

## 2023 年半年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

公司名称：深圳世联行集团股份有限公司

单位：万元

非经营性 资金占用	资金占用方 名称	占用方与上市 公司的关联关 系	上市公 司核算 的会计 科目	2023 年期 初占用资金 余额	2023 年半 年度占用累 计发生金额 (不含利 息)	2023 年 半年度 占用资金 的利息(如 有)	2023 年半 年度偿还累 计发生金额	2023 年期末 占用资金余 额	占用形成原因	占用性 质
控股股东、 实际控制 人及其附 属企业										非经营 性占用
小计										
前控股股 东、实际控 制人及其 附属企业										非经营 性占用
小计										
其他关联 方及附属 企业										非经营 性占用

小计										
总计										
其它关联 资金往来	资金往来方 名称	往来方与上市 公司的关联关 系	上市公 司核算 的会计 科目	2023年期 初往来资金 余额	2022年度 往来累计发 生金额(不 含利息)	2022年 度往来 资金的 利息 (如有)	2022年度 偿还累计发 生金额	2022年期 末往来资金 余额	往来形成原因	往来性 质 (经营 性往 来、非 经营性 往来)
控股股 东、实际 控制人及 其附属企 业	珠海大横琴口岸实业有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	766.87	2,210.61		1,351.62	1,625.86	本公司提供装修服 务及物业服务	经营性 往来
	珠海大横琴人才公寓建设有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	2,420.32	215.07		1,309.44	1,325.95	本公司提供物业服 务、装修服务	经营性 往来
	珠海大横琴泛旅游发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	541.39	729.03		466.57	803.85	本公司提供装修服 务、物业服务、商 品销售、托管服务	经营性 往来
	珠海大横琴创新发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	1,180.96	445.34		990.89	635.41	本公司提供装修服 务及物业服务	经营性 往来
	珠海大横琴发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	169.08	597.94		324.38	442.64	本公司提供咨询服 务、装修服务、物 业服务、托管服务	经营性 往来

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	持股 5%以上股东控制的公司	应收账款	67.68	122.68		38.81	151.55	本公司提供物业服务及绿植租摆	经营性往来
珠海大横琴科学城开发管理有限公司	持股 5%以上股东控制的公司	应收账款	5.03	158.92		51.20	112.75	本公司提供物业服务	经营性往来
珠海横琴总部大厦发展有限公司	持股 5%以上股东董事担任董事的公司	应收账款	108.76	-		-	108.76	本公司提供装修工程服务	经营性往来
珠海大横琴星乐度文旅发展有限公司	持股 5%以上股东控制的公司	应收账款	157.22	176.81		243.17	90.86	本公司提供企业服务、保洁服务及绿化外包服务	经营性往来
横琴国际商务中心开发有限公司	持股 5%以上股东控制的公司	应收账款	35.30	145.13		101.31	79.12	本公司提供物业服务及绿植租摆	经营性往来
珠海大横琴股份有限公司	持股 5%以上股东控制的公司	应收账款	13.92	205.74		158.76	60.90	本公司提供物业服务及商品销售	经营性往来
珠海大横琴琴建发展有限公司	持股 5%以上股东控制的公司	应收账款	114.71	12.30		67.55	59.46	本公司提供物业服务	经营性往来
大横琴（澳门）有限公司	持股 5%以上股东控制的公	应收账款	45.02	134.21		130.24	48.99	本公司提供物业服务及绿植租摆	经营性往来

司	司								
珠海大横琴置业有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	1.52	53.46		12.03	42.95	本公司提供物业服 务	经营性 往来
珠海斗门大横琴产业发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	-	144.92		105.31	39.61	本公司提供物业服 务	经营性 往来
珠海大横琴城市广场开发有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	5.25	36.94		5.25	36.94	本公司提供项目服 务	经营性 往来
珠海大横琴科技发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	21.03	66.34		52.38	34.99	本公司提供企业服 务、顾问服务、商 品销售	经营性 往来
珠海大横琴餐饮服务有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	-	26.88		-	26.88	本公司提供物业服 务	经营性 往来
珠海大横琴集团有限公司	持股 5%以上 股东	应收账 款	22.47	140.66		137.31	25.82	本公司提供物业服 务、商品销售、绿 植租摆	经营性 往来
珠海大横琴城市建设有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	22.73	-		-	22.73	本公司提供装修工 程服务	经营性 往来
珠海市横琴新区建设工程质量检测中心有限公	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	13.27	26.17		16.90	22.54	本公司提供物业服 务	经营性 往来

司									
珠海大横琴孵化器管理有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	-	17.70		14.16	3.54	本公司提供物业服 务	经营性 往来
珠海大横琴英才人力资源服务有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	-	17.70		14.16	3.54	本公司提供物业服 务	经营性 往来
珠海大横琴公共设施建设管理有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	4.31	17.94		19.31	2.94	本公司提供物业服 务	经营性 往来
珠海大横琴创新发展有限公司希尔顿花园酒店	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	3.85	4.96		5.92	2.89	本公司提供租车服 务及车辆接送服务	经营性 往来
珠海大横琴大厦开发有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	-	17.77		15.25	2.52	本公司提供物业服 务	经营性 往来
珠海大横琴安居投资有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	665.74	348.26		1,011.76	2.24	本公司提供物业服 务、市调服务、装 修服务、托管	经营性 往来
珠海斗门大横琴电子有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	503.52	88.20		591.72	-	本公司提供顾问服 务	经营性 往来

珠海大横琴国际广告文化创意产业发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	16.69	22.57		39.27	-0.01	本公司提供装修服 务、商品销售、设 计服务	经营性 往来
珠海大横琴道路信息发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	8.57	-		8.57	-	本公司提供装修工 程服务	经营性 往来
珠海大横琴能源科技有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	1.40	-		1.40	-	本公司提供物业管 理服务	经营性 往来
珠海大横琴城市公共资源经营管理有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	-	0.07		0.07	-	本公司提供物业服 务	经营性 往来
珠海大横琴城市花园开发有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	-	10.50		10.50	-	本公司提供装修服 务	经营性 往来
珠海大横琴餐饮服务有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	预付账 款	-	4.96		-	4.96	本公司之采购业务	经营性 往来
珠海大横琴发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	预付账 款	4.12	0.59		-	4.71	本公司之采购业务	经营性 往来
横琴国际商务中心开发	持股 5%以上 股东控制的公	预付账 款	-	2.49		-	2.49	本公司之采购业务	经营性 往来

有限公司	司								
珠海大横琴创新发展有限公司希尔顿花园酒店	持股 5%以上 股东控制的公 司	预付账 款	-	1.00	-	1.00	本公司之采购业务	经营性 往来	
珠海大横琴星乐度文旅发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	预付账 款	-	0.70	-	0.70	本公司之采购业务	经营性 往来	
珠海大横琴泛旅游发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	预付账 款	2.15	-	1.78	0.37	本公司之采购业务	经营性 往来	
珠海大横琴人才公寓建设有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	预付账 款	11.01	-	11.01	-	本公司之采购业务	经营性 往来	
珠海大横琴琴建发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	其他应 收款	44.80	-	-	44.80	本公司资金往来之 押金保证金	经营性 往来	
珠海大横琴口岸实业有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	其他应 收款	6.80	-	-	6.80	本公司资金往来之 押金保证金	经营性 往来	
珠海大横琴发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	其他应 收款	4.66	-	3.04	1.62	本公司资金往来之 押金保证金	经营性 往来	
珠海大横琴泛旅游发展	持股 5%以上 股东控制的公	其他应 收款	-	1.22	-	1.22	本公司资金往来之 押金保证金	经营性 往来	

有限公司	司								
珠海大横琴城市公共资源经营管理有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	其他应 收款	2.20	-		2.20	-	本公司资金往来之 押金保证金	经营性 往来
深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	其他应 收款	50.96	6.21		30.07	27.10	本公司资金往来之 代	经营性 往来 (注 2)
珠海大横琴国际广告文化创意产业发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	合同资 产	39.68	0.57		-	40.25	本公司提供装修工 程服务、商品销售 服务	经营性 往来
珠海大横琴发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	合同资 产	33.78	-		-	33.78	本公司提供装修工 程服务、商品销售 服务	经营性 往来
珠海大横琴创新发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	合同资 产	4.29	-		-	4.29	本公司提供装修工 程服务	经营性 往来
珠海大横琴道路信息发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	合同资 产	0.98	-		-	0.98	本公司提供装修工 程服务	经营性 往来
珠海大横琴安居投资有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	合同资 产	0.65	-		-	0.65	本公司提供装修工 程服务	经营性 往来



小计	珠海大横琴城市花园开发有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	合同资 产	-	0.33	-	0.33	本公司提供装修工 程服务	经营性 往来
	横琴国际商 务中心开发 有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	合同资 产	0.07	-	-	0.07	本公司提供装修工 程服务	经营性 往来
				<b>7,122.76</b>	<b>6,212.89</b>	<b>7,343.31</b>	<b>5,992.34</b>		
上市公司 的子公司 及其附属 企业	东莞世联地 产顾问有限 公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	431.08	1,305.67	1,383.74	353.01	本公司资金往来、 提供咨询服务	经营性 往来
	世联房地产 咨询（惠 州）有限公 司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	2,900.16	348.26	189.42	3,059.00	本公司资金往来、 提供咨询服务	经营性 往来
	深圳世联行 顾问服务有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	2,874.72	9,037.63	5,575.82	6,336.53	本公司资金往来、 提供咨询服务	经营性 往来
	珠海世联房 地产咨询有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	271.25	1,342.78	1,614.03	-	本公司资金往来、 提供咨询服务	经营性 往来
	厦门世联兴 业房地产顾 问有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	1,295.08	896.95	1,110.31	1,081.72	本公司资金往来、 提供咨询服务	经营性 往来
	长沙世联兴 业房地产顾 问有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	4,510.47	2,639.80	2,940.63	4,209.64	本公司资金往来、 提供咨询服务	经营性 往来

武汉世联兴业房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	10,207.92	764.25		710.14	10,262.03	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
三亚世联房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	226.06	-		-	226.06	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
郑州世联兴业房地产咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,016.19	228.30		187.81	2,056.68	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
福州世联房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	1,719.95	157.01		216.82	1,660.14	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
佛山世联房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	4,389.92	1,250.15		998.36	4,641.71	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
惠州市世联先锋房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	189.44	2,605.65		2,679.89	115.20	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
深圳世联君汇不动产运营管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	41,204.29	328.30		128.30	41,404.29	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
深圳前海世联资产管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	50.00	-		-	50.00	本公司资金往来	经营性往来

东莞市善卓居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	679.75	18.88		9.88	688.75	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
深圳市赋能创新投资有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	273.04	-		-	273.04	本公司资金往来	经营性往来
珠海红璞科技发展有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	6,942.53	567.52		402.19	7,107.86	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
海口善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	192.00	3.30		-	195.30	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
佛山世联集金商务管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	240.00	-		-	240.00	本公司资金往来	经营性往来
深圳盛泽按揭代理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,281.21	-		-	2,281.21	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
深圳世联投资有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	18,070.42	-		40.00	18,030.42	本公司资金往来	经营性往来
深圳世联同行共营地产咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	308.70	-		-	308.70	本公司资金往来	经营性往来
深圳世联桂园项目管理	本公司之全资子公司	其他应收款	487.06	200.00	14.97	-	702.03	本公司资金往来	经营性往来

有限公司									
惠东世联行百利房地产咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	9.08	100.21		100.21	9.08	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
潮州市世联环潮房地产咨询顾问有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	9.49	16.93		26.42	-	本公司提供咨询服务	经营性往来
珠海横琴世联行顾问服务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	1,313.00	211.06		1.06	1,523.00	本公司资金往来	经营性往来
珠海横琴世联资产管理服务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,414.00	406.77		6.77	2,814.00	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
珠海横琴世联云城市服务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,146.32	780.76		1,121.92	1,805.16	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
湛江市世联房地产咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	806.00	32.00		-	838.00	本公司资金往来	经营性往来
珠海世联资本私募基金管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	400.00	-		400.00	-	本公司资金往来	经营性往来
上海世联房	本公司之全资	其他应						本公司资金往来、	经营性

地产顾问有限公司	子公司	收款	1,506.07	1,489.24		1,258.21	1,737.10	提供咨询服务	往来
苏州世联兴业房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,586.05	843.52		975.21	2,454.36	本公司资金往来	经营性往来
常州世联房地产代理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	1,087.48	157.34		54.10	1,190.72	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
安徽世联行房地产咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	6,075.98	1,940.44		1,870.12	6,146.30	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
宁波世联房地产咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	444.70	59.71		62.92	441.49	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
上海世联行股权投资管理有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	14,902.40	-	278.93	-	15,181.33	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
南京世联兴业房地产投资咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,438.12	275.00		134.00	2,579.12	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
苏州居善网络技术服务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	418.00	5.04		0.04	423.00	本公司资金往来	经营性往来
南通世联兴业房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	53.54	116.23		73.23	96.54	本公司资金往来、提供咨询服务以及	经营性往来

问有限公司								顾问服务	
杭州世联卓群房地产咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	5,051.91	556.70		600.88	5,007.73	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
扬州世联兴业房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	553.59	98.00		95.00	556.59	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
合肥世联先锋房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	1,451.27	927.84		845.29	1,533.82	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
宁波世联兴业房地产咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	1,552.75	222.15		193.67	1,581.23	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
嘉兴卓群房地产营销策划有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	5.61	21.23		7.23	19.61	本公司提供咨询服务	经营性往来
杭州三箭装饰工程有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,168.44	249.10		364.60	2,052.94	本公司资金往来	经营性往来
苏州红与璞酒店管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	15.00	-		-	15.00	本公司资金往来	经营性往来
上海盛泽邦家投资管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	10.00	-		-	10.00	本公司资金往来	经营性往来

北京世联房地 产顾问有限 公司	本公司之全 资子公 司	其他应 收款	9,478.63	1,621.63		1,011.61	10,088.65	本公司资金往来、 提供租赁服务以及 咨询服务	经营性 往来
天津世联兴 业房地产顾 问有限公司	本公司之全 资子公 司	其他应 收款	623.71	1,427.28		2,050.99	-	本公司资金往来、 提供咨询服务	经营性 往来
沈阳世联兴 业房地产顾 问有限公司	本公司之全 资子公 司	其他应 收款	4,440.27	493.78		302.07	4,631.98	本公司资金往来、 提供租赁服务以及 咨询服务	经营性 往来
大连世联兴 业房地产顾 问有限公司	本公司之全 资子公 司	其他应 收款	749.88	127.10		91.20	785.78	本公司资金往来、 提供咨询服务	经营性 往来
西安世联投 资咨询有限 公司	本公司之全 资子公 司	其他应 收款	4,145.04	1,053.81		1,832.22	3,366.63	本公司资金往来、 提供咨询服务	经营性 往来
青岛世联兴 业房地产顾 问有限公司	本公司之全 资子公 司	其他应 收款	121.14	-		-	121.14	本公司资金往来	经营性 往来
长春世联兴 业房地产顾 问有限公司	本公司之全 资子公 司	其他应 收款	2,883.75	447.64		581.93	2,749.46	本公司资金往来、 提供咨询服务	经营性 往来
石家庄世联 卓群房地 产经纪有限 公司	本公司之全 资子公 司	其他应 收款	370.64	346.01		338.23	378.42	本公司资金往来、 提供咨询服务	经营性 往来
北京世联兴	本公司之全 资	其他应						本公司资金往来	经营性

业房地产顾问有限公司	子公司	收款	52.78	-		52.79	-0.01		往来 (注 1)
廊坊市世联房地产经纪有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	323.64	175.10		187.78	310.96	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
北京世联集金财富管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	482.98	-		-	482.98	本公司资金往来	经营性往来
北京世联行兴业房地产经纪有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	731.73	9.00		-	740.73	本公司资金往来	经营性往来
邯郸世联卓群房地产经纪有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	200.00	12.00		88.00	124.00	本公司资金往来	经营性往来
衡水世联汇创房地产经纪有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	50.00	16.00		34.00	32.00	本公司资金往来	经营性往来
唐山世联锐易房地产经纪有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	51.12	25.49		-	76.61	本公司提供咨询服务	经营性往来
成都世联兴业房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	235.00	-		-	235.00	本公司资金往来	经营性往来
广西世联行	本公司之全资	其他应						本公司资金往来、	经营性



房地产代理有限公司	子公司	收款	747.42	226.28		376.83	596.87	提供咨询服务	往来
昆明世联卓群房地产经纪有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,871.83	678.71		517.86	3,032.68	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
贵阳世联房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	1,010.05	175.68		134.68	1,051.05	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
重庆红璞公寓管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	4,582.62	-		206.20	4,376.42	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
柳州世联房地产经纪有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	265.97	10.78		-	276.75	本公司提供咨询服务	经营性往来
四川世联行兴业房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	1,944.59	2,640.19		2,811.67	1,773.11	本公司资金往来、提供租赁服务以及咨询服务	经营性往来
重庆世联行房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	4,864.79	402.27		329.55	4,937.51	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
南昌世联置业有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	1,377.64	368.30		276.69	1,469.25	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
南昌善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	30.00	-		-	30.00	本公司资金往来	经营性往来

武汉市善居先锋房地产信息服务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	710.00	-			710.00	本公司资金往来	经营性往来
河南世联精工房地产营销策划有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	129.81	17.49		10.89	136.41	本公司提供咨询服务	经营性往来
商丘帜远企业管理咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	88.00	-		-	88.00	本公司资金往来	经营性往来
厦门市立丹行置业有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	997.61	67.11		16.96	1,047.76	本公司提供咨询服务	经营性往来
福州市立丹行市场营销策划有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	759.50	18.66		-	778.16	本公司提供咨询服务	经营性往来
泉州市立丹行房地产经纪有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	324.68	1.68		-	326.36	本公司提供咨询服务	经营性往来
三明市立丹行房地产营销策划有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	27.76	1.85		-	29.61	本公司提供咨询服务	经营性往来
莆田市立丹	本公司之控股	其他应						本公司提供咨询服	经营性

行房地产代理有限公司	子公司	收款	359.59	0.17		-	359.76	务	往来
南安市立丹行房地产经纪有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	19.20	0.20		-	19.40	本公司提供咨询服务	经营性往来
漳州市龙文区立丹行房地产代理有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	2.70	-		2.70	-	本公司提供咨询服务	经营性往来
惠州市善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	-	39.55		6.55	33.00	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
佛山市善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	-	31.56		4.56	27.00	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
厦门市善居先锋电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	-	10.26		1.26	9.00	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
广州市善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	-	93.42		3.42	90.00	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
珠海市善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	-	6.69		0.69	6.00	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
珠海横琴善居科技有限	本公司之全资子公司	其他应收款	-	45.00		-	45.00	本公司资金往来	经营性往来



汇房地产顾问有限公司	子公司	收款	-	2.04		2.04	-	务	往来
深圳市盛泽融资担保有限责任公司	本公司之全资子公司	其他应收款	-	17,000.00		17,000.00	-	本公司资金往来	经营性往来
深圳世联惠普商业保理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	-	11,507.11		11,507.11	-	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性往来
南通市善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	-	10.00		10.00	-	本公司资金往来	经营性往来
固安世联房地产经纪有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	-	15.87		15.87	-	本公司资金往来	经营性往来 (注1)
山东世联怡高物业顾问有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	-	345.27		345.27	-	本公司提供租赁服务及咨询服务	经营性往来
泰安世联怡高房地产咨询有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	-	10.38	-	10.38	-	本公司提供咨询服务	经营性往来
临沂世联怡高房地产经纪有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	-	6.72		6.72	-	本公司提供咨询服务	经营性往来
青岛世联怡高房地产顾问有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	-	16.95		16.95	-	本公司提供咨询服务	经营性往来

	问有限公司									
	北京安信行物业管理有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	-	0.42		0.42		本公司提供咨询服务	经营性往来
小计				<b>195,234.11</b>	<b>69,760.72</b>	<b>293.90</b>	<b>66,564.31</b>	<b>198,724.42</b>		
其他关联人及其附属企业	上海沪腾房地产有限公司	监事担任董事的公司	应收账款	773.48	4.37		450.00	327.85	上海沪腾房地产有限公司	监事担任董事的公司
	北京博大世联科技服务有限公司	本公司之联合营企业	应收账款	695.71	160.08		766.34	89.45	北京博大世联科技服务有限公司	本公司之联合营企业
	武汉都市世联资产管理有限公司	本公司之联合营企业	应收账款	53.01	45.81		41.22	57.60	武汉都市世联资产管理有限公司	本公司之联合营企业
	江西万寿宫文旅商业管理有限公司	本公司之联合营企业	应收账款	26.58	61.83		25.90	62.51	江西万寿宫文旅商业管理有限公司	本公司之联合营企业
	天津市润泽基金销售有限公司	本公司之联合营企业	应收账款	14.99	5.21		0.25	19.95	天津市润泽基金销售有限公司	本公司之联合营企业
	武汉新控城市运营服务有限公司	本公司之联合营企业	应收账款	-	209.95		50.31	159.64	武汉新控城市运营服务有限公司	本公司之联合营企业
	武汉都市世联资产管理有限公司	本公司之联合营企业	预付账款	2.74	-		2.74	-	武汉都市世联资产管理有限公司	本公司之联合营企业

深圳雅智美居信息科技有限公司	本公司之联合营企业	预付账款	-	1.33	-	1.33	深圳雅智美居信息科技有限公司	本公司之联合营企业
武汉都市世联资产管理有限公司	本公司之联合营企业	其他应收款	8.97	-	-	8.97	武汉都市世联资产管理有限公司	本公司之联合营企业
岳欣	高管	其他应收款	20.00	-	-	20.00	岳欣	高管
焦安平	高管	其他应收款	24.00	-	-	24.00	焦安平	高管
袁鸿昌	监事	其他应收款	12.44	-	-	12.44	袁鸿昌	监事
<b>小计</b>			<b>1,631.92</b>	<b>488.58</b>	<b>-</b>	<b>1,336.76</b>	<b>783.74</b>	
<b>总计</b>			<b>203,988.79</b>	<b>76,462.19</b>	<b>293.90</b>	<b>75,244.38</b>	<b>205,500.50</b>	

注 1: 北京世联兴业房地产顾问有限公司、固安世联房地产经纪有限公司于 2023 年注销, 本公司已核销其往来款项。

注 2: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司于 2023 年 3 月 7 日成为本公司持股 5%以上股东控制的公司。