

证券代码：600048

证券简称：保利发展

公告编号：2021-079



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近期新增加房地产项目 8 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：万元、平方米

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	合肥市经开区石门路南侧地块	拍卖	住宅	69,953	139,907	135,674	100%
2	扬州市广陵区龙王路南侧地块	挂牌	住宅	85,063	153,113	91,868	100%
3	盐城市盐都区开创路西侧地块	挂牌	商住	45,011	135,033	42,000	34%
4	常州市经开区山水路南侧地块	挂牌	商住	78,139	156,278	151,500	100%
5	天津市津南区荣辉路西侧地块	挂牌	商住	81,679	118,848	56,100	100%
6	天津市武清区华源道南侧地块	挂牌	商住	67,135	107,295	98,700	100%
7	天津市武清区振华西道南侧地块	挂牌	商住	26,879	53,758	49,000	100%
8	福州市晋安区福马路北侧地块	拍卖	商住	31,860	79,650	171,300	100%

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二一年十一月十一日

图 1：合肥市经开区石门路南侧地块



注：“★”为近期新获取项目，“★”为历史获取项目，下同。

图 2：扬州市广陵区龙王路南侧地块



图 3：盐城市盐都区开创路西侧地块



图 4：常州市经开区山水路南侧地块



图 5：天津市津南区荣辉路西侧地块、天津市武清区华源道南侧地块、天津市武清区振华西道南侧地块



图 6：福州市晋安区福马路北侧地块

