

证券代码：300649

证券简称：杭州园林

公告编号：2023-026

杭州园林设计院股份有限公司 2023 年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

- 1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
- 3.第三季度报告是否经过审计

是 否

一、主要财务数据

(一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	本报告期比上年同期 增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年 同期增减
营业收入（元）	72,518,375.85	-50.01%	204,045,982.19	-60.20%
归属于上市公司股东的 净利润（元）	2,219,959.14	-68.67%	14,758,431.62	-61.14%
归属于上市公司股东的 扣除非经常性损益的净 利润（元）	2,206,833.44	-68.79%	11,483,281.96	-67.03%
经营活动产生的现金流 量净额（元）	--	--	-38,584,369.37	10.00%
基本每股收益（元/股）	0.02	-66.47%	0.11	-62.07%
稀释每股收益（元/股）	0.02	-66.47%	0.11	-62.07%
加权平均净资产收益率	0.41%	-0.89%	2.72%	-4.24%
	本报告期末		上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,077,076,972.33		1,240,003,710.48	-13.14%
归属于上市公司股东 的所有者权益（元）	545,460,433.27		538,396,020.25	1.31%

(二) 非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括 已计提资产减值准备的冲销 部分）	7,944.80	87,008.56	
计入当期损益的政府补助 （与公司正常经营业务密切 相关，符合国家政策规定、 按照一定标准定额或定量持 续享受的政府补助除外）	2,500.00	3,754,000.00	
除上述各项之外的其他营业 外收入和支出	2,859.64	9,875.22	
减：所得税影响额	178.74	575,734.12	
少数股东权益影响额 （税后）	0.00	0.00	
合计	13,125.70	3,275,149.66	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

（三）主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

☑适用 ☐不适用

- （1）营业收入较上期下降 60.2%，主要系公司受经济环境影响，业务承接放缓；
- （2）投资活动产生的现金流量净额较上期下降 90.42%，主要系公司上年同期发生投资款 5,450.19 万元，本期发生投资款 300 万元。

二、股东信息**（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表**

单位：股

报告期末普通股股东总数	18,669	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
葛荣	境内自然人	8.13%	10,768,622	8,076,466		
杭州园展企业管理有限公司	境内非国有法人	7.88%	10,435,100	0		
何韦	境内自然人	6.93%	9,176,339	7,182,254		
吕明华	境内自然人	5.88%	7,791,645	6,388,318		
刘克章	境内自然人	4.99%	6,620,093	0		
周为	境内自然人	4.39%	5,809,900	0		
杭州鸿园企业管理有限公司	境内非国有法人	3.79%	5,022,000	0		
邓冶	境内自然人	2.37%	3,138,080	0	冻结	537,000
童存志	境内自然人	2.26%	2,999,195	2,256,896		
李勇	境内自然人	1.96%	2,600,000	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量				
		股份种类	数量			
杭州园展企业管理有限公司	10,435,100	人民币普通股	10,435,100			
刘克章	6,620,093	人民币普通股	6,620,093			
周为	5,809,900	人民币普通股	5,809,900			
杭州鸿园企业管理有限公司	5,022,000	人民币普通股	5,022,000			
邓冶	3,138,080	人民币普通股	3,138,080			
葛荣	2,692,156	人民币普通股	2,692,156			
李勇	2,600,000	人民币普通股	2,600,000			
郑文	2,410,000	人民币普通股	2,410,000			
任仁义	2,400,000	人民币普通股	2,400,000			
杨永君	2,100,000	人民币普通股	2,100,000			
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>1、上述前 10 名股东中吕明华、何韦、葛荣、童存志为一致行动人，亦为公司的实际控制人；吕明华、何韦、葛荣、童存志、刘克章、周为、李勇分别持有杭州园展企业管理有限公司的股权比例为 1.39%，合计持有杭州园展企业管理有限公司的股权比例为 9.73%，上述 7 名股东通过杭州园展企业管理有限公司间接持有上市公司的股权比例合计为 0.77%。</p> <p>2、上述前 10 名无限售条件股东中郑文和杨永君为配偶关系；刘克章、周为、葛荣、李勇、郑文、任仁义、杨永君分别持有杭州园展企业管理有限公司的股权比例为 1.39%，合计持有杭州园展企业管理有限公司的股权比例为 9.73%，上述 7 名股东通过杭州园展企业管理有限公司间接持有上市公司的股权比例合计为 0.77%。</p> <p>3、除上述事项外，上述股东之间不存在其他关联关系。</p>					
前 10 名股东参与融资融券业务股东情况说明	无					

(如有)

(二) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□适用 □不适用

(三) 限售股份变动情况

☑适用 □不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	拟解除限售日期
童存志	2,579,195	816,695	494,396	2,256,896	高管锁定股	高管锁定股在任职期内执行董监高限售规定
吕明华	6,437,758	197,758	148,318	6,388,318	高管锁定股	高管锁定股在任职期内执行董监高限售规定
李永红	1,859,195	659,195	494,396	1,694,396	高管锁定股	高管锁定股在任职期内执行董监高限售规定
高艳	1,920,000	187,500	0	1,732,500	高管锁定股	高管锁定股在任职期内执行董监高限售规定
何韦	7,571,839	488,464	98,879	7,182,254	高管锁定股	高管锁定股在任职期内执行董监高限售规定
葛荣	8,768,622	2,768,622	2,076,466	8,076,466	高管锁定股	高管锁定股在任职期内执行董监高限售规定
合计	29,136,609	5,118,234	3,312,455	27,330,830	--	--

三、其他重要事项

☑适用 □不适用

(一) 诉讼、仲裁事项

1、2021 年度，公司就惠州潼湖生态智慧区湿地公园项目《工程勘察设计合同》终止涉及的完成工作量及费用等问题，向惠州仲裁委员会提起仲裁申请，截至本报告披露日，上述事项已经惠州仲裁委员会开庭审理，尚未裁决。具体内容详见公司 2021 年 5 月 26 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于公司涉及仲裁的公告》（公告编号：2021-013）。

2、公司于 2022 年 11 月 4 日收到南昌市住房和城乡建设局出具的《行政处罚决定书》（洪住建罚字 [2022]109 号）。为维护自身权益，公司于 2022 年 12 月 20 日，向南昌铁路运输法院提起行政诉讼，请求判令撤销《行政处罚决定书》。法院经开庭审理，一审判决驳回公司的诉讼请求，公司已在法定期限内提起上诉。截至本报告披露日，二审已经南昌铁路运输中级法院开庭审理，尚未判决。具体内容详见公司分别于 2022 年 11 月 7 日、2023 年 2 月 6 日、7 月 18 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于收到南昌市住房和城乡建设局行政处罚决定书的公告》（公告编号：2022-017）、《关于提起行政诉讼的公告》（公告编号：2023-002）、《关于行政诉讼事项的进展公告》（公告编号：2023-019）。

3、因南昌金开项目建设管理有限公司拖延履行金山大道两侧通道绿化项目设计、采购、施工总承包（EPC）项目结算审核义务长达一年多时间，且经公司多次催促仍拒不办理结算，以达到迟延支付工程款的非法目的，其违约行为严重损害公司利益。为维护公司的合法权益，公司于 2022 年 12 月 20 日向南昌经济技术开发区人民法院提起诉讼。报告期内，公司与南昌金开项目建设管理有限公司经过多次沟通协商，就工程款支付方案初步达成一致，公司向法院提出撤诉申请，法院裁定准许公司撤诉。具体内容详见公司分别于 2023 年 2 月 22 日、2 月 23 日、9 月 18 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于提起民事诉讼的公告》（公告编号：2023-004）、《关于提起民事诉讼的更正公告》（公告编号：2023-005）、《关于民事诉讼事项的进展公告》（公告编号：2023-025）。

（二）子公司重大事项

1、随着全国多地出台扶持政策，助力文旅产业复苏振兴，文旅产业迎来新的发展机遇，也是公司投资重点关注领域。2022 年 12 月 26 日，公司全资子公司杭园资本投资（杭州）有限公司（以下简称“杭园资本”）与上海信志源信息科技有限公司（以下简称“信志源”）及其股东签署了增资协议，以 500 万元自有资金向信志源增资，增资完成后，杭园资本持有信志源 20.00%的股权。信志源已经取得抖音本地生活服务商牌照，其提供的是带内容供给能力的文旅供应链服务，目前主要是围绕抖音平台做闭环和开环业务。闭环业务是通过短视频、直播等方式，为文旅行业的供应商提供抖音渠道营销。开环业务是依托公司开发的中台系统，整合各个平台的文旅库存资源，利用信志源的技术中台处理，形成工业化生产内容和分发库存的供应链，可以适配所有的平台和商户需求，为文旅行业提供全网络营销。信志源打造的文旅供应链对资源的控制强，渠道优势明显，同时可以和公司参股公司颀丸动漫文化传播（上海）有限公司资源共享，形成明显的协同效应。截至本报告期末，公司已向信志源支付增资款 500 万元，相关工商变更登记手续已办理完成。

2、报告期内，公司全资子公司杭园资本投资（杭州）有限公司（以下简称“杭园资本”）与深圳市紫金港资本管理有限公司（以下简称“紫金港资本”）、兴产（湖州）创业投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“兴产创业投资”）、张亮签署合作协议，共同投资设立湖州兴景杭园创业投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“创业投资基金”），截至本报告期末，创业投资基金的工商注册登记手续已办理完毕。具体内容详见公司于 2023 年 6 月 26 日、7 月 31 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露的《关于全资子公司参与投资设立创业投资基金的公告》（公告编号：2023-017）、《关于全资子公司参与投资设立创业投资基金的进展公告》（公告编号：2023-021）。

3、报告期内，公司全资子公司杭园资本投资（杭州）有限公司（以下简称“杭园资本”）与谭朋成共同投资设立了杭园矿业科技（杭州）合伙企业（有限合伙）（以下简称“杭园矿业”），截至本报告期末，杭园矿业的工商注册登记手续已办理完毕。具体内容详见公司于 2023 年 9 月 5 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露的《关于全资子公司对外投资设立有限合伙企业的公告》（公告编号：2023-024）。

四、季度财务报表

（一）财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：杭州园林设计院股份有限公司

2023 年 09 月 30 日

单位：元

项目	2023 年 9 月 30 日	2023 年 1 月 1 日
流动资产：		
货币资金	104,334,701.90	158,254,223.76
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	6,228,448.70	
应收账款	177,276,592.92	179,988,197.79
应收款项融资		
预付款项	6,024,524.92	1,546,234.88
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	5,602,678.91	5,871,429.27
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货		
合同资产	478,515,758.73	595,099,878.95

持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	254,154.77	1,504,980.42
流动资产合计	778,236,860.85	942,264,945.07
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	97,002,895.94	85,197,680.09
其他权益工具投资	9,501,900.00	9,501,900.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	3,657,352.72	3,806,254.84
固定资产	162,400,390.49	166,869,738.20
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	9,131,316.37	10,291,888.32
无形资产	678,633.82	735,470.80
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	16,467,622.14	16,335,833.16
其他非流动资产		5,000,000.00
非流动资产合计	298,840,111.48	297,738,765.41
资产总计	1,077,076,972.33	1,240,003,710.48
流动负债：		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	489,167,244.02	627,736,332.45
预收款项	51,500.00	
合同负债	2,420,350.56	1,428,723.59
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	11,779,777.45	39,025,282.62
应交税费	8,742,651.01	15,109,595.34
其他应付款	16,507,959.88	16,090,924.42
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	789,246.11	1,591,787.36
其他流动负债	13,901.49	13,901.49
流动负债合计	529,472,630.52	700,996,547.27
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		

永续债		
租赁负债	104,030.81	286,114.98
长期应付款	316,338.48	325,027.98
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	420,369.29	611,142.96
负债合计	529,892,999.81	701,607,690.23
所有者权益：		
股本	132,416,609.00	132,416,609.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	128,340,283.45	128,089,305.51
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	43,213,614.23	43,213,614.23
一般风险准备		
未分配利润	241,489,926.59	234,676,491.51
归属于母公司所有者权益合计	545,460,433.27	538,396,020.25
少数股东权益	1,723,539.25	
所有者权益合计	547,183,972.52	538,396,020.25
负债和所有者权益总计	1,077,076,972.33	1,240,003,710.48

法定代表人：吕明华

主管会计工作负责人：邵如建

会计机构负责人：杨晨杰

2、合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	204,045,982.19	512,713,275.56
其中：营业收入	204,045,982.19	512,713,275.56
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	191,851,240.27	474,627,174.27
其中：营业成本	143,347,609.19	424,805,188.15
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	3,180,294.33	2,443,873.85
销售费用	2,545,097.39	2,752,460.62
管理费用	31,773,147.19	28,549,459.23
研发费用	12,506,723.30	17,553,122.63
财务费用	-1,501,631.13	-1,476,930.21

其中：利息费用	32,923.95	88,830.75
利息收入	1,573,445.00	1,597,679.24
加：其他收益	3,754,000.00	3,697,985.68
投资收益（损失以“－”号填列）	3,554,237.91	1,742,288.14
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	3,554,237.91	1,742,288.14
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,289,786.14	-1,768,546.44
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-205,598.63	-262,463.58
资产处置收益（损失以“-”号填列）	87,008.56	-2,158.25
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	16,094,603.62	41,493,206.84
加：营业外收入	23,157.56	11,717.13
减：营业外支出	13,282.34	
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	16,104,478.84	41,504,923.97
减：所得税费用	1,602,507.97	3,521,892.72
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	14,501,970.87	37,983,031.25
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	14,501,970.87	37,983,031.25
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	14,758,431.62	37,983,031.25
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	-256,460.75	
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综		

合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	14,501,970.87	37,983,031.25
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	14,758,431.62	37,983,031.25
（二）归属于少数股东的综合收益总额	-256,460.75	
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.11	0.29
（二）稀释每股收益	0.11	0.29

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。
法定代表人：吕明华 主管会计工作负责人：邵如建 会计机构负责人：杨晨杰

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	336,829,594.43	714,416,709.23
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	20,305,660.17	39,430,585.76
经营活动现金流入小计	357,135,254.60	753,847,294.99
购买商品、接受劳务支付的现金	249,161,801.18	630,170,250.57
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	103,953,898.89	95,220,999.10
支付的各项税费	17,648,767.05	26,605,518.32
支付其他与经营活动有关的现金	24,955,156.85	44,719,779.02
经营活动现金流出小计	395,719,623.97	796,716,547.01
经营活动产生的现金流量净额	-38,584,369.37	-42,869,252.02

二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	286,725.66	1,941.75
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	286,725.66	1,941.75
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,569,573.94	620,501.96
投资支付的现金	3,000,000.00	54,501,900.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	5,569,573.94	55,122,401.96
投资活动产生的现金流量净额	-5,282,848.28	-55,120,460.21
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,980,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,980,000.00	
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	7,944,996.54	7,944,996.54
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	1,017,549.37	1,881,369.31
筹资活动现金流出小计	8,962,545.91	9,826,365.85
筹资活动产生的现金流量净额	-6,982,545.91	-9,826,365.85
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-50,849,763.56	-107,816,078.08
加：期初现金及现金等价物余额	151,214,740.96	244,698,717.06
六、期末现金及现金等价物余额	100,364,977.40	136,882,638.98

（二）2023 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

（三）审计报告

第三季度报告是否经过审计

是 否

公司第三季度报告未经审计。

杭州园林设计院股份有限公司董事会
2023 年 10 月 27 日