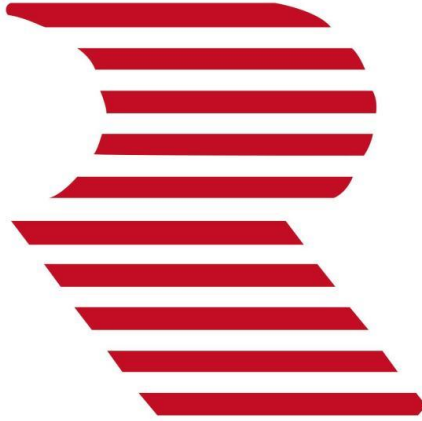


证券代码：300442

证券简称：润泽科技

公告编号：2023-029



润泽智算科技集团股份有限公司

2022 年年度报告摘要

2023 年 04 月

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所由变更为容诚会计师事务所（特殊普通合伙）。

非标准审计意见提示

适用 不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 953,867,583 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 8 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	润泽科技	股票代码	300442
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	普丽盛		
联系人和联系方式	董事会秘书		
姓名	沈晶玮		
办公地址	河北省廊坊经济技术开发区楼庄路 9 号		
传真	0316-6081283		
电话	0316-6081283		
电子信箱	ir@rangeidc.com		

2、报告期主要业务或产品简介

（一）主营业务概况

润泽科技成立十四年来坚持以“构筑中国信息化产业长城，夯实中国数字经济发展基石底座”为愿景，以“稳定、安全、可靠、绿色”为服务宗旨，始终专注于园区级、高等级、高效能、绿色算力基础设施的投资、建设、持有和运营，逐步在业内树立了良好的声誉和品牌影响力，是国内领先的数据中心整体解决方案提供商。公司立足京津冀·廊坊、长三角·平湖、粤港澳大湾区·佛山和惠州，辐射成渝经济圈·重庆和甘肃·兰州，前瞻性地地在“东数西算”国家算力枢纽节点中的五大核心区域、六大算力节点，总体规划布局 56 栋数据中心、约 29 万架机柜。

报告期内，公司加快全国数据中心的建设力度，推动机柜快速上架，实现了全国数据中心的快速建设和交付。廊坊数据中心 A 区约 7 万架机柜即将完成全部建设，将于 2023 年全部正式交付投运，同时启动廊坊数据中心 B 区建设；长三角、粤港澳大湾区（惠州和佛山两地）、成渝经济圈的数据中心，即将完成一期工程建设，也将于 2023 年陆续正式交付投运。

从 2023 年开始，公司迈入了从 1 个到全国多个园区级数据中心齐头并进贡献收入的新阶段。截至报告期末，公司已正式投产机柜数量约 4.6 万架，成熟的数据中心上架率超过 90%。

（二）主要产品及用途

报告期内，公司主营业务为提供数据中心基础设施服务。公司主营业务以批发型模式为主，通过与基础电信运营商合作，共同为头部互联网公司、大型云厂商等终端客户提供存放服务器的空间场所，包括必备的网络、电力、空调等基础设施，同时提供运营维护、安全管理及其他增值服务，以获取服务器托管服务费。具体而言，终端客户将其服务器及相关设备置于公司数据中心，基础电信运营商提供优质网络传输服务，公司按照与客户协商达成的运营服务等级对数据中心基础设施进行 365×24 小时不间断的技术运维管理，确保数据中心基础设施处于有效安全的工作状态，保障终端客户服务器及相关设备安全稳定持续运行。

（三）主要经营模式

润泽科技自设立以来一直坚持自投、自建、自持、自运维高等级数据中心集群的模式，以实现良好规模效应。

1、采购模式

公司根据数据中心的设计、建造、设备安装以及运维需求进行采购。采购内容主要为土建工程、电力、电源设备、制冷设备、发电设备、机柜等。公司已建立合格供应商名录，在名录范围内通过比价、询价、竞价招标等方式进行采购，主要分为日常经营性采购和工程建设类采购两大类。日常经营性采购主要为电力采购，报告期内公司与供电公司签订采购合同采购电力，建立了长期合作关系。另外，公司还与售电公司签订了电力交易合同，积极参与国家电力交易。工程建设类采购主要为机房建设服务和各类设备。为保证数据中心的高质量建设，公司与大型国有建设施工单位建立了长期稳定合作关系。设备类采购方面，公司主要向国际知名设备供应商或其授权的代理商集中采购，在保证设备质量、服务的同时降低采购价格。

2、开发模式

（1）自投

公司基于其强大的客户信任关系和超前部署的行业研判能力，把握数据中心行业未来需求的规模、时间和地点，据此制定大型数据中心资源开发计划。公司主要以京津冀、长三角、粤港澳大湾区范围内的数据中心市场需求为导向，在上述区域一线城市周边城市规划选址并获取土地资源，并在取得相关部门能耗指标、建设规划、环境评估等行政审批手续后，设立项目公司进行自主投资建设。

（2）自建

公司自行组建项目管理团队，通过总结提炼已建项目的规划建设经验，不断迭代开发，提高完善数据中心规划建设水平，并通过与建设施工单位和设备供应商的紧密合作，以建造高等级数据中心。

3、运营模式

（1）合作运营

公司主要采取与电信运营商合作运营的模式。公司根据电信运营商提出的运营服务等级要求，结合双方优势一站式地向终端客户提供完整的数据中心服务，即由公司向终端客户提供恒温、恒湿、电力稳定、供水稳定的 365×24 小时不间断机房环境，并由电信运营商提供带宽接入及其他电信增值服务。电信运营商向终端客户收取相关服务费，公司与电信运营商签署相关协议，由电信运营商根据机柜上架数量和约定价格向公司按月结算相关服务费。

（2）自运维

公司建立了以 ITIL、UPTIME、IFMA 等国际化体系标准为基础的专业运维团队体系，核心管理团队拥有丰富的数据中心服务行业经验，专业基础强。公司运维团队负责指导、协调和监控数据中心设施的日常运营，为客户提供全天候的服务，主要包括楼层规划、设备生命周期管理、关键设施环境监控、事件回应管理和纠正、数据中心效率优化。公司通过人才梯队的建设，培养了一批拥有坚实技术基础的研发、运营管理人员，为客户提供符合国际化标准的数据中心服务。公司开发了专有的数据中心运维管理软件平台，该运维平台是以 ISO 9001:2015 质量管理体系为基础搭建，用于对整个数据中心运行情况进行实时管理，制定方针目标、进行管理评审，持续地改进数据中心的各项流程制度。通过该运维管理平台，

可以实时了解各数据中心的资源运行情况、运维工作执行情况、资产配置情况、运行的能耗指标、库存物资的实时状况、供应商信息等关键信息，便于对数据中心提供实时的管理和维护。以此为基础数据，为客户提供数据中心运行状况的各类报告。公司通过自建运维团队体系、建立运维平台、持续不断的内外部专业培训，从而为客户提供持续高质量的运维服务。

（四）业绩驱动因素

受益于数字经济、数字中国发展的不断推进带来的数字化转型需求、平台经济政策逐步松绑，以及 ChatGPT 引发的人工智能科技革命，数据中心行业需求持续快速增长。根据中国信通院 2022 年《中国第三方数据中心运营商分析报告》，近年来中国数据中心产业保持 30% 左右快速增长态势，2021 年数据中心市场收入达到 1500 亿元。

行业方面，需求侧，数字中国顶层设计落地，平台经济政策逐步松绑，ChatGPT 引发的人工智能科技革命，运营商云计算业务翻倍增长都将带动算力需求的快速增长；供给侧，节能降耗政策深入实施及“东数西算”全面启动将导致一线城市及周边地区土地和电力资源日益紧张，能耗限制更加严格，大量老旧、不合规机房不断出清，需求增长和优质资源的供给不足将使得一线城市机柜资源更加稀缺。

公司方面，廊坊数据中心 A 区约 7 万架机柜将于 2023 年全部正式交付投运，同时启动廊坊数据中心 B 区建设，长三角、粤港澳大湾区（惠州和佛山两地）、成渝经济圈的园区级数据中心也将于 2023 年陆续正式交付投运。从 2023 年开始，公司迈入了从 1 个到全国多个园区级数据中心齐头并进贡献收入的新阶段，公司上架机柜总量和单机柜功率持续提升，以及上架率的快速爬升将带来业绩的稳步增长。除此之外，公司将逐步对低功率机柜进行升级改造，加快推进高密机柜和液冷机柜应用，向智算中心和超算中心快速演进，形成数据中心、智算中心和超算中心融合的综合算力中心。

3、主要会计数据和财务指标

（1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2022 年	2021 年	本年比上年增减	2020 年
营业收入（元）	2,714,740,688.79	2,047,187,400.62	32.61%	1,393,561,515.30
归属于上市公司股东的净利润（元）	1,198,254,367.29	721,948,191.12	65.98%	264,526,645.71
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	1,137,933,183.69	711,355,619.39	59.97%	362,749,386.96
经营活动产生的现金流量净额（元）	1,788,146,955.98	1,271,225,794.30	40.66%	823,805,350.13
基本每股收益（元/股）	1.57	1.00	57.00%	0.40
稀释每股收益（元/股）	1.57	1.00	57.00%	0.40
加权平均净资产收益率	38.80%	32.86%	5.94%	49.43%
	2022 年末	2021 年末	本年末比上年末增减	2020 年末
资产总额（元）	16,008,449,352.33	10,768,026,255.70	48.67%	9,192,830,649.84
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,935,597,109.70	2,557,763,420.41	14.77%	1,836,297,367.64

（2）分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
--	------	------	------	------

营业收入	614,674,948.25	657,259,508.19	717,514,074.13	725,292,158.22
归属于上市公司股东的净利润	215,911,349.20	259,108,034.17	345,586,112.25	377,648,871.67
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	212,493,342.52	259,071,557.61	289,617,748.88	376,750,534.68
经营活动产生的现金流量净额	335,650,586.98	658,792,046.57	325,887,754.23	467,816,568.20

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	7,128	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	8,331	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况									
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
							股份状态	数量	
京津冀润泽（廊坊）数字信息有限公司	境内非国有法人	71.27%	584,695,846	584,695,846	584,695,846	0			
新疆大容民生投资有限合伙企业	境内非国有法人	3.39%	27,795,000	0	27,795,000	0	质押	27,670,000	0
合肥弘博润泽股权投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	3.14%	25,735,044	25,735,044	25,735,044	0			
平安资本有限责任公司—宁波枫文股权投资基金合伙企业（有限合伙）	其他	2.51%	20,584,741	20,584,741	20,584,741	0			
启鹭（厦门）股权投资合伙企业（有	境内非国有法人	1.88%	15,438,555	15,438,555	15,438,555	0			

限合伙)								
中金资本运营有限公司-厦门中金盈润股权投资基金合伙企业(有限合伙)	其他	1.88%	15,438,555	15,438,555	15,438,555	0		
平安鼎创股权投资管理(上海)有限公司-宁波梅山保税港区平盛安康股权投资基金合伙企业(有限合伙)	其他	1.69%	13,894,700	13,894,700	13,894,700	0		
上海炜贯投资合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	1.44%	11,836,225	11,836,225	11,836,225	0		
共青城润湘投资合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	1.14%	9,325,917	9,325,917	9,325,917	0		
廊坊泽睿科技有限公司	境内非国有法人	1.04%	8,496,352	8,496,352	8,496,352	0		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况(如有)	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	京津冀润泽为公司控股股东,北京天星汇为公司股东,京津冀润泽与北京天星汇均受周超女士控制;公司实际控制人之一李笠先生现任润泽科技副董事长、总经理,持有北京天星汇 30% 的股权,系润泽科技董事长周超女士之子;公司实际控制人之一张娴女士现任润泽科技董事、副总经理,持有泽睿科技 13.54% 的股权,系李笠先生的配偶。 宁波枫文股权投资基金合伙企业(有限合伙)、宁波梅山保税港区平盛安康股权投资基金合伙企业(有限合伙)、上海炜贯投资合伙企业(有限合伙)的实际控制人为中国平安保险(集团)股份有限公司或执行事务合伙人受中国平安保险(集团)股份有限公司控制。 厦门中金盈润股权投资基金合伙企业(有限合伙)、启鹭(厦门)股权投资合伙企业(有限合伙)的执行事务合伙人受中国国际金融股份有限公司控制。除上述情况之外,公司未知其他股东是否存在关联关系或是否属一致行动人。							
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	无							
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明(如有)	无							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量					股份种类		
						股份种类	数量	
中国银行股份有限公司-华夏行业景气混合型证券投资基金	4,281,100					人民币普通股	4,281,100	

宁波仁庆私募基金管理有限公司一仁庆2号私募证券投资基金	3,020,000	人民币普通股	3,020,000
兴业银行股份有限公司一兴全合兴两年封闭运作混合型证券投资基金(LOF)	1,093,500	人民币普通股	1,093,500
大有财富(北京)资产管理有限公司一大有尊享2号结构化私募股权投资基金	870,000	人民币普通股	870,000
沈淑英	815,700	人民币普通股	815,700
杨全玉	800,000	人民币普通股	800,000
罗宾木业有限公司	793,600	人民币普通股	793,600
张慧	599,200	人民币普通股	599,200
缪金龙	588,000	人民币普通股	588,000
杨彩萍	550,000	人民币普通股	550,000
前 10 名无限售流通股股东之间,以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间未知是否存在关联关系,也未知是否属于一致行动人。		
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	张慧通过普通证券账户持有公司股票 179,000 股,通过华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 420,200 股,实际合计持有公司股票 599,200 股。		

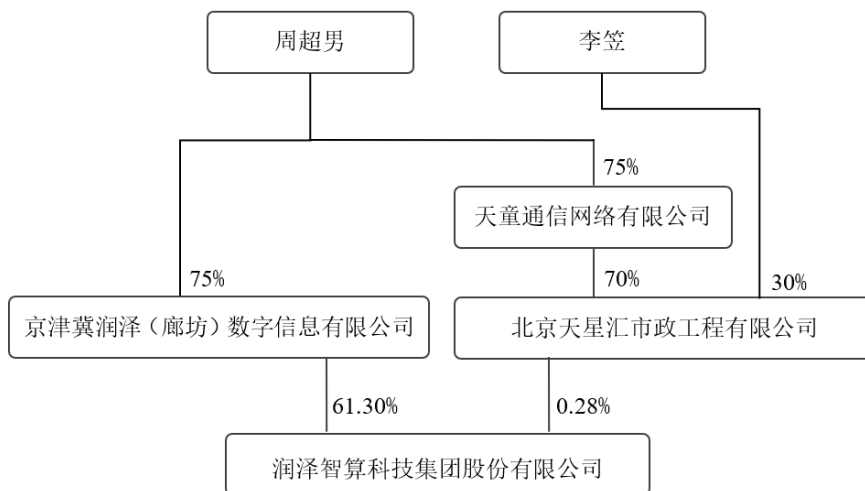
公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

1、重大资产置换、发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易事项

(1) 2022 年 4 月 28 日，公司收到深交所上市审核中心出具的《创业板并购重组委 2022 年第 1 次审议会议结果公告》，经审核，深交所上市审核中心对上市公司提交的重大资产置换、发行股份购买润泽发展 100% 股权并募集配套资金事项的审议结果为“同意重组上市”。

(2) 2022 年 6 月 2 日，公司收到中国证监会于 2022 年 5 月 27 日出具的《关于同意上海普丽盛包装股份有限公司重大资产置换及向京津冀润泽（廊坊）数字信息有限公司等发行股份购买资产并募集配套资金注册的批复》（证监许可〔2022〕1100 号），中国证监会同意上市公司本次交易的注册申请。

(3) 2022 年 7 月 25 日，公司与上海普丽盛机械设备有限公司、京津冀润泽、廊坊普丽盛智能科技有限公司等相关方签署了《置出资产交割协议》，约定本次置出资产交割日为 2022 年 7 月 25 日。同日，润泽发展就股东变更事宜完成工商变更登记，本次变更完成后，公司持有润泽发展 100% 的股权，置入资产完成过户。

(4) 2022 年 7 月 29 日，中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司出具了《股份登记申请受理确认书》（业务单号：101000011867）文件，其已受理公司本次向京津冀润泽等 14 名交易对方发行股份购买资产新股登记申请材料，相关股份登记到账后将正式列入公司的股东名册。2022 年 8 月 8 日，公司本次发行股份购买资产新增股份 720,420,678 股正式上市，公司总股本变更为 820,420,678 股。

(5) 2022 年 9 月 7 日，公司全称变更为“润泽智算科技集团股份有限公司”。2022 年 9 月 13 日，公司证券简称变更为“润泽科技”。

(6) 2023 年 2 月 8 日，中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司向公司出具了《股份登记申请受理确认书》（业务单号：101000012290），其已受理公司向本次发行获配的 24 名发行对象发行股份募集配套资金新股登记申请材料，相关股份登记到账后将正式列入上市公司的股东名册。2023 年 2 月 16 日，本次发行股份募集配套资金新增股份 133,446,905 股正式上市，公司总股本变更为 953,867,583 股。

2、关于子公司收购慧运维 100% 股权事项

2022 年 8 月 24 日，公司召开了第四届董事会第七次会议，审议通过了《关于收购北京慧运维技术有限公司 100% 股权的议案》，公司全资子公司润泽发展拟以自有资金 42,000 万元人民币现金向韩秀兰、王昊、陈中华、杨振光和薛梅（简称“交易对方”）收购其所持有的慧运维 100% 股权。报告期内，润泽发展已按照《股权收购协议》的约定向交易对方支付了部分交易款。润泽发展与交易对方已完成股权转让工商变更登记手续，公司已通过润泽发展持有慧运维 100% 的股权。

润泽智算科技集团股份有限公司

董事会

2023 年 4 月 20 日