

证券代码：002930

证券简称：宏川智慧

## 广东宏川智慧物流股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2021-012

<p>投资者关系活动类别</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研      <input type="checkbox"/> 分析师会议  <input type="checkbox"/> 媒体采访      <input type="checkbox"/> 业绩说明会  <input type="checkbox"/> 新闻发布会      <input type="checkbox"/> 路演活动  <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观  <input type="checkbox"/> 其他（请注明具体事项）</p>
<p>参与单位名称及人员姓名</p>	<p>安和投资：王珏      东方港湾：王峰          方正证券：董博      高盈基金：单浩文          金鹰基金：麦家煌      清水源投资：吴伟          万方资本：黄淦      易方达基金：何进阳          盈峰资本：张庭坚      匀丰资产：徐静祎、黎俊昌          溢嘉基金：李肖聚、刘娟、黄喜昆          中信期货：胡佳鹏、刘宾、蒋冰清、李强          中信银行：吴钟健、谭旭东          中信证券：陈可可、扈世民、舒中、曹鸿、胡强、黄舒文、胥著木、胡柳、卢燕仪、徐俊轩、林俊杰、叶锦萍</p>
<p>时间</p>	<p>2021年9月24日下午</p>
<p>地点</p>	<p>公司会议室</p>
<p>上市公司接待人员姓名</p>	<p>公司董事长、总经理：林海川          公司高级副总经理、财务负责人：李小力          公司董事会秘书：王明怡          公司投资部总监：曾玉婷          公司证券事务主任：陈燕玲          公司证券事务助理：胡涛</p>
<p>投资者关系活动主要内容介绍</p>	<p>问题 1、公司储罐的主要存储品种是哪些？单个储罐是否只能存储单一品种？</p>

绍

答复：目前，公司主要储存的石化产品为油品、醇类及其他石化产品，所储存货物品种大部分为居民日常生活必需品以及工业生产的重要原料。公司储罐通用性强，可通过简单清洗实现转换存储其他货物品种。

**问题 2、公司是否有考虑产业链上下游的并购整合？**

答复：公司始终聚焦于石化仓储主业，通过持续的并购成长路径逐步实现第一主业码头储罐仓储业务、第二主业化工仓库仓储业务的双赛道并进发展。目前，我国的石化仓储行业企业集中度较低，公司具备广阔的并购成长空间，公司会继续专注石化仓储主业发展，努力提升自身业绩，实现公司价值及股东利益最大化的同步提升。

**问题 3、公司未来化工仓库发展路径有哪些？**

答复：公司未来将依托石化仓储行业龙头品牌优势以及运营能力优势，在经济发达、产业聚集的区域通过扩建、新建、并购等多种途径增加化工仓库面积，为客户提供优质的化工产品仓储服务。

**问题 4、公司坚持并购式发展，对于未来并购所需资金，公司有哪些筹集方式？**

答复：公司拥有多种资金筹集方式。公司凭借土地及码头等优质资产、自身优良的资信水平以及良好的现金流状况，与银行之间达成了长期、稳固的合作，可取得银行的较低成本融资。同时，公司也通过设立并购合伙企业的方式，将合作方的资金优势与公司的石化仓储行业运营管理经验相结合，为公司并购式发展提供资金保障。在公司未来的并购发展过程中，公司会综合考虑资本市场和自身发展情况后，合理运用资本市场融资工具为公司并购运作获取资金支持，推动公司持续的并购式成

长。

**问题 5、公司对于并购标的的选择会有哪些考量？**

答复：公司基于并购标的所在地的经济发展和产业聚集程度以及与公司现有仓储基地/库区的协同效应情况、码头条件、证照资质、并购后未来盈利能力的预估等方面的综合考虑，形成并购标的的选择意向。

**问题 6、公司的储罐长租客户情况如何？**

答复：公司的储罐出租经营模式按照储罐租赁时间长短划分为长租和短租两种模式；其中，长租的基本租用期为 1 年（含）以上，短租的基本租用期为 1 年以下。目前，公司的长租客户比重保持在较高的水平，为公司日常经营的稳定提供了保障。

**问题 7、公司所处的石化仓储行业的产能供给情况如何？为什么会有这样的情况出现？**

答复：随着国家对于安全生产、环境保护的重视程度不断提高，石化仓储行业受到的监管日趋严格，新建项目审批困难且建设周期较长，行业中部分“小散乱差”污染企业会面临关停的风险，石化仓储行业产能供给受到限制。近年来，国内第三方石化仓储行业需求端、供给端已较为失衡，基于监管政策要求、行业准入难度、石化产品量的增长等多方面因素，需求已高于供给。

**问题 8、公司是如何看待并且落实安全管理工作的？**

答复：公司始终把安环健管理工作放在首位，紧紧围绕“红线高于一切、责任重于一切、预防先于一切、管理严于一切”的安全理念灌输到企业运营的各方面，遵从国际高标准的安全、环保和职业健康管理规范，制定了严格的“三标一体”管理体

	系，并坚决贯彻执行；此外，公司在董事会下设安环健及创新委员会，专门研究、确定公司安全管理及技术创新的长远规划，为公司长期的、持续的安全生产工作提出更高的标准和要求。
附件清单 (如有)	无
日期	2021-9-24