

重庆新大正物业集团股份有限公司
2021 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期：2021年1月1日至2021年3月31日

2、预计的业绩：同向上升

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：3,463 万元 - 3,587 万元	盈利 2,474 万元
	比上年同期增长：40% - 45%	-
基本每股收益	盈利：0.32 元/股 - 0.33 元/股	盈利：0.33 元/股
营业收入	41,210 万元 - 42,584 万元	27,473 万元
	比上年同期增长：50% - 55%	-

二、业绩预告预审计情况

公司 2021 年第一季度业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司第一季度业绩预计增长主要系经营规模持续扩大，同时受 2020 年度收购四川民兴物业管理有限公司并表收入的影响。

四、其他情况说明

上述业绩预告数据为公司财务管理中心初步测算结果，与公司 2021 年第一季度业绩报告中披露的最终数据可能存在差异，具体财务数据以公司披露的 2021 年第一季度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

重庆新大正物业集团股份有限公司

董 事 会

2021 年 4 月 1 日