

证券代码：300374

证券简称：中铁装配

公告编号：2024-049

## 中铁装配式建筑股份有限公司

### 关于全资子公司收到中标通知书的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 重要提示：

近日，中铁装配式建筑股份有限公司（以下简称“公司”）之全资子公司中铁装配式建筑科技有限公司（以下简称“装配科技公司”）收到招标代理机构发来的《中标通知书》，确定装配科技公司作为联合体牵头人，与联合体成员安徽两淮建设有限责任公司、安徽省新路建设工程集团有限责任公司、淮北立恒建筑工程有限责任公司、江苏龙腾工程设计股份有限公司、安徽中夏基业产业运营集团有限公司成为“淮北市段园省际毗邻地区新型功能区建设项目(一期)(二次)”项目的中标人，项目中标金额为 1,460,416,479.60 元。具体情况如下：

#### 一、项目主要情况

1、项目名称：淮北市段园省际毗邻地区新型功能区建设项目（一期）（二次）。

2、招标人：淮北同汇建设发展有限公司。

3、中标单位：

(1) 牵头人：中铁装配式建筑科技有限公司。

(2) 联合体成员：安徽两淮建设有限责任公司、安徽省新路建设工程集团有限责任公司、淮北立恒建筑工程有限责任公司、江苏龙腾工程设计股份有限公司、安徽中夏基业产业运营集团有限公司。

4、中标金额及资金来源：约 1,460,416,479.60 元，自筹。

(1) 设计费 26,157,666.60 元。

(2) 建筑安装工程费 1,434,258,813 元。

5、建设内容及规模：项目规划用地约 648 亩，建筑面积约 570,000 平方米，其中：段园镇独立工矿区智造产业园(一期)占地约 100 亩；段园镇路网提升及配套项目，新建及改造道路约 7,200 米，以及园区基础设施建设；杜集区段园独立工矿区（采煤沉陷区）接续平台建设项目约占 266 亩；杜集区段园高新产业园项目约占地 282 亩。

6、项目施工工期：1,644 日历天。

7、其他说明：2022 年安徽省人民政府办公厅发布《关于印发安徽省建筑节能降碳行动计划》的通知，在全省大力实施新建建筑能效提升行动、既有建筑运营降碳行动、建筑用能结构优化行动三大行动，大力发展绿色建筑、装配式建筑，促进城乡建设绿色低碳发展。

## 二、招标人情况

1、企业名称：淮北同汇建设发展有限公司。

2、法定代表人：唐伟。

3、注册资本：50,000 万元人民币。

4、成立时间：2021 年 7 月 9 日。

5、注册地址：安徽省淮北市杜集区段园镇沈庄矿姬村萧徐公路北 100 米处。

6、经营范围：许可项目：各类工程建设活动；房地产开发经营；餐饮服务；住宿服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：市政设施管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；会议及展览服务；酒店管理；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；企业总部管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；物业管理；创业空间服务；城市绿化管理；工程管理服务；园林绿化工程施工；非居住房地产租赁；住房租赁；企业管理；园区管理服务；土地整治服务；土地使用权租赁（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。

7、股权情况：淮北市天汇建设投资有限公司持股 100%。

8、关联关系说明：公司与招标人不存在关联关系。

9、类似交易情况：除本次中标项目外，最近 36 个月内未与招标人发生类似交易。

10、履约能力：经查询中国执行信息公开网，招标人不属于失信被执行人，

具备履行合同义务的能力。

### **三、对公司业绩的影响**

根据《联合体协议书》，装配科技公司作为牵头人，主要负责部分建筑工程施工工作，联合体成员主要负责消防设施工程施工、部分建筑工程施工、部分市政公用工程施工、勘察设计、综合运营服务等工作。装配科技公司中标该项目，将有利于进一步开拓当地市场，若能顺利签订合同并履行，将对公司未来的经营业绩产生积极影响。

### **四、风险提示**

1、截至本公告披露日，装配科技公司尚未与招标人签署项目合同，能否签订项目合同尚存在不确定性。

2、项目总金额、具体实施内容等均以项目合同为准。公司将根据项目进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

### **五、备查文件**

1、中标通知书。

特此公告。

中铁装配式建筑股份有限公司董事会

2024年8月8日