

证券代码：002323

证券简称：\*ST 雅博

公告编号：2021-015

## 山东雅博科技股份有限公司 2020 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用  不适用

中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了包含“强调事项段”及“与持续经营相关的重大不确定性段”的无保留意见审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	*ST 雅博	股票代码	002323
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	尤鸿志		
办公地址	上海市天山西路 789 号中山国际广场 A 栋 6 层		
电话	021-32579919		
电子信箱	yhz62217220@163.com		

#### 2、报告期主要业务或产品简介

##### （一）主营业务

公司是定位于公共建筑金属围护行业中高端市场，提供金属屋面围护系统、智能金属屋面系统、智能建筑信息化、智慧城市等，以及致力于行业科技产品创新及研发、标准制定及提升的综合系统集成服务商。主营业务包括金属屋面围护系统、

分布式光伏发电系统。

金属屋面围护系统、智能金属屋面系统主要服务于中高端公共建筑领域，包括体育场馆、机场航站楼、高铁站房、文化艺术中心、会议会展中心等，该领域目前是行业内建筑造型最复杂、设计、施工难度最大，建成后均成为国家各地区标志性的建筑。分布式光伏业务板块主要从事EPC工程业务范畴，包括项目前期咨询、方案设计、设备采购、施工承包、并网调试、电站试运行、质量验收、运营维护、项目建设等服务，始终致力于为客户提供全面的光伏电站一体化能源解决方案。

公司在资质范围内向建设单位提供施工总承包服务以及向其他工程施工总承包方提供工程专业承包服务，本公司根据建设单位或者其他工程施工承包单位就工程施工总承包或者专业分包的招标要求进行投标，确定中标后，公司预付投标保证金和履约保证金，而后组建项目部，在合同工期内开展工程施工（包括施工组织设计、工程进度、质量、安全、核算、工程分包等），项目部根据工程建设进度确认收入，建设单位或者其他工程施工承包单位根据工程完工量向项目部支付工程价款，工程完工后，建设单位保留一定比例的工程质保金。在设计、施工和竣工交付过程中充分应用公司独有的BIM及相关信息化技术，提高工程质量，有效控制成本，提升工程效率，通过基于BIM的5D协同管理平台进行项目的精确总控。

金属屋面围护系统行业经营模式的特点主要体现在以工程项目为中心，研发、设计、定制加工、服务等其他环节围绕工程项目展开，包含大量非标建筑的标准化体系的建立和实施。金属围护工程属于专业分包工程，其中绝大部分工程项目通过总包单位进行分包获得，少部分工程项目则由业主直接分包给综合实力较强的金属围护系统企业。在前一种总包单位分包模式中，金属围护系统企业与总包单位签订工程项目合同，并与总包单位进行工程款项结算；在后一种业主直接分包模式中，业主通常以招投标的方式确定金属围护系统分包单位，金属围护系统企业直接与业主签订工程项目合同，并进行工程款项结算。

公司采取轻资产的运营模式，贯彻重技术，重研发，重项目管理的经营方针，针对行业大量非标建筑的主要特点，通过大量的技术创新和技术专利应，根据各项目设计参数采取项目原材料定制化生产，减少了施工变更和材料浪费，提升了施工效率，提高了环保节能效益，并大大降低公司风险和管理成本。

## （二）行业情况

### （1）金属屋面围护系统行业进入成熟期

随着国内建筑业的发展以及国家对墙体材料标准的提高，市场对新型墙体材料的需求也会越来越大。新材料如新型复合材料不断问世，在不降低使用效果（防腐性能、机械强度等）的前提下达到节约资源、降低成本的效果。在工艺控制上，辊弯成型生产工艺发展得更成熟、更稳定，为金属围护系统提供工艺支持，冷弯设备能够一次性对材料完成多项塑性加工工艺，满足了更多的建筑需求。在产品选择上，建筑需求直接带动行业发展，行业厂家不断发展壮大，研发出更多的面板板型及系统搭配，并逐渐根据地域性、气候性分区的不同形成不同的金属围护系统类型，产品设计更加细化，产品选择更加多元化。目前，将金属板材作为建筑围护系统已经大量应用于工业建筑、民航建筑、文化建筑、体育建筑、会展建筑等领域，金属围护系统的技术水平日臻成熟，行业发展已步入成熟期。

### （2）建筑工业化、数字化、智能化升级

2020年7月，住建部等部门联合发布《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》，意见明确推进建筑工业化、数字化、智能化升级，加快建造方式转变，为未来行业的发展目标。力争于2025推动形成一批智能建造龙头企业，打造“中国建造”升级版；大力发展装配式建筑，加大建筑信息模型（BIM）、互联网、大数据、云计算、人工智能、区块链等新技术的集成与创新应用；研发自主知识产权的系统性软件与数据平台；加快培育具有智能建造系统解决方案能力的工程总承包企业，形成涵盖设计、生产、施工、技术服务的产业链。

### （三）提高绿色低碳建筑比例

2020年9月，我国提出二氧化碳排放力争于2030年前达到峰值，努力争取2060年前实现碳中和。住建部就《关于加强县城绿色低碳建设的通知（征求意见稿）》公开征求意见。意见提出，大力发展县城绿色建筑和建筑节能，不断提高新建建筑中绿色建筑的比例。推进老旧小区节能改造和功能提升，大力推广应用绿色建材，推行装配式钢结构等新型建造方式。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：元

	2020 年	2019 年	本年比上年增减	2018 年
营业收入	125,374,566.94	104,657,977.15	19.79%	229,356,532.87
归属于上市公司股东的净利润	-34,042,867.58	-318,007,972.21	89.29%	-459,938,309.04
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-197,953,602.01	-245,512,293.28	19.37%	-508,881,379.52
经营活动产生的现金流量净额	1,512,102.43	4,392,027.00	-65.57%	224,566,882.89
基本每股收益（元/股）	-0.05	-0.43	88.37%	-0.62
稀释每股收益（元/股）	-0.05	-0.43	88.37%	-0.62
加权平均净资产收益率	-56.33%	-139.64%	83.31%	-75.67%
	2020 年末	2019 年末	本年末比上年末增减	2018 年末
资产总额	1,409,443,493.03	1,534,320,008.76	-8.14%	1,644,325,780.17
归属于上市公司股东的净资产	54,905,667.14	77,450,890.04	-29.11%	369,339,693.80

#### (2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	50,947,890.48	5,186,916.16	13,877,184.35	55,362,575.95
归属于上市公司股东的净利润	-4,028,569.85	-2,885,110.94	19,722,435.86	-46,851,622.65
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-2,559,821.24	-4,406,959.72	-46,780,735.72	-144,206,085.33
经营活动产生的现金流量净额	-3,054,519.17	-58,232.96	501,804.65	4,123,049.91

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

### 4、股本及股东情况

#### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

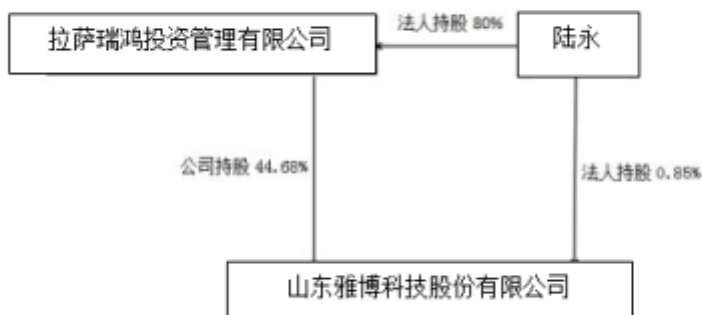
报告期末普通股股东总数	16,976	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	16,242	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
拉萨瑞鸿投资管理有限公司	境内非国有法人	44.68%	333,179,376	333,179,376	质押	333,179,376	
季奎余	境内自然人	9.82%	73,257,700	0	质押	5,000,000	
拉萨智度德诚创业投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	6.79%	50,636,985	50,636,985			
拉萨纳贤投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	5.25%	39,149,295	39,149,295	质押	37,000,000	
瑞都有限公司	境外法人	5.22%	38,933,700	0			
韦永忠	境内自然人	2.19%	16,360,000	0			
顾萍	境内自然人	1.05%	7,863,590	0			
陆永	境内自然人	0.85%	6,352,400	0	质押	5,000,000	
张书丽	境内自然人	0.57%	4,273,120	0			
倪受勇	境内自然人	0.56%	4,180,500	0			
上述股东关联关系或一致行动的说明	陆永、瑞鸿投资和纳贤投资存在关联关系。公司未知其余股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无						

**(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表**

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## (3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

## 三、经营情况讨论与分析

## 1、报告期经营情况简介

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第6号——上市公司从事装修装饰业务》的披露要求

2020年，公司实现营业收入125,374,566.94元，同比增长19.79%；归属于上市公司股东的净利润-34,042,867.58元，同比增长89.29%。报告期末，公司总资产1,409,443,493.03元，比上年末减少8.14%；归属于上市公司股东的所有者权益54,905,667.14元，比上年末减少29.11%。

报告期内，公司主营业务逐步恢复，陆续承接的项目有枣庄市市中区老旧小区整治改造项目、枣庄市市中区老旧小区改造提升工程、佟楼泄洪渠改造工程、徐州市淮海国际博览中心一期金属屋面工程、郑州南站三标段金属屋面工程等。公司积极化解债务问题，与主要债权人进行谈判，达成部分债务和解，有效降低了偿债规模。公司于2020年5月迁址山东枣庄，政府为注册在当地的公司提供大力支持，迁址后，地方政府给予公司符合规定的政策支持、办公场所支持等，并积极协调当地相关行政部门争取上级财政扶持资金，缓解了公司的流动性压力。

应智慧、绿色、低碳、环保的发展大趋势，并紧随物联网、云计算、大数据、人工智能等高新技术迅猛前进的步伐，公司在智慧建筑、智慧城市等领域做深远布局，成立山东中复凯技术研究有限公司、山东思锐凯智能物联网研究院有限公司，以这两个公司为载体，致力于通过技术引领公司，乃至行业的发展。

公司于2021年4月26日收到山东省枣庄市中级人民法院送达的（2021）鲁04破申3号《民事裁定书》，裁定公司进入重整程序。重整期间公司将全力配合法院、管理人推进重整相关工作，最大程度保障公司债权人利益和股东权益，力争尽快完成重整工作，加强公司持续经营能力。

**2、报告期内主营业务是否存在重大变化**

□ 是 √ 否

**3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况**

√ 适用 □ 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
金属屋面工程	121,031,737.88	3,505,728.48	2.90%	20.92%	114.07%	27.80%

**4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征**

□ 是 √ 否

**5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明**

□ 适用 √ 不适用

**6、面临退市情况**

□ 适用 √ 不适用

**7、涉及财务报告的相关事项****(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明**

√ 适用 □ 不适用

2017年7月5日，财政部修订发布《企业会计准则第14号—收入》（财会〔2017〕22号）。根据财政部要求，在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自2018年1月1日起施行；其他境内上市企业，自2020年1月1日起施行；执行企业会计准则的非上市企业，自2021年1月1日起施行。由于上述会计准则修订，公司对会计政策相关内容进行调整。

执行《企业会计准则第14号-收入》准则对公司的影响根据新旧准则转换的衔接规定，自2020年1月1日起施行，公司应当根据首次执行该准则的累积影响数调整期初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。本次会计政策的变更系根据财政部修订的最新会计准则进行的相应变更，变更后的会计政策能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，符合相关法律法规的规定和公司实际情况。本次会计政策变更不会对公司财务状况、经营成果和现金流量产生重大影响，不存在损害公司及股东利益的情况。

本报告期内公司无会计估计变更。

## (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

## (3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

本期新增两个子公司，设立山东中雅供应链管理有限公司、山东中复凯技术研究有限公司。具体如下：

子公司名称	注册地	成立时间	出资方式	持股比例（%）	取得方式
山东中复凯技术研究有限公司	枣庄	2020-10-29	货币出资	100.00	设立
山东中雅供应链管理有限公司	枣庄	2020-8-27	货币出资	100.00	设立

本期减少一个子公司，出售江苏孟弗斯新能源工程有限公司100%股权，详见第五节、重要事项之“二十、公司子公司重大事项”。