

证券代码：002302

证券简称：西部建设

公告编号：2023-034

中建西部建设股份有限公司

2022 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 1,262,354,304 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.95 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	西部建设	股票代码	002302
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	无		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	林彬	韩春珉	
办公地址	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 26 层	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 26 层	
传真	028-83332761	028-83332761	
电话	028-83332761	028-83332715	
电子信箱	linb@cscec.com	hcm_west@cscec.com	

2、报告期主要业务或产品简介

(1) 主要业务、主要产品及其用途

公司是国内领先的建材产业综合服务商，专注于预拌混凝土及相关业务，在发展核心业务的基础上，致力于产业生态的打造，呈现出多元化发展的良好态势。目前，公司以预拌混凝土生产为核心，辐射水泥、外加剂、商品砂浆、砂石骨料、物流运输、技术研发与服务、检测、资源综合利用、电子商务等业务，基本建立了“技术研发+资源储备+生产+销售+服务”的产业链条。报告期内，公司主营业务结构未发生重大变化，仍以预拌混凝土业务为主。

公司主要产品为预拌混凝土，预拌混凝土主要指由水泥、集料、水以及需要掺入的外加剂、矿物掺合料等材料按一定比例，在搅拌站经计量、拌制后出售并采用运输车在规定时间内运至使用地点的混凝土拌合物，是基本建筑材料，主要应用于基础设施建设以及房地产等各类建筑工程。

(2) 主要经营模式

公司采取“设计+生产+销售”型经营模式。在设计方面，公司以研究院、区域技术中心为依托，构建了产品种类丰富、适用范围广的设计研发体系。在采购方面，公司与各主要供应商保持着长期稳定的商业关系，集中采购主要原材料，优化供应链管理，确保采购质量和效率。在生产方面，采用“以销定产”、“即产即销”的方式，根据客户需要及时组织生产和配送。销售方面，坚持以市场和客户为导向，以“价值营销、品牌营销、精准营销”为理念，关注客户体验，创新营销服务体系，致力于为客户提供全方位、无缝隙的产品和服务。

(3) 市场地位

根据“中国混凝土网”数据，公司近年来稳居中国预拌混凝土行业第二位，为全国规模最大的专业预拌混凝土上市公司。公司是 2022《财富》中国 500 强企业，并跻身中国建筑材料企业管理协会发布的“2022 中国建材企业 500 强”榜单前二十（第十二名），为中国混凝土与水泥制品协会会长单位。

(4) 报告期内经营情况说明

2022 年，公司全面贯彻落实党中央决策部署，坚持稳字当头、稳中求进，推动全面深化改革，聚焦“专精特新”发展方向，积极服务国家战略大局，促进公司高质量发展。报告期内，公司新签合同额 582.70 亿元、实现营业收入 248.56 亿元、归属于上市公司股东的净利润 5.51 亿元，主要经营业绩指标保持稳定，各项工作取得良好实效。

一是市场布局持续优化。2022 年公司坚持服务国家战略，落实城市投资分级指导意见，持续巩固混凝土主业优势。在国家重大战略区域以及公司其他重点发展区域市场生产厂站数量突破百站，北京区域形成六厂环城布局，上海区域实现五大新城产能覆盖，广东区域突破佛山和珠海两个盲点区域。报告期内公司在国家重大战略区域的签约额达到业务总额四成以上，有效服务国家战略发展。同时，公司审慎稳妥开拓海外市场，实现印尼区域客户结构更加多元。

二是产业链建设成效突出。外加剂业务外销占比持续提高，市场竞争力进一步增强；集中采购业务深化同水泥头部企业的战采直采合作，发挥行业协同、降本增效、价格平抑作用，实现水泥占物资成本比重持续降低；建筑工业化业务加强参股合资公司运营监控，积极有效行使股东权力，所参股合资公司全年营业收入、利润等主要经济指标超出预期。此外，公司参与的新疆吉木萨尔县水泥窑危废协同项目，在报告期内取得经营许可证，正式投产运营。

三是产业互联网成果丰硕。公司加速推进砼智（智慧工厂）、砼翼（数字化管控）、砼联（产业互联网）三系列建设，推进数字化转型。其中，砼智系列，更新迭代智慧工厂 2.0 版，上线智能过磅、易砼等产品，流程更加精简优化、管理效率明显提升。砼翼系列，重点推进数据集成，数据治理能力逐步增强，成为业务运营监督的主要依据。报告期内实现数字化印控中心（电子印章）试点上线，应收账款、视频监控平台全面覆盖，数据资源更加丰富，应用场景更加全面。砼联系列，开展试点示范与集成联通，五大产品全面上线，公司电商平台“砼联智选”已发展成为全国规模最大的混凝土线上交易平台，全产品总用户数呈现指数级增长。公司所属子公司砼联数字科技有限公司荣获“2022 年中国产业互联网百强企业”奖项。“数字西建 产业互联”发展远景正在逐步成为现实。

四是改革治理同步见效。公司贯彻落实国企改革三年行动，精准发力重点领域，全面完成改革任务，实现圆满收官。公司还持续加强公司治理、规范运作、投资者保护、信息披露等工作，报告期内获得深

交所年度信息披露考核最高“A”评级，以及中上协“上市公司董办优秀实践”奖和“上市公司董事会秘书评价”4A 评级。公司实现了任期制和契约化管理全覆盖，以“控员提效增薪”为目标的薪酬包干体系已在公司国内生产厂站全面推行，超额利润奖金额度持续增加。公司向特定对象发行股票项目持续推进；获准注册的 10 亿元中期票据贴绿发行取得协会批复，上市公司质量向更高水平迈进。

五是科技创新领跑行业。报告期内，公司 3 家所属子企业获得省级“专精特新”企业认定；公司专利成果首获中国专利奖；自主开发形成 10 项行业智能制造首创技术；获批 2 项国家级课题/子课题，新获批 2 家省级企业技术中心；推进落实混凝土配合比智能设计等 3 项“揭榜挂帅”项目；公司所属子公司中建西部建设建材科学研究院有限公司自主开发 UHPC 产品并承接世界首例民用桥梁主体结构用量最大项目。

六是推动绿色低碳发展。公司出台节能减排“十四五”工作方案及能源结构调整指导意见，探索编制碳达峰碳中和工作方案，以“引领行业转型升级、促进行业绿色发展”为己任，将“绿色环保”理念贯穿到整个产品生命周期及业务全流程。报告期内公司布局低碳技术研究与应用，推进在研课题 9 项，推广合规性骨料和低水泥胶凝材料混凝土的应用，促进增效、减碳。公司持续推动能源结构优化，投入新能源车辆百余台，七十余家生产厂站获得能源管理体系认证证书，并探索在生产厂站使用“绿电”，全年累计购买使用水电、风电等清洁绿色电力能源超过两千万度，产生间接降碳效益约 1.6 万吨。

（5）行业基本情况

1) 行业发展情况

2022 年，国家稳住宏观经济大盘，经济总量持续扩大，发展质量稳步提高。根据国家统计局公布数据显示，2022 年，国内生产总值达 121 万亿元，较上年增长 3.0%。全国固定资产投资（不含农户）57.21 万亿元，较上年增长 5.1%。其中基建投资（不含电力等业务）同比增长 9.4%，增速较上年提升了 9 个百分点；房地产开发投资总额为 13.29 万亿元，同比下降 10%，投资增速落入负增长区间。2022 年受房地产景气度下行、基建拉动不足等多因素影响，混凝土市场需求明显走弱，混凝土行业出现量价齐跌的情况，行业整体下行。中国混凝土与水泥制品协会数据显示，2022 年商品混凝土累计产量同比下降 11.8%。2022 年公司经营情况与行业发展相匹配，未出现较大差异，并在上述产业环境中重点落实稳增长多项举措，保障公司稳定发展。

2) 行业特点

区域性：由于预拌混凝土具有易凝结的产品特性，一般需在 2 小时内运送至施工现场，其运输半径一般在 25 公里至 50 公里，导致预拌混凝土市场呈现出极强的地域性，各区域内企业数量、产品质量参差不齐，竞争程度也有较大差异，部分地区存在预拌混凝土生产粗放、效率低下及质量不稳定等问题。

季节性：预拌混凝土随产随用的特性导致其生产需与建筑施工保持同步，而建筑施工企业受天气等因素的影响，开工具有一定的季节性，该等现象在北方地区尤为明显。一般而言，预拌混凝土行业在二、三季度为相对的高峰期，一、四季度为相对的低谷期。

周期性：预拌混凝土的需求主要源自固定资产投资，因此固定资产投资的规模周期性决定了行业的景气程度。长期来看，由于固定资产投资规模受宏观经济周期性波动的影响较大，因此预拌混凝土行业也具有周期性特征。

3) 行业格局和趋势

党的二十大胜利召开，制定了以经济建设为中心的发展任务，促进宏观经济加快复苏。国家两会释放积极信号，将采取一系列组合措施进一步扩大开放吸引外资、扩大内需以推动经济发展。鉴于 2022 年经济增长基数较低，随着复苏进程中就业岗位增加、居民消费回暖，决定经济发展态势的投资、消费等领域都将不同程度恢复。中国经济规模大、产业体系完备、产业基础较好的优势仍然存在，特别是在以绿色低碳和数字经济、高端装备制造等产业为主要方向的诸多领域上，仍然具有重要发展机遇，《政府工作报告》将 2023 年 GDP 增长目标确定为 5% 左右。

2023 年，消费和制造业投资有望随着经济重启逐级向上，上一年度“三支箭”的有序落地也将助力房地产加快筑底企稳复苏，房地产投资在下半年有望出现明显改善，同时基建的逆周期调节作用在上半年仍然重要。因此，2023 年上半年混凝土行业需求仍将以基建为主要支撑，下半年随着房地产调整政策的推进兑现，对于行业需求的拉动将逐渐显现。整体来看，2023 年加快经济修复将是国民经济发

展的主基调，短期内固定资产投资将继续成为经济增长的主要支撑，为混凝土等基础建材市场提供高位支撑。

公司将稳居中国预拌混凝土行业第二位，并不断缩小与行业第一的差距；公司成熟区域四川、湖北、新疆、陕西、湖南、贵州等将持续提高市占率，提升市场竞争力，国家战略区域投资布局将持续深化提速，尽快形成产能、贡献价值；产业链、数字化等新赛道将成为公司新的增长点，迸发新活力。公司所拥有的平台资源优势、服务能力优势、区域布局优势、人才竞争优势、技术研发优势、绿色生产优势等将持续推进深化，助力公司经营业绩稳步增长，盈利能力进一步提高。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2022 年末	2021 年末	本年末比上年末增减	2020 年末
总资产	33,303,843,549.08	30,019,720,017.68	10.94%	23,833,615,558.88
归属于上市公司股东的净资产	9,561,206,300.31	9,154,302,135.41	4.44%	7,828,780,424.17
	2022 年	2021 年	本年比上年增减	2020 年
营业收入	24,856,131,495.29	26,926,362,355.54	-7.69%	23,423,095,659.18
归属于上市公司股东的净利润	550,573,381.95	844,760,214.16	-34.82%	784,226,229.61
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	479,303,863.71	751,297,357.62	-36.20%	735,985,641.70
经营活动产生的现金流量净额	309,157,895.64	403,807,217.77	-23.44%	633,113,839.26
基本每股收益（元/股）	0.4157	0.6692	-37.88%	0.6212
稀释每股收益（元/股）	0.4157	0.6692	-37.88%	0.6212
加权平均净资产收益率	6.01%	10.32%	-4.31%	10.48%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	4,662,455,730.13	7,172,529,936.32	6,369,198,062.93	6,651,947,765.91
归属于上市公司股东的净利润	32,961,657.46	345,301,989.86	199,881,971.00	-27,572,236.37
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	27,497,168.89	298,906,818.45	193,975,362.64	-41,075,486.27
经营活动产生的现金流量净额	-2,656,845,942.55	752,708,983.37	-525,020,580.22	2,738,315,435.04

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

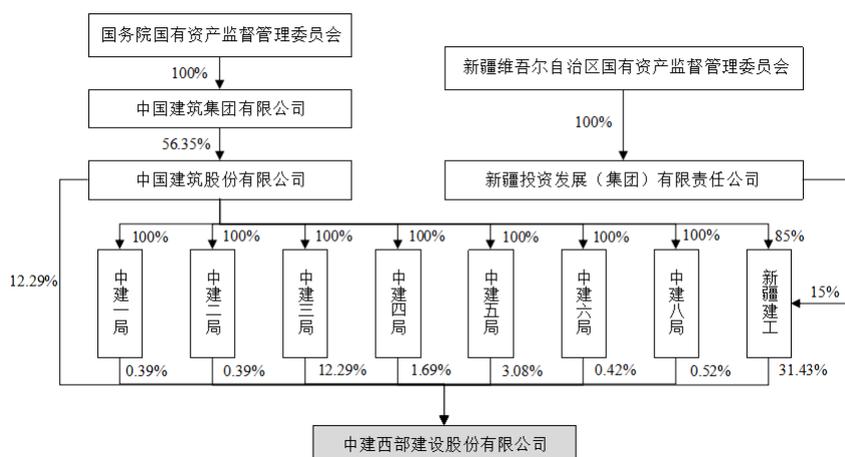
报告期末普通股 股东总数	60,584	年度报告披露 日前一个月末普通 股股东总数	59,365	报告期末表 决权恢复的 优先股股东 总数	0	年度报告披露日 前一个月末表 决权恢复的 优先股股东 总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条 件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
中建新疆建工(集 团)有限公司	国有法人	31.43%	396,731,588	0			
中国建筑股份有 限公司	国有法人	12.29%	155,147,482	0			
中国建筑第三工 程局有限公司	国有法人	12.29%	155,147,482	0			
中国建筑第五工 程局有限公司	国有法人	3.08%	38,906,072	0			
中国建筑第四工 程局有限公司	国有法人	1.69%	21,315,302	0			
新疆电信实业 (集团)有限责 任公司	国有法人	1.35%	17,000,000	0			
浙江广杰投资管 理有限公司	境内非国 有法人	1.27%	15,969,900	0			
新疆天山水泥股 份有限公司	境内非国 有法人	1.06%	13,419,473	0			
香港中央结算有 限公司	境外法人	0.84%	10,663,371	0			
中国建筑第八工 程局有限公司	国有法人	0.52%	6,590,712	0			
上述股东关联关系或一致行动的 说明	中建新疆建工(集团)有限公司、中国建筑股份有限公司、中国建筑第三工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司受同一实际控制人中国建筑集团有限公司控制；公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。						
参与融资融券业务股东情况说明 (如有)	无						

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□适用 □不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

(1) 债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额(万元)	利率
中建西部建设股份有限公司2021年度第一期中期票据	21 中建西部 MTN001	102101607	2021年08月19日	2024年08月20日	70,796.15	3.35%
中建西部建设股份有限公司2021年度第二期中期票据	21 中建西部 MTN002	102103172	2021年12月01日	2099年12月31日	59,910	4.30%
报告期内公司债券的付息兑付情况	报告期内,公司支付2021年度第一期中期票据利息2,345万元,支付2021年度第二期中期票据利息2,580万元					

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

不适用

(3) 截至报告期末公司近2年的主要会计数据和财务指标

单位:万元

项目	2022年	2021年	本年比上年增减
资产负债率	68.68%	61.83%	6.85%
扣除非经常性损益后净利润	47,930.39	75,129.74	-36.20%
EBITDA全部债务比	5.72%	9.72%	-4.00%
利息保障倍数	8.59	14.95	-42.54%

三、重要事项

公司分别于 2021 年 12 月 21 日召开第七届八次董事会会议、第七届七次监事会会议，2022 年 2 月 16 日召开 2022 年第一次临时股东大会审议通过了《关于公司符合非公开发行股票条件的议案》《关于公司 2021 年度非公开发行股票方案的议案》《关于公司拟引入战略投资者并签署附条件生效的战略合作协议的议案》等与本次非公开发行相关的议案，拟分别由战略投资者安徽海螺水泥股份有限公司（以下简称“海螺水泥”）及公司实际控制人中国建筑集团有限公司所控制的下属企业中国建筑西南设计研究院有限公司（以下简称“中建西南院”）认购本次非公开发行的股票。本次发行价格为 7.00 元/股；发行股票数量为 280,016,005 股，其中中建西南院拟认购股票数量为 28,571,428 股，海螺水泥拟认购股票数量为 251,444,577 股；计划募集资金总额为 196,011.20 万元。2021 年 12 月 21 日，公司与中建西南院签署了附条件生效的股票认购协议、与海螺水泥签署了附条件生效的股票认购协议和附条件生效的战略合作协议。

2022 年 1 月 21 日，公司发布了《关于非公开发行股票方案获得中国建筑集团有限公司批复的公告》。

2022 年 4 月 1 日，公司发布了《关于非公开发行股票申请获得中国证监会受理的公告》。

2022 年 4 月 19 日，公司发布了《关于收到〈中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书〉的公告》。

2022 年 5 月 13 日，公司发布了《关于〈中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书〉之反馈意见回复的公告》，并向中国证监会提交了回复报告。

2022 年 9 月 24 日，公司发布了《关于收到〈中国证监会行政许可项目审查二次反馈意见通知书〉的公告》。

2022 年 9 月 29 日，公司召开第七届十五次董事会会议、第七届十三次监事会会议审议通过了《关于调整公司 2021 年度非公开发行股票方案的议案》《关于公司 2021 年度非公开发行股票预案（修订稿）的议案》等议案，对 2021 年度非公开发行股票方案及预案进行了调整。调整后，本次发行价格为 6.905 元/股；发行股票数量为 214,845,838 股，其中中建西南院拟认购股票数量为 21,921,791 股，海螺水泥拟认购股票数量为 192,924,047 股；计划募集资金总额为 148,351.05 万元。

2022 年 10 月 10 日，公司发布了《关于〈中国证监会行政许可项目审查二次反馈意见通知书〉之反馈意见回复的公告》，并向中国证监会提交了回复报告。

2022 年 11 月 1 日，公司召开第七届十七次董事会会议、第七届十五次监事会会议审议通过了《关于公司 2021 年度非公开发行股票预案（修订稿）的议案》《关于公司与战略投资者签署附条件生效的战略合作协议之补充协议的议案》，对 2021 年度非公开发行股票方案及预案进行了调整。

公司分别于 2023 年 1 月 16 日召开第七届二十一次董事会会议、第七届十八次监事会会议，2023 年 2 月 15 日召开 2023 年第一次临时股东大会审议通过了《关于延长非公开发行股票股东大会决议有效期的议案》，延长非公开发行股票股东大会决议有效期，有效期自原有效期届满之日起延长 12 个月，即延长至 2024 年 2 月 15 日止。

依据全面实行股票发行注册制的相关规定，公司分别于 2023 年 2 月 24 日召开第七届二十四次董事会会议、第七届二十次监事会会议，2023 年 3 月 13 日召开 2023 年第三次临时股东大会审议通过了《关于公司向特定对象发行股票募集资金使用可行性分析报告的议案》《关于公司向特定对象发行股票摊薄即期回报、填补回报措施及相关主体承诺的议案》《关于公司向特定对象发行股票方案论证分析报告的议案》《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次向特定对象发行股票具体事宜的议案》等议案。

2023 年 3 月 4 日，公司发布了《关于向特定对象发行股票申请获得深圳证券交易所受理的公告》。

2023 年 4 月 1 日，公司发布了《关于收到深圳证券交易所〈关于中建西部建设股份有限公司申请向特定对象发行股票的审核问询函〉的公告》。

公司本次向特定对象发行股票的方案尚需深交所审核通过并经中国证监会同意注册后实施，能否取得深交所审核通过、中国证监会同意注册，以及最终时间均存在不确定性。