

证券代码：300983

证券简称：尤安设计

公告编号：2021-035

上海尤安建筑设计股份有限公司 2021 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 80,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 12 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	尤安设计	股票代码	300983
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	冯骏	秦垠藻	
办公地址	上海市宝山区殷高路 1 号中设广场 3 号楼（尤安楼）	上海市宝山区殷高路 1 号中设广场 3 号楼（尤安楼）	
电话	021-35322683	021-35322683	
电子信箱	uachina@uachina.com.cn	uachina@uachina.com.cn	

2、主要财务会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	462,809,812.93	407,652,062.35	13.53%
归属于上市公司股东的净利润（元）	144,420,238.12	115,193,367.07	25.37%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损	129,744,662.75	102,773,873.99	26.24%

益后的净利润（元）			
经营活动产生的现金流量净额（元）	-136,490,134.18	-49,779,520.98	-174.19%
基本每股收益（元/股）	2.166	1.920	12.81%
稀释每股收益（元/股）	2.166	1.920	12.81%
加权平均净资产收益率	9.42%	22.85%	-13.43%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增 减
总资产（元）	3,471,088,410.65	1,071,350,292.53	223.99%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,116,483,732.30	708,741,170.71	339.72%

3、公司股东数量及持股情况

报告期末普通股股东总数	27,655	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
宁波尤埃投资中心（有限合伙）	境内非国有法人	32.93%	26,347,200	26,347,200		
施泽淞	境内自然人	11.22%	8,974,080	8,974,080		
余志峰	境内自然人	11.22%	8,974,080	8,974,080		
叶阳	境内自然人	11.22%	8,974,080	8,974,080		
潘允哲	境内自然人	2.10%	1,682,640	1,682,640		
杨立峰	境内自然人	2.10%	1,682,640	1,682,640		
张晟	境内自然人	2.10%	1,682,640	1,682,640		
陈磊	境内自然人	2.10%	1,682,640	1,682,640		
肖星鹏	境内自然人	0.15%	118,346			
赵桂华	境内自然人	0.10%	82,100			
上述股东关联关系或一致行动的说明	施泽淞、叶阳、余志峰、陈磊、张晟、杨立峰和潘允哲为一致行动人，系公司的实际控制人；控股股东宁波尤埃投资中心（有限合伙）为施泽淞、叶阳、余志峰、陈磊、张晟、杨立峰和潘允哲实际控制的企业。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用					

公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

1、首次公开发行普通股

经中国证券监督管理委员会《关于同意上海尤安建筑设计股份有限公司首次公开发行股票注册的批复》（证监许可[2021]839号）同意注册，公司首次公开发行人民币普通股（A股）股票2,000万股，每股面值人民币1.00元，每股发行价格为人民币120.80元，募集资金总额为人民币2,416,000,000.00元，募集资金净额为人民币2,266,525,236.44元。上述资金到位情况业经大华会计师事务所（特殊普通合伙）验证，并出具了大华验字[2021]000223号验资报告。公司股票于2021年4月20日在深圳证券交易所创业板上市。首次公开发行前，公司股本为6,000万股，发行后公司股本增至8,000万股。

2、现金管理

2021年5月18日和2021年6月11日，公司第二届董事会第十七次会议、第二届监事会第十四次会议和2021年第三次临时股东大会分别审议通过了《关于使用部分闲置募集资金及自有资金进行现金管理的议案》，同意公司在确保不影响募集资金投资项目建设需要，且不影响公司正常生产经营及确保资金安全的情况下，使用闲置募集资金（含超额募集资金）现金管理额度不超过人民币200,000万元（含本数），使用自有资金现金管理额度不超过人民币30,000万元（含本数）进行现金管理，用于购买满足安全性高、流动性好、期限不超过12个月要求的投资产品，使用期限自2021年第三次临时股东大会审议通过之日起12个月内有效，在上述额度和期限范围内，资金可循环滚动使用。公司监事会、独立董事以及保荐机构均发表了明确的同意意见。截至2021年6月30日，公司不存在使用闲置募集资金及自有资金进行现金管理的情况。

3、设立子公司、分公司

2021年5月18日，公司第二届董事会第十七次会议审议通过了《关于对外投资设立全资子公司的议案》，为了满足公司拓展主业经营，提升市场竞争力的需要，公司以自有资金出资设立两家全资子公司，分别为上海尤安一合建筑设计事务所有限公司和上海尤安巨作建筑设计事务所有限有限公司。两家全资子公司的注册资本均为人民币300万元。截至2021年6月30日，上述两家子公司均已取得市场监督管理部门核发的《营业执照》；截至本半年度报告披露之日，相关注册资本已足额缴纳。

2021年6月30日，公司第二届董事会第十八次会议审议通过了《关于设立上海尤安建筑设计股份有限公司海南分公司的议案》，为了进一步确保公司在华南地区的市场拓展工作、市场维护工作的顺利进行，有利于提升公司的影响力，便于公司更好地开拓地方市场，扩大业务规模，同意设立海南分公司。截至本半年度报告披露之日，该分公司已取得市场监督管理部门核发的《营业执照》。

为了满足公司拓展主业经营，提升市场竞争力的需要，公司于2021年7月13日召开了第二届董事会第十九次会议，审议通过了《关于对外投资设立控股子公司的议案》，公司以自有资金与非关联自然人曲涛共同出资人民币100万元，设立上海以太照明工程设计有限公司，其中公司认缴人民币70万元，占注册资本的70%，曲涛认缴人民币30万元，占注册资本的30%。截至本半年度报告披露之日，上述控股子公司已取得市场监督管理部门核发的《营业执照》，相关注册资本亦已足额缴纳。

4、延长限售股锁定期

自2021年4月21日至2021年5月21日，公司股票连续20个交易日的收盘价均低于发行价120.80元/股，根据首次公开发行股票并在创业板上市前相关股东所作出的承诺，公司控股股东宁波尤埃投资中心（有限合伙）、实际控制人施泽淞、叶阳、余志峰、陈磊、张晟、杨立峰、潘允哲以及间接持有公司股份的其他高级管理人员所持有限售流通股的锁定期到期日由2024年4月20日延长至2024年10月20日。

(本页无正文，为《上海尤安建筑设计股份有限公司 2021 年半年度报告摘要》之签署页)

上海尤安建筑设计股份有限公司（公章）

法定代表人（签名）：_____

陈 磊

2021年8月23日