

大连德迈仕精密科技股份有限公司

关于公司以自有资产抵押向银行申请贷款的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

大连德迈仕精密科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 3 月 29 日、2021 年 4 月 21 日分别召开第二届董事会第二十五次会议、2020 年年度股东大会，审议并通过了《关于 2021 年度向银行申请授信额度的议案》，同意为保证公司生产经营的资金需要，公司及子公司 2021 年度向各银行申请总额不超过 21,800 万元人民币（含 21,800 万元）的综合授信额度，期限为一年。公司将根据实际经营工作需要办理具体业务，最终融资金额、利息和使用期限以公司和银行正式签订的合同为准。上述融资可能需要公司及子公司以资产、股权进行抵押或质押，也可能需要公司关联方大连德迈仕投资有限公司、何建平、张传红提供担保，担保形式包括但不限于信用担保、资产担保、资产抵押、股权质押等。上述融资包括但不限于银行信用贷款，本外币流动资金贷款、承兑汇票、信用证、承兑汇票贴现等其他金融产品方式。

公司全体独立董事针对该议案发表了同意的独立意见。

一、本次向银行申请资产抵押贷款的基本情况

近日，为满足生产经营以及业务发展的资金需要，公司拟继续向中国工商银行股份有限公司大连青泥洼桥支行申请流动资金贷款 2,300 万元人民币整，期限一年，以公司拥有的位于大连市旅顺经济开发区兴发路 88 号厂房及土地使用权为抵押，其他具体事项以正式与银行签订的贷款合同为准。

公司本次向银行申请贷款未超出授信额度。

二、抵押资产的基本情况

公司本次抵押资产明细如下：

序号	所有权人	不动产权证证号	座落	面积 (m ²)
1	公司	辽(2016)大连旅顺口区 不动产权第 02000854 号	旅顺口区开发区兴发 路 88-1 号	8,370.81
2	公司	辽(2016)大连旅顺口区 不动产权第 02000855 号	旅顺口区开发区兴发 路 88-2 号	3,713.03
3	公司	辽(2016)大连旅顺口区 不动产权第 02000856 号	旅顺口区开发区兴发 路 88-3 号	3,718.44
4	公司	辽(2016)大连旅顺口区 不动产权第 02000858 号	旅顺口区开发区兴发 路 88-4 号	3,118.19
5	公司	辽(2016)大连旅顺口区 不动产权第 02000859 号	旅顺口区开发区兴发 路 88-5 号	3,543.11
6	公司	辽(2016)大连旅顺口区 不动产权第 02000862 号	旅顺口区开发区兴发 路 88-6 号	215.34
7	公司	辽(2016)大连旅顺口区 不动产权第 02000864 号	旅顺口区开发区兴发 路 88-7 号	2,301.48
8	公司	辽(2016)大连旅顺口区 不动产权第 02000852 号	旅顺口区开发区兴发 路 88-8 号	1,937.47

三、对公司的影响

公司以自有房产资产做抵押担保，系公司业务发展及生产经营所需，能够满足公司日常经营资金需求，将对公司经营活动产生积极的影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

四、备查文件

- 1、第二届董事会第二十五次会议决议；
- 2、2020 年年度股东大会决议；
- 3、独立董事关于第二届董事会第二十五次会议相关事项的独立意见。

特此公告。

大连德迈仕精密科技股份有限公司

董事会

2021 年 12 月 28 日