

证券代码：300117

证券简称：\*ST 嘉寓

公告编号：2024-068

## 嘉寓控股股份公司 2024 年半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	*ST 嘉寓	股票代码	300117
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	嘉寓股份		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	黄秋艳	李慧翔	
电话	010-69415566	010-69415566	
办公地址	北京市顺义区牛栏山牛富路 1 号	北京市顺义区牛栏山牛富路 1 号	
电子信箱	service@jayugroup.com	service@jayugroup.com	

#### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	270,051,960.95	693,712,294.85	-61.07%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-165,377,501.07	-179,955,940.52	8.10%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-201,728,025.43	-135,373,065.94	-49.02%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-19,257,645.37	-133,036,625.53	85.52%
基本每股收益（元/股）	-0.2307	-0.2511	8.12%
稀释每股收益（元/股）	-0.2307	-0.2511	8.12%
加权平均净资产收益率	-10.55%	279.56%	-290.11%
项目	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	2,194,720,929.73	2,506,270,342.41	-12.43%
归属于上市公司股东的净资产（元）	-1,649,829,029.96	-1,484,524,434.78	-11.14%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	24,092	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0	
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
嘉寓新新投资（集团）有限公司	境内非国有法人	38.01%	272,405,331	0	质押	272,405,331
					冻结	257,936,757
谢晓冰	境内自然人	1.01%	7,257,700	0	不适用	0
黄晓勋	境内自然人	0.75%	5,360,200	0	不适用	0
雷小雪	境内自然人	0.59%	4,200,100	0	不适用	0
王金秀	境内自然人	0.50%	3,600,000	0	不适用	0
李娜娜	境内自然人	0.37%	2,683,300	0	不适用	0
张忠平	境内自然人	0.35%	2,498,100	0	不适用	0
黄镔	境内自然人	0.29%	2,085,500	0	不适用	0
李逸云	境内自然人	0.29%	2,052,230	0	不适用	0
戴云	境内自然人	0.25%	1,812,907	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	前 10 名股东中，其余股东与公司控股股东嘉寓新新投资（集团）有限公司不存在关联关系或一致行动关系；公司未知上述其余股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	股东雷小雪通过普通证券账户持有 4,200,000 股，通过信用交易证券账户持有 100 股，实际合计持有 4,200,100 股； 股东王金秀通过普通证券账户持有 0 股，通过信用交易证券账户持有 3,600,000 股，实际合计持有 3,600,000 股。					

持股 5% 以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

公司是否具有表决权差异安排

是 否

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

1. 报告期内，公司及子公司存在大额诉讼案件，公司及子公司涉及的重大诉讼、仲裁事项详见公司《2023 年半年度报告》全文：第六节一重大事项之“八、诉讼事项”。

2. 公司于 2024 年 4 月 25 日召开第六届董事会第九次会议、于 2024 年 5 月 17 日召开 2023 年年度股东大会，审议通过了《关于预计 2024 年度日常关联交易的议案》，公司预计 2024 年度与嘉寓新新投资（集团）有限公司及其下属子公司发生的日常关联交易总额不超过 216,600 万元。具体内容详见公司于 2024 年 4 月 26 日在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于预计 2024 年度日常关联交易的公告》（公告编号 2024-032）。

3. 公司全资子公司武威嘉寓光能源科技有限公司、嘉寓未来能源科技（武威）有限公司与威县尚世建设工程有限公司签订了《光伏组件采购合同》，合同金额为人民币 24,242.04 万元。具体内容详见公司于 2024 年 2 月 6 日在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于签订日常经营合同的公告》（公告编号：2024-009）。

4. 2024 年 4 月 17 日，公司全资子公司江西嘉寓门窗幕墙有限公司收到江西省吉安县人民法院出具的（2024）赣 0821 破申 6 号《民事裁定书》，裁定受理江西嘉寓破产清算一案。具体内容详见公司于

2024 年 4 月 18 日在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于全资子公司被申请破产清算的提示性公告》（公告编号：2024-023）。

5. 公司持有的北京南建典科技有限公司 100%股权被四川省什邡市人民法院在淘宝网司法拍卖平台进行公开拍卖。具体内容详见公司于 2024 年 4 月 29 日在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于子公司被司法拍卖进展公告》（公告编号：2024-043）。

6. 报告期内，公司控股股东嘉寓集团所持股份发生冻结变化，具体内容详见公司于 2024 年 4 月 28 日在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于控股股东股份新增轮候冻结的公告》（公告编号：2024-044）。具体内容详见公司于 2024 年 6 月 7 日在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于控股股东股份新增轮候冻结的公告》（公告编号：2024-050）。

7. 2024 年 6 月 3 日，公司收到北京市第一中级人民法院送达的《通知书》以及申请人钱程（以下简称“申请人”）关于对公司的《重整及预重整申请书》，申请人向法院申请对公司进行重整，并申请对公司进行预重整。具体内容详见公司于 2024 年 6 月 3 日在巨潮资讯网披露的《关于被债权人申请重整及预重整的提示性公告》（公告编号：2024-048）。2024 年 6 月 7 日，公司收到《北京市第一中级人民法院决定书》[（2024）京 01 破申 676 号]，北京一中院决定对公司启动预重整。2024 年 7 月 17 日，法院指定北京市海问律师事务所为公司预重整期间的临时管理人，具体内容详见公司于 2024 年 7 月 18 日在巨潮资讯网披露的《关于法院指定公司预重整期间临时管理人的公告》（公告编号：2024-059）。2024 年 7 月 19 日，临时管理人已按相关法规通过全国企业破产案件信息网向公司债权人发出债权申报通知，网址：<http://pccz.court.gov.cn/pcajxxw/yczgg/ggxq?yczgg=B659D8E26AEB83B8559E9DD356A324D0>；2024 年 7 月 19 日，临时管理人已按相关法规通过全国企业破产案件信息网公开招募公司的重整投资人，网址：<http://pccz.court.gov.cn/pcajxxw/yczgg/ggxq?yczgg=DCDD6EDBF20BE2F5DB4F74BEF2C58006>。

8. 公司 2021 年、2022 年及 2023 年最近三个会计年度归属于上市公司股东的净利润及扣除非经常性损益后的净利润均为负值。同时，中准会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2023 年度的财务报告出具带有“持续经营能力存在不确定性”的表述，公司股票交易被实施“其他风险警示”。且公司 2023 年年度末净资产为负值，公司股票交易被实施“退市风险警示”。具体内容详见公司于 2024 年 4 月 26 日在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于公司股票交易将被实施退市风险警示和其他风险警示暨股票停牌一天的公告》（公告编号：2024-037）。