

证券代码：300564

证券简称：筑博设计

公告编号：2022-026

筑博设计股份有限公司

关于公司签署日常经营合同的自愿性信息披露公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

- 1、合同的生效条件：合同自双方签字盖章后生效。
- 2、合同的实施预计将对公司未来的经营业绩产生积极作用。
- 3、合同的重大风险及重大不确定性：合同履行过程中，可能存在受到不可避免且不能克服的自然灾害和社会突发性事件的影响，导致合同延缓履行、全部或部分无法履行等风险。

一、合同签署概况

近日，筑博设计股份有限公司（以下简称“公司”）与深圳市鸿荣源控股（集团）有限公司（以下简称“鸿荣源集团”）签订了《宝安区沙井凤塘项目（暂定名）建筑工程设计合同》，合同总金额为 7,280.01 万元。

根据相关规定，上述合同系日常经营性合同，无需提交公司董事会和股东大会审议。

二、合作方情况

1、基本情况

公司名称	深圳市鸿荣源控股（集团）有限公司
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路与八一路交汇处壹成环智中心 1 座 17 层
法定代表人	姚如忠
注册资本	60000 万元人民币
统一社会信用代码	91440300192466066M

经营范围	一般经营项目是：在合法取得土地使用权范围内进行房地产开发；兴办实业（具体项目另行申报）；国内商业、物资供销业；自有房屋租赁。（以上均不含法律、行政法规、国务院决定禁止及规定需前置审批项目），许可经营项目是：为机动车提供停放服务。
-------------	--

2、关联关系说明

鸿荣源集团与公司不存在关联关系。

3、履约能力分析

鸿荣源集团具备良好的商业信誉和支付能力。

三、合同的主要内容

项目名称	鸿荣源凤塘项目
项目地点	深圳市宝安区
设计面积	暂定 1888673m ² （固定单价，最终设计面积按照工规证面积核定）
设计内容	鸿荣源凤塘项目方案、初设、施工图及施工配合阶段设计，包括总图、建筑单体、装配式、结构（混凝土结构、钢结构）、给排水、暖通、燃气、电气、住宅智能化、竖向设计、绿建设计等。
合同价款	合同暂定含税总价为：（小写）¥72,800,082.00，人民币（大写）：柒仟贰佰捌拾万零捌拾贰元整，其中不含增值税总价为：¥68,679,322.64；增值税税率为 6%。合同中所述合同价款含增值税价款，乙方在申请合同付款时，需提供等额符合国家税法要求的有效增值税专用发票方可付款。如因国家政策下调增值税税率，不含税单价不变，含税总价按新的计税政策做相应下调。

四、合同对上市公司的影响

1、上述合同的签订有助于进一步推动公司业务的拓展，巩固公司的行业领先地位。

2、上述合同的总金额为 7,280.01 万元，公司 2021 年度经审计的营业收入为 102,621.48 万元，上述合同的总金额占公司 2021 年度营业收入的比例为 7.09%。如果项目能够顺利实施，将会对公司未来的经营业绩产生积极影响。

3、上述合同的履行对公司的业务独立性无重大影响，公司主要业务不会因履行该合同对上述合同当事人产生依赖。

五、风险提示

合同履行过程中，可能存在受到不可避免且不能克服的自然灾害和社会突发性事件的影响，导致合同延缓履行、全部或部分无法履行，敬请投资者注意投资风险。

六、备查文件

1、《宝安区沙井凤塘项目（暂定名）建筑工程设计合同》。

特此公告。

筑博设计股份有限公司

董事会

2022年6月2日