

嘉寓控股股份公司

关于子公司资产被司法拍卖的结果公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

嘉寓控股股份公司（以下简称“公司”）通过查询京东拍卖平台信息，获悉公司全资子公司江苏嘉寓门窗幕墙有限公司（以下简称“江苏嘉寓”）位于常州市金坛区华城路 1588 号工业用地国有建设用地使用权、资产及房产拍卖已成交，具体情况如下：

一、拍卖情况概述

1. 第一次拍卖

因江苏嘉寓与耀兴安全玻璃有限公司买卖合同纠纷一案，上述资产于 2024 年 8 月 19 日至 8 月 20 日进行了第一次司法拍卖并已流拍。详见公司于 2024 年 8 月 20 日在巨潮资讯网披露的《关于子公司资产被司法拍卖的进展公告》（公告编号 2024-064）。

第一次拍卖流拍后，上述资产于 2024 年 9 月 5 日至 9 月 6 日进行了第二次司法拍卖。详见公司于 2024 年 8 月 30 日在巨潮资讯网披露的《关于子公司资产被司法拍卖的进展公告》（公告编号 2024-071）。

2. 第二次拍卖结果

根据京东拍卖平台 2024 年 9 月 6 日发布的《成交确认书》，常州华科工程建设有限公司对上述资产竞买成功，拍卖成交价为 7,984 万元。最终成交以常州市金坛区人民法院出具拍卖成交裁定为准。详情可查询京东拍卖平台链接：https://mpaimai.jd.com/307408788?utm_term=CopyURL。

二、竞拍成功方的基本情况

通过国家企业信用信息公示系统查询，竞拍成功方基本信息如下：

- 名称：常州华科工程建设有限公司

2. 统一社会信用代码：91320413331246021J
3. 企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
4. 成立日期：2015年04月14日
5. 注册地：常州市金坛区科教路126号
6. 法定代表人：周胜
7. 注册资本：100,000万人民币
8. 股东：江苏金坛华罗庚科技产业发展有限公司持股比例100%
9. 经营范围：城乡建设项目投资、建设与管理；土地前期整理；城市基础设施、农业基础设施建设；房地产开发、经营（限《房地产企业开发资质》核定范围）；房屋经纪；物业管理；投资咨询服务；市政工程施工管理；房屋、设备租赁；建筑材料采购及销售；农业生态环境建设；文化产业项目服务；分布式光伏发电项目建设及运营管理，售电（限《供电营业许可证》核定范围）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：金属材料销售；有色金属合金销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

该竞买人不存在与公司及公司控股股东、董监高在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的关系以及其他可能或已经造成公司对其利益倾斜的其他关系。

三、拍卖事项对公司影响

1. 本次拍卖后续涉及缴纳拍卖余款、法院裁定、变更过户等环节。拍卖完成后，公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应的会计处理，对公司财务状况的具体影响金额以会计师出具的审计报告为准。

2. 公司将密切关注后续进展并按照相关规定及时履行信息披露义务，敬请投资者关注公司公告并注意投资风险。

特此公告。

嘉寓控股股份公司董事会

2024年9月6日