

## 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 2020 年度业绩快报及董事会致歉公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 特别提示:

本公告所载 2020 年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

### 一、2020 年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	226,938.70	301,487.33	-24.73%
营业利润	-1,599.51	3,908.67	-140.92%
利润总额	-2,313.44	3,661.08	-163.19%
归属于上市公司股东的净利润	-2,459.87	2,195.53	-212.04%
基本每股收益(元)	-0.18	0.16	-212.50%
加权平均净资产收益率	-2.11%	1.75%	-3.86%
项目	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	432,761.63	456,774.34	-5.26%
归属于上市公司股东的所有者权益	102,344.52	118,841.55	-13.88%
股本(万股)	13,804.00	13,804.00	-
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	7.41	8.61	-13.88%

注：上述数据均以公司合并报表数据填列。

## 二、经营业绩和财务状况情况说明

### 1、经营业绩情况说明

报告期内，公司营业总收入同比下降 24.73%，营业利润同比下降 140.92%，利润总额同比下降 163.19%，归属于上市公司股东的净利润同比下降 212.04%，基本每股收益同比下降 212.50%。原因：在年度审计过程中，公司相关诉讼出现新进展，基于谨慎性原则，公司计提的营业成本和资产减值准备的金额大幅增加，致使营业利润、利润总额、归属于上市公司股东的净利润同比出现较大幅度的下降。

### 2、财务状况情况说明

报告期末，公司总资产同比下降 5.26%，归属于上市公司股东的所有者权益同比下降 13.88%，归属于上市公司股东的每股净资产下降 13.88%。原因：2020 年度公司计提的营业成本和资产减值准备的金额大幅增加，以及因其他权益工具投资公允价值下降导致其他综合收益减少，致使总资产、归属于上市公司股东的股东权益、归属于上市公司股东的每股净资产同比下降。

## 三、与前次业绩预计的差异说明

2021年1月，经公司财务部门初步测算，公司预计2020年度归属于上市公司股东的净利润与上一年度相比下降不超过50%。公司未达到应在2021年1月31日前披露2020年度业绩预告的条件。

在年度审计过程中，公司相关诉讼出现新进展，基于谨慎性原则，公司计提的营业成本和资产减值准备的金额大幅增加，进而大幅影响营业利润，导致2020年度归属于上市公司股东的净利润与上一年度相比下降212.04%且为负值。公司本次业绩快报披露的财务数据与前期测算的财务数据出现较大差异。

#### **四、公司董事会的致歉声明**

公司董事会对未及时披露 2020 年度业绩预告向广大投资者致以诚挚的歉意。在年度审计期间，公司相关诉讼事项出现新进展，经与年审会计师沟通并基于谨慎性原则，公司计提的营业成本和资产减值准备的金额大幅增加，导致公司最终经审计财务数据与前期测算的财务数据可能存在较大差异，此为公司无法提前预计的情况。公司在知悉审计进展后已尽快披露本次业绩快报。给广大投资者带来不便，敬请谅解。

今后公司将继续严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司信息披露管理办法》、《深圳证券交易所股票上市规则》等法律法规的要求，规范公司运作及治理，进一步提高信息披露质量，真实、准确、完整地履行信息披露义务。同时，公司也将督促相关人员继续加强会计核算等专业知识的学习，提高相关人员的业务水平，提高公司业绩预告准确性，以防止类似情况的发生，敬请广大投资者谅解。

#### **五、备查文件**

经公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表

特此公告

深圳市建艺装饰集团股份有限公司董事会

2021 年 4 月 26 日