

广东奥飞数据科技股份有限公司

关于全资子公司拟参与竞拍土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

广东奥飞数据科技股份有限公司（以下简称“公司”或“奥飞数据”）于2021年10月14日召开第三届董事会第二十一次会议并审议通过《关于全资子公司拟参与竞拍土地使用权的议案》，同意全资子公司广州奥缔飞梭数字科技有限公司以自有资金或自筹资金参与竞拍广州市南沙区庆盛枢纽片区2021NGY-25地块的土地使用权，本次挂牌起始价为18,710万元人民币（实际价格以竞拍价为准）。

上述事项已经公司董事会审议通过，并授权公司管理层或管理层指定代理人办理相关手续及签署相关文件。根据有关法律法规、规范性文件及《公司章程》等规定，本次拟竞拍土地使用权的挂牌起始金额在董事会审批权限内，无需提交公司股东大会审议批准；如最终竞拍金额超出董事会审批权限，则该事项尚需提交股东大会审议。

本次交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易对方基本情况

本次国有建设用地使用权的出让方为广州市规划和自然资源局。

三、交易标的基本情况

1、宗地坐落：广州市南沙区庆盛枢纽片区纵十一路以西、纵三路以东、庆沙路以南、新鸿路以北

2、土地用途：新兴产业园用地（M9）

3、土地面积：13,673平方米

4、计容总建筑面积：68,365平方米

5、出让年限：50年

6、挂牌起始价：人民币 18,710 万元

7、竞买保证金：人民币 3,750 万元

四、本次竞拍土地使用权的目的和对公司的影响

本次参与竞拍土地使用权是为了建设公司总部大楼和研发基地，为公司未来可持续发展以及科研能力的提升提供支撑。

五、重大风险提示

本次参与竞拍土地使用权，公司将遵守相关法律法规，认真履行国有土地使用权出让的程序，具体竞拍金额及能否成功交易尚存在不确定性，公司将根据竞拍事项的进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意风险。

六、备查文件：

（一）经与会董事签字确认的《广东奥飞数据科技股份有限公司第三届董事会第二十一次会议决议》。

特此公告。

广东奥飞数据科技股份有限公司

董事会

2021年10月14日