

# 天津绿茵景观生态建设股份有限公司 2020 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

是否以公积金转增股本

是  否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为:以 312000000 为基数,向全体股东每 10 股派发现金红利 5 元(含税),送红股 0 股(含税),不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	绿茵生态	股票代码	002887
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	冯佳	钱婉怡	
办公地址	天津市滨海高新区华苑产业区开华道 20 号南开科技大厦主楼 15 层	天津市滨海高新区华苑产业区开华道 20 号南开科技大厦主楼 15 层	
电话	022-58357576	022-58357576	
电子信箱	tjluyin@tjluyin.com	tjluyin@tjluyin.com	

### 2、报告期主要业务或产品简介

#### (一) 公司所从事的主要业务

公司主要从事生态保护和环境治理业务,主要业务涉及生态修复、市政园林、环境治理及文旅产业四大业务板块,目前已形成“规划设计—技术研发—抗性苗木选育—工程施工—运营维护”为一体的生态产业链的全面覆盖。报告期内,公司推动业务结构优化和升级,在养护运营板块寻求突破,整合公司资源与优势,加大对养护板块的拓展力度,提升公司养护运营能力。公司采取“工程+养护”两大业务板块协同发展、“技术+设计”双轮驱动的经营策略,不断推进管理革新,优化经营模式。

#### (二) 主要经营模式:

报告期内,公司稳步推进生态修复和生态景观建设业务,同时积极拓展养护运营业务,公司现有业务

经营模式主要有四种：

#### 1、传统施工项目模式

公司通过招采流程中标所承揽得工程施工业务，在合同签订后，项目经理组织项目施工的全过程工作，项目工程款按施工进度进行计量并按比例中期支付，工程竣工验收合格后进入养护期，同时进行项目结算，养护期结束后将项目移交给接收单位。

#### 2、EPC 项目模式

公司通过招投标对项目进行设计、采购、施工等全建设阶段的承揽承建，发挥公司设计施工整体优势，保障项目全过程的进度、安全及质量，从而简化建设单位的工作流程，提升项目的整体品质，提高客户满意度，并且有利于项目整体的利润水平。EPC项目模式为“交钥匙”工程，由施工方全过程负责，建设单位最终接收成品项目。

#### 3、PPP 项目模式

公司通过资本运作来承揽业务的一种形式，经过招采程序后，社会资本方与政府合作，双方作为股东共同出资设立项目公司，通过项目公司对PPP项目的融资、建设和运营进行全面管理并对实施机构负责。同时，社会资本方作为承建方完成项目建设；政府在项目建设期及运营期进行绩效考核，根据绩效考核结果支付可用性付费、运维绩效付费等。项目合作期结束后，项目公司将项目资产移交给实施机构。

#### 4、特许经营权转移

政府方将建设好的项目的一定期限的产权或经营权，有偿转让给投资人，由其进行运营管理；投资人在约定的期限内通过政府付费、可行性缺口补助或使用人付费等方式收回全部投资并得到合理的回报，双方合约期满后，投资人再将该项目无偿移交给政府或其指定机构的一种项目运作模式。

#### （三）行业发展情况及公司所处的行业地位

近年来，生态文明建设战略高度不断提升，中央经济工作会议明确将“加快生态文明建设”列入高质量发展的八项重点工作之一。在国家战略方向的大背景下，生态环保行业迎来了良好的发展机遇。此外，城市化进程的不断推进及实施乡村振兴战略等重要举措，使得生态修复及综合环境治理行业的需求持续快速增长，涉及的土壤修复、流域治理、生态城市、智慧园林等细分行业未来市场需求和空间规模可期，公司行业前景广阔。

公司作为目前天津市唯一的A股生态园林上市公司，同时拥有市政总承包一级、水利水电工程施工专业承包二级、环保工程专业承包一级资质、风景园林设计专项甲级、旅游规划设计丙级等资质，是国内同行业公司中生态产业链覆盖能力较为突出的企业。未来公司将继续秉承“专业、专心、专注”的核心理念，不断深化品牌建设，提升品牌价值，成为建设美丽中国的领先品牌。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### （1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：元

	2020 年	2019 年	本年比上年增减	2018 年
营业收入	948,195,142.03	713,215,117.46	32.95%	510,917,925.51
归属于上市公司股东的净利润	281,427,620.35	208,985,562.54	34.66%	152,650,295.30
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	263,659,216.89	181,144,096.64	45.55%	115,468,076.66
经营活动产生的现金流量净额	282,691,602.49	326,072,318.33	-13.30%	-8,853,014.61
基本每股收益（元/股）	0.90	0.67	34.33%	0.49
稀释每股收益（元/股）	0.90	0.67	34.33%	0.49
加权平均净资产收益率	13.86%	11.43%	2.43%	9.05%
	2020 年末	2019 年末	本年末比上年末增减	2018 年末
资产总额	3,624,704,797.23	2,965,221,778.01	22.24%	2,205,990,413.15

归属于上市公司股东的净资产	2,145,598,460.95	1,916,210,038.31	11.97%	1,739,287,550.13
---------------	------------------	------------------	--------	------------------

## (2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	127,031,749.59	306,997,632.38	250,298,528.70	263,867,231.36
归属于上市公司股东的净利润	40,590,930.85	89,620,969.03	72,722,026.90	78,493,693.57
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	39,151,786.40	88,074,219.56	74,092,822.27	62,340,388.66
经营活动产生的现金流量净额	20,109,112.48	23,629,765.84	93,403,027.01	145,549,697.16

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

## 4、股本及股东情况

### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	16,640	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	16,998	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
卢云慧	境内自然人	40.10%	125,115,120	93,836,340			
祁永	境内自然人	22.50%	70,200,000	52,650,000			
深圳市国信弘盛股权投资基金(有限合伙)	境内非国有法人	3.27%	10,215,929	0			
天津绿之茵管理咨询有限公司	境内非国有法人	3.11%	9,711,000				
杨建伟	境内自然人	1.68%	5,250,180	3,937,635	质押	1,660,000	
中国工商银行—广发聚富开放式证券投资基金	其他	0.55%	1,730,185	0			
卢云平	境内自然人	0.46%	1,425,085	0			
中国工商银行股份有限公司—华安	其他	0.38%	1,170,530	0			

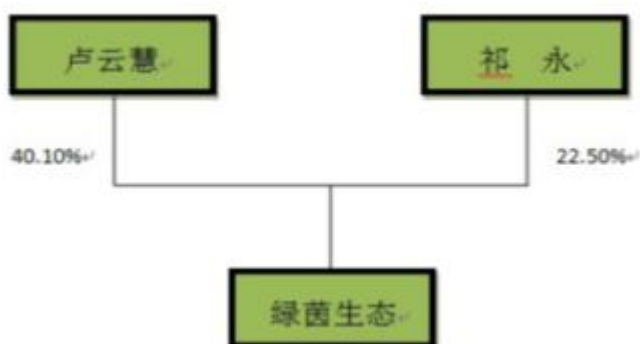
安康灵活配置混合型证券投资基金						
郑少君	境内自然人	0.35%	1,086,630	0		
兴业银行股份有限公司—广发睿毅领先混合型证券投资基金	其他	0.29%	892,595	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	除卢云慧、祁永为夫妻关系，卢云平为卢云慧之弟，卢云慧持有绿之茵 21.50% 股份的关联关系外，未得知公司股东之间存在其他关联关系或一致行动事项。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

### 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

### 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

### 5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用  不适用

### 6、面临退市情况

适用  不适用

### 7、涉及财务报告的相关事项

#### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

会计政策变更说明：

(1) 本公司于2020年1月1日起采用财政部2017年修订《企业会计准则第14号-收入》。于2020年1月1日之前的收入确认和计量与新收入准则要求不一致的，本公司按照新收入准则的要求进行衔接调整。涉及前期比较财务报表数据与新收入准则要求不一致的，本公司未调整可比期间信息。执行新收入准则的累计影响数，计入2020年 1月1日留存收益及财务报表其他相关项目金额。执行新收入准则对本期期初资产负债表相关项目的影响列示如下：

项目	2019年12月31日	累计影响金额	2020年1月1日
应收账款			
存货	301,624,818.60	-297,808,089.05	3,816,729.55
合同资产		297,808,089.05	297,808,089.05
长期应收款	443,871,873.78	-405,803,973.51	38,067,900.27
其他非流动资产		405,803,973.51	405,803,973.51
预收账款	201,897,338.73	-201,897,338.73	
合同负债		201,897,338.73	201,897,338.73

#### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

#### (3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

本期纳入合并财务报表范围的子公司共12户，具体包括：

子公司名称	子公司类型	级次	持股比例 (%)	表决权比例 (%)

天津青川科技发展有限公司	全资子公司	2	100.00	100.00
天津青峰苗木有限公司	全资子公司	2	100.00	100.00
天津百绿园林景观设计有限公司	全资子公司	2	100.00	100.00
天津新大地园林养护工程有限公司	全资子公司	2	100.00	100.00
丰镇市丰隆生态民俗文化旅游产业有限公司	控股子公司	2	70.00	70.00
陕西津秦园林绿化工程有限公司	控股子公司	2	51.00	51.00
丰镇市津丰驰咨询有限公司	全资子公司	3	100.00	100.00
重庆津瑞诚建设工程有限公司	全资子公司	3	100.00	100.00
天津市丽茵林业有限公司	控股子公司	2	90.00	90.00
天津青川建设发展有限公司	全资子公司	2	100.00	100.00
山东津阳城市建设投资有限公司	控股子公司	2	89.91	89.91
天津辰青运营管理有限公司	控股子公司	2	99.00	99.00

1. 本期新纳入合并范围的子公司

名称	变更原因
重庆津瑞诚建设工程有限公司	完成股权收购
天津辰青运营管理有限公司	投资新设

2. 本期不再纳入合并范围的子公司

名称	变更原因
重庆津秦市政园林工程有限公司	股权全部转让

天津绿茵景观生态建设股份有限公司

法定代表人：祁永

2021年3月8日