

证券代码：002285

证券简称：世联行

公告编号：2020-072

深圳世联行集团股份有限公司 关于公司控制权发生变更的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本次控制权发生变更的基本情况

2020年7月1日，深圳世联行集团股份有限公司（以下简称“世联行”或“公司”）控股股东世联地产顾问（中国）有限公司（以下简称“世联中国”）与珠海大横琴集团有限公司（以下简称“大横琴”）签署了《股份转让协议书》，世联中国向大横琴转让其持有的公司201,812,441股股份，占公司股份总数的9.90%，每股转让价格为人民币2.80元。具体内容详见公司分别于2020年7月2日、2020年7月4日在巨潮资讯网、《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》上披露的《关于控股股东签署〈股份转让协议〉暨权益变动的提示性公告》及《简式权益变动报告书》。

2020年7月19日，公司持股5%以上股东北京华居天下网络技术有限公司（以下简称“华居天下”）与大横琴签署了《股份转让协议书》，华居天下向大横琴转让其持有的公司122,265,400股股份，占公司股份总数的6.00%，每股转让价格为人民币3.10元。具体内容详见公司分别于2020年7月20日、2020年7月22日在巨潮资讯网、《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》上披露的《关于持股5%以上股东签署〈股份转让协议书〉暨权益变动的提示性公告》及《简式权益变动报告书》。

2020年8月4日，公司控股股东世联中国与大横琴签署了《股份转让协议书之补充协议》与《股份表决权委托协议》，世联中国拟委托大横琴行使其持有的世联行285,285,934股股份（占世联行股份总数的14%）对应的表决权。具体内容详见公司分别于2020年8月5日、2020年8月8日在巨潮资讯网、《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》上披露的《关于控股股东签署〈股份转让

协议书之补充协议》与《股份表决权委托协议》暨控制权拟发生变更的提示性公告》及《简式权益变动报告书》《详式权益变动报告书》。

二、证券过户的进展情况

2020年8月17日，公司收到中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司出具的《证券过户登记确认书》，华居天下协议转让给大横琴的无限售流通股122,265,400股股份已于2020年8月12日完成了过户登记手续，华居天下不再是公司持股5%以上的股东。

2020年8月19日，公司收到中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司出具的《证券过户登记确认书》，世联中国协议转让给大横琴的无限售流通股201,812,441股股份已于2020年8月18日完成了过户登记手续。

具体内容详见公司于2020年8月20日在巨潮资讯网、《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》上披露的《关于股东协议转让股份完成过户登记的公告》。

三、本次控制权发生变更的情况

截至本公告日，世联中国已收到全部股份转让价款，世联中国与横琴签署的《股份表决权委托协议》生效。本次控制权发生变更后，大横琴成为公司单一拥有表决权比例最高的股东，为公司控股股东，公司实际控制人变更为珠海市横琴新区国有资产监督管理委员会。《股份表决权委托协议》生效后，世联中国及其一致行动人、大横琴持股数量及拥有表决权数量如下：

本次权益变动前				
股东名称	持股数量（股）	持股比例	拥有表决权股数（股）	拥有表决权比例
世联中国及其一致行动人	621,538,349	30.50%	621,538,349	30.50%
大横琴	324,077,841	15.90%	324,077,841	15.90%
本次权益变动后				
股东名称	持股数量（股）	持股比例	拥有表决权股数（股）	拥有表决权比例
世联中国及其一致行动人	621,538,349	30.50%	336,252,415	16.50%
大横琴	324,077,841	15.90%	609,363,775	29.90%

特此公告。

深圳世联行集团股份有限公司

董 事 会

二〇二〇年八月二十八日