

证券代码：003018

证券简称：金富科技

公告编号：2023-039

## 金富科技股份有限公司 关于公司取得不动产权证书暨对外投资进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、对外投资概述

金富科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年2月13日、2023年3月1日分别召开了第三届董事会第六次临时会议、2023年第一次临时股东大会，审议通过了《关于拟与东莞市厚街镇人民政府签订〈金富科技华南总部及瓶盖智能生产基地项目投资协议书〉的议案》，同意公司与东莞市厚街镇人民政府签订《金富科技华南总部及瓶盖智能生产基地项目投资协议书》，协议约定由公司在东莞市厚街镇投资建设金富科技华南总部及瓶盖智能生产基地项目，拟总投资10.8亿元。具体内容详见公司2023年2月14日、2023年3月2日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《第三届董事会第六次临时会议公告》、《关于拟与东莞市厚街镇人民政府签订〈金富科技华南总部及瓶盖智能生产基地项目投资协议书〉的公告》及《2023年第一次临时股东大会决议公告》。

### 二、对外投资进展情况

公司通过招拍挂方式参与了位于“厚街镇河田社区”地块的土地使用权的竞买，以人民币6243万元的成交总价成功竞拍获得该宗地，并于近日取得了《中华人民共和国不动产权证书》，具体内容如下：

- 1、证书编号：粤（2023）东莞不动产权第0185277号
- 2、权利人：金富科技股份有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：东莞市厚街镇河田社区
- 5、不动产单元号：441913003005GB05503W00000000

- 6、权利类型：国有建设用地使用权
- 7、权利性质：出让
- 8、用途：工业用地
- 9、面积：42179.46 m<sup>2</sup>
- 10、使用期限：土地终止日期：2073年08月02日

### 三、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》（编号：粤（2023）东莞不动产权第0185277号）

特此公告。

金富科技股份有限公司

董事会

2023年9月2日