司（以下 简称“宋都控股”）	469,144,518	35.01%	446,000,000	446,000,000	95.07%	33.28%	0	0	0	0
俞建午	130,550,000	9.74%	0	96,000,000	73.54%	7.16%	0	0	0	0
郭轶娟	60,433,498	4.51%	0	0	-	-	-	-	-	-

云南国际信托有限公司—苍穹 1号单一资金信托	11,993,898	0.89%	0	0	-	-	-	-	-	-
小计	672,121,914	50.15%	446,000,000	542,000,000	80.64%	40.44%	-	-	-	-

（二）上市公司控股股东股份质押情况

1、宋都控股未来半年内到期的质押股份累计 375,000,000 股，占其持有本公司股份总数的 79.93%，占公司总股本的 27.98%，前述质押股份是为支持公司全资子公司杭州宋都房地产集团有限公司获得借款助力公司主业发展提供质押担保，不涉及宋都控股融资。

2、宋都控股、俞建午先生及其一致行动人不存在通过非经营性资金占用、违规担保、关联交易等侵害上市公司利益的情况。

3、控股股东质押事项对上市公司的影响

(1)本次俞建午先生办理股份质押事项是为其控制的宋都控股经营获得借款提供的股票质押担保，由宋都控股提供还款。不会对上市公司的生产经营、融资授信及融资成本、持续经营能力造成影响。

(2)本次股票质押事项不会对上市公司治理造成影响，公司的董事会成员不会因此产生变动，控股股东与公司在产权、业务、资产、人员等方面相互独立，不会导致公司实际控制权的变更，对公司的股权结构、日常管理不产生影响。

(3)本次股票质押事项不涉及控股股东履行业绩补偿义务。公司将根据公司股份质押情况以及控股股东质押风险情况持续进行相关信息披露工作。

4、控股股东资信情况

俞建午先生：男，1966 年出生，工商管理硕士，高级经济师。现任宋都基业投资股份有限公司董事长、总裁。杭州市第十三届人大代表、浙江省工商业联合会四届理事会执行委员、浙江省工商联直属商会副会长。曾任中国青年企业家协会常务理事，杭州市九届、十届、十一届人大代表，杭州市十届政协委员及经农委副主任，浙江省、杭州市青年企业家协会副会长、会长，浙江省青年联合会常委。俞建午先生控制的宋都控股情况如下

名称	浙江宋都控股有限公司
注册地	杭州采荷嘉业大厦 3 幢 201 室
法定代表人	俞建午
注册资本	3,600 万元人民币

经营范围	实业投资；服务：资产管理（未经金融等监管部门批准，不得从事向公众融资存款、融资担保、代客理财等金融服务）、投资咨询（除证券、期货）；批发、零售：建材，金属材料；经营进出口业务（法律、行政法规禁止经营的项目除外、法律行政法规限制经营的项目取得许可证后方可经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
------	--

财务数据 (单位：亿元)	资产总额	负债总额	银行贷款 总额	流动负债总 额	资产净 额	营业收入	净利润	经营活动产生的现 金流量净额
2020 年度	458.46	413.39	110.15	327.47	45.07	87.26	0.25	0.97

	资产负债率	流动比率	速动比率	可利用的融资 渠道	重大或 有负债	债务逾期或违约记录 及其对应金额
2020 年度	90.17%	1.26	0.39	银行、证券等渠道贷款	无	无

5、公司为宋都控股所控制的核心企业，最近一年一期财务数据和偿债能力

指标如下：

(单位：亿元)	资产总 额	负债总 额	流动负 债总额	归属于上 市公司股 东的净资 产	营业 收入	归属于上市 公司股东的 净利润	经营活 动产生 的现金 流量净 额	资产负 债率	流动 比率	速动 比率
截至 2020 年末 /2020 年度	430.17	372.95	313.15	47.16	71.61	3.52	1.93	86.70%	1.24	0.33

截至 2021 年 3 月末/2021 年 1-3 月	446.06	388.72	317.71	47.52	9.72	0.37	1.81	87.15%	1.27	0.36
-----------------------------------	--------	--------	--------	-------	------	------	------	--------	------	------

6、控股股东与上市公司交易情况

(1) 资金拆借

2020年度，宋都控股对上市公司拆入资金发生额为283,342.00万元，截至2020年12月31日，宋都控股对上市公司拆入资金余额为27,764.00万元。

(2) 关联担保

截至2021年3月31日公司为宋都控股提供担保情况如下：

担保单位	被担保单位	起始日期	到期日	担保余额 (万元)	控股股东及实际控制人是否提供反担保
宋都基业投资股份有限公司	浙江宋都控股有限公司	2018/4/28	2021/4/28	29400	是
宋都基业投资股份有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/1/3	2022/12/21	9900	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/4/14	2021/4/14	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/4/22	2021/4/21	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/4/23	2021/4/23	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/7	2023/5/7	7900	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/8	2023/5/8	7020	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/9	2023/5/9	6140	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/11	2023/5/11	14040	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/21	2023/5/6	17550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/5/22	2023/5/7	21900	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/5	2023/6/5	6650	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/5	2023/6/5	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/9	2023/6/8	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/10	2023/6/9	8550	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/17	2023/6/16	19000	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/6/18	2023/6/17	5700	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/3	2023/7/2	5700	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/10	2023/7/9	7600	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/15	2023/7/14	9500	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/21	2023/7/20	21375	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/30	2023/7/29	4750	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/7/31	2023/7/30	8075	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/8/7	2023/8/6	4750	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/9/24	2023/9/23	11400	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/10/9	2023/10/8	9500	是

杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2020/10/13	2023/10/12	9500	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/2/25	2024/2/25	10700	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/2	2024/3/2	11600	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/5	2024/3/5	11160	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/11	2024/3/10	12400	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/15	2024/3/15	9500	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/18	2024/3/18	10450	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/22	2024/3/22	9500	是
杭州宋都房地产集团有限公司	浙江宋都控股有限公司	2021/3/23	2024/3/23	9400	是
小计				373360	

（三）质押风险情况评估

本次俞建午先生办理股份质押事项是为其100%控股的宋都控股经营获得借款提供的股票质押担保，本次股票质押后，俞建午先生及其一致行动人累计质押公司股份542,000,000股。在累计质押的股票中，其中质押的共计375,000,000股是为公司全资子公司杭州宋都房地产集团有限公司获得借款而提供的股票质押担保（详见公司披露的临2020-100、临2020-136号公告），扣除这部分质押的股票，俞建午先生及其一致行动人累计质押股票数量为167,000,000股，占其持有股份数量的24.85%，占公司总股本的12.46%，故质押风险总体可控。

特此公告。

宋都基业投资股份有限公司

董事会

2021年6月26日